

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

---

Aika 13.11.2023, klo 18:00 - 18:44

Paikka Kaupunginvaltuuston istuntosali, Hallituskatu 12

### Käsitellyt asiat

- § 135 **Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen**
- § 136 **Pöytäkirjan tarkastus**
- § 137 **Porin kaupungin hallintosääntö 1.1.2024 alkaen**
- § 138 **Neljännesvuosiraportti III / 2023**
- § 139 **Uuden varavaltuutetun määrääminen**
- § 140 **Rakenneinsinöörin viran perustaminen**
- § 141 **Isomäki 32., Tiiliruukki 33. ja Liikastenmäki 27. kaupunginosien 1. asemakaava ja asemakaavan muutos 609 1726 sekä tonttijaot 8544 ja 8545**
- § 142 **Pasaasin päiväkoti**
- § 143 **Vuoden 2024 tuloveroprosentin päättäminen**
- § 144 **Vuoden 2024 kiinteistöveroprosenttien päättäminen**
- § 145 **Työllistämisen edellytysten vahvistaminen teknisellä toimialalla, valtuustoaloite, Porin Sosialidemokraattinen valtuustoryhmä, ensimmäinen allekirjoittaja Erno Välimäki**
- § 146 **Porin kaupungin ryhdyttävä neuvotteluihin Senaatti-kiinteistön kanssa sen omistaman oikeustalokiinteistön ostamiseksi tontteineen osin vaihtokaupalla Porin kaupungille, valtuustoaloite, Porin vasemmistoliiton valtuustoryhmä, ensimmäinen allekirjoittaja valtuutettu Markku Tanttinen**
- § 147 **Valtuustoaloite lasten lukutaidon puolesta, valtuustoaloite, valtuutettu Sinikka Alenius**
- § 148 **Varhaiskasvatuksen vuorohoidon tarvetta kartoitettava Meri-Porin alueella, valtuustoaloite, valtuutettu Heidi Sakari**
- § 149 **Porin kaupungin varhaiskasvatuksen opettajille- ja lastenhoitajille vaaterahaavustus 100e/vuosi, valtuustoaloite, valtuutettu Heidi Sakari**

### Lisäpykälät

- § 150 **Porin kaupungin asuntopoliittisen ohjelman tarkistus ja päivittäminen, valtuustoaloite, Liike Nyt valtuustoryhmä, ensimmäinen allekirjoittaja valtuutettu Christa Lahto**
- § 151 **Tekojäärädan kattamisen selvitystyön ja tarvittavien toimenpiteiden valmistelun aloittaminen hankkeen toteuttamiseksi, valtuustoaloite, Liike Nyt valtuustoryhmä, ensimmäinen allekirjoittaja valtuutettu Niko Viinämäki**
- Lapsi- ja pakkotyön kitkeminen Porin kaupungin hankintaketjusta,**



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

---

**§ 152**      **valtuustoaloite, useat valtuustoryhmät, ensimmäinen allekirjoittaja valtuutettu Sanna Grönmark**



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

---

Saapuvilla olleet jäsenet

Mari Kaunistola, puheenjohtaja  
Jyrki Levonen, 1. varapuheenjohtaja  
Petri Huru, 2. varapuheenjohtaja  
Raisa Ranta, 3. varapuheenjohtaja  
Mika Aho  
Sinikka Alenius  
Diana Bergroth-Lampinen  
Tarja Grönblom, varajäsen  
Sanna Grönmark  
Jari Haapaniemi, varajäsen  
Minna Haavisto, varajäsen  
Aila Haikkonen  
Jari Hakala, varajäsen  
Markus Halminen  
Kimmo Hohkala, varajäsen  
Jussi Ihamäki  
Juha Joutsenlahti  
Marketta Juntunen  
Jaakko Jäntti  
Juha Kantola  
Bia Kaski  
Sampsa Kataja  
Krista Kiuru, saapui 18:04  
Antero Kivelä  
Anttivesa Knuuttila  
Tuomas Koivisto  
Simo Korpela  
Raija Koskiranta  
Henna Kyhä  
Neea Kähkönen  
Petri Lahtinen, varajäsen  
Christa Lahto  
Arja Laulainen  
Antti Lehtonen, varajäsen  
Martti Lundén  
Ismo Läntinen  
Sonja Myllykoski  
Ari Nordström  
Arto Nurmi  
Jani-Petteri Pajukoski  
Mikko Pakkasela  
Laura Pullinen  
Tiina Puska  
Hanna Raitakari  
Kaarina Ranne  
Petri Reponen, varajäsen  
Mikael Ropo  
Heidi Sakari



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

---

Anssi Salmi  
Heikki Santavuo  
Hanna Sinisalmi  
Sini Solala  
Tiina Stenman  
Markku Tanttinen  
Milka Tommila  
Mika Tuhkanen  
Niko Viinämäki  
Sami Viitasaari, varajäsen  
Viliina Välimäki

Muut saapuvilla olleet

Johanna Jokelainen, hallintopäällikkö, sihteeri  
Päivi Alho  
Tuomas Hatanpää, talous- ja hallintojohtaja  
Jouko Hautamäki, vs. toimialajohtaja, elinvoima- ja ympäristötoimiala  
Lauri Inna, kaupunginjohtaja  
Timo Jauhainen, henkilöstöjohtaja  
Lauri Kilkku, vt. rahoitusjohtaja  
Esa Kohtamäki, toimialajohtaja, sivistystoimiala  
Markku Koppelomäki, toimialajohtaja, tekninen toimiala  
Pauliina Mäenpää, Johtava juristi  
Noa Stenros

Poissa

Timo Aro  
Emmastiina Hesso  
Tapio Huhtanen  
Jarno Joensuu  
Marianne Ostamo  
Etta Peltola  
Nelly Pitkänen  
Erno Välimäki  
Matti Välimäki

Allekirjoitukset

Mari Kaunistola  
Puheenjohtaja

Johanna Jokelainen  
Sihteeri

Pöytäkirjan tarkastus

Pöytäkirja on tarkastettu ja hyväksytty

16.11.2023

16.11.2023



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

---

Tiina Stenman

Niko Viinamäki

Pöytäkirjan nähtävänäolo

Pöytäkirja on julkisilta osin nähtävänä Porin kaupungin verkkosivuilla 17.11.2023 alkaen.

hallintopäällikkö Johanna Jokelainen

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

## § 135

### Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen

Tästä kokouksesta on annettu tieto kuntalain ja hallintosäännön määräysten mukaisesti toimittamalla kokouskutsu kaupungin verkkosivuille. Lisäksi kutsu esityslistoineen on toimitettu sähköisenä valtuutetuille säädetyn ajan kuluessa.

#### Ehdotus

Todetaan estyneet valtuutetut ja heidän tilalleen kutsutut varajäsenet, minkä jälkeen suoritetaan nimenhuuto.

#### Kokouskäsittely

Tästä kokouksesta on annettu tieto kuntalain ja hallintosäännön määräysten mukaisesti toimittamalla kokouskutsu kaupungin verkkosivuille 8.11.2023. Lisäksi kutsu esityslistoineen on toimitettu sähköisenä valtuutetuille säädetyn ajan kuluessa.

Merkitään, että seuraavat valtuutetut ovat ilmoittaneet olevansa estyneitä saapumasta tähän kaupunginvaltuuston kokoukseen, minkä johdosta paikalle on kutsuttu seuraavat varajäsenet:

| Estynyt valtuutettu: | Kutsuttu varajäsen: |
|----------------------|---------------------|
| Matti Välimäki       | Antti Lehtonen      |
| Jarno Joensuu        | Sami Viitasaari     |
| Tapio Huhtanen       | Petri Reponen       |
| Timo Aro             | Minna Haavisto      |
| Nelly Pitkänen       | Petri Lahtinen      |
| Etta Peltola         | Tarja Grönblom      |
| Marianne Ostamo      | Jari Haapaniemi     |
| Emmastiina Hesso     | Jari Hakala         |
| Erno Välimäki        | Kimmo Hohkala.      |

Kokous todetaan näin ollen laillisesti koolle kutsutuksi ja valtuutettujen lukumäärään nähden myös päätösvaltaiseksi.

Merkitään, että valtuutettu Krista Kiuru saapui kokoukseen tämän asiakohdan käsittelyn aikana kello 18.04.

#### Päätös

Kokous todettiin laillisesti koolle kutsutuksi ja valtuutettujen lukumäärään nähden myös päätösvaltaiseksi.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

---

## **§ 136**

### **Pöytäkirjan tarkastus**

#### **Ehdotus**

Pöytäkirjan tarkastajiksi valitaan Tiina Stenman ja Niko Viinamäki (varalla Erno Välimäki).

Pöytäkirja tarkastetaan 16.11.2023.

#### **Päätös**

Pöytäkirjan tarkastajiksi valittiin Tiina Stenman ja Niko Viinamäki (varalla Viliina Välimäki).

Pöytäkirja tarkastetaan 16.11.2023.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

**Kaupunginhallitus, § 511,06.11.2023**  
**Kaupunginvaltuusto, § 137, 13.11.2023**

**§ 137**

**Porin kaupungin hallintosäntö 1.1.2024 alkaen**

PRIDno-2021-3069

**Kaupunginhallitus, 06.11.2023, § 511**

Valmistelijat / lisätiedot:  
Pauliina Mäenpää  
pauliina.maenpaa@pori.fi  
Johtava juristi

Liitteet

- 1 Kaupunginhallituksen ehdotus valtuustolle, hallintosäntö 1.1.2024 alkaen, pöytäkirjan liite
- 2 Kaupunginhallituksen ehdotuksen mukainen organisaatio 1.1.2024, pöytäkirjan liite

Taustaa

Kaupunginvaltuuston hyväksymä hallintosäntö on kaupungin hallinnon ja toiminnan keskeisin ohjausväline. Kuntalain 90 §:n mukaan jokaisessa kunnassa ja kuntayhtymässä on oltava hallintosäntö. Siinä annetaan ainakin tarpeelliset määräykset kunnan hallinnon ja toiminnan järjestämisestä, päätöksenteko- ja hallintomenettelystä ja valtuuston toiminnasta.

Kuntalain 14.1 §:n mukaan lähtökohta on se, että valtuusto käyttää kunnan päätösvaltaa. Valtuusto voi siirtää toimivaltaansa alaisilleen toimielimille, viranhaltijoille ja luottamushenkilöille. Valtuusto tekee toimivallan siirtoa koskevat päätökset hallintosäännöllä.

Laissa säädettyä toimivaltaa ei kuitenkaan voi siirtää hallintosäännöllä. Esimerkiksi kunnan takauksen antamisesta voi kuntalain 14 §:n mukaan päättää vain valtuusto. Lisäksi kuntalaki on ns. yleislaki. Jos muussa laissa, eli ns. erityislaissa, annetaan toimivalta suoraan kunnanhallitukselle, lautakunnalle tai muulle kunnan viranomaiselle, tai jos laissa on toimivallan delegointia eli siirtämistä koskevia säännöksiä, nämä säännökset menevät kuntalain edelle.

Yleistä hallintosäännön päivittämisestä

Hallintosäännön ajantasaisuutta on tarpeen tarkastella säännöllisesti. Miltä osin lainsäädäntö on muuttunut? Mitä muutoksia kaupungin organisaatiossa on tapahtunut? Ovatko toimintatavat muuttuneet? Onko toimivallan jakoa syytä muuttaa? Ovatko hallintosäännön määräykset selkeät ja ajan tasalla? Ja onko kaupungin toimintaympäristössä tapahtunut sellaisia muutoksia, jotka hallintosäännössä olisi otettava huomioon? Tarkastelun myötä voimassa olevaa hallintosäntöä on tarpeen mukaan muutettava eli päivitettävä.

Kuntaliiton hallintosääntömalli

Kunnalla on varsin laaja harkinta- ja päätösvalta hallintosäännön sisällön ja sen suhteen, miten kunta hallintonsa ja toimintansa järjestää.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

---

Kuntaliitto tukee kuntien toimintaa mm. julkaisemalla ns. hallintosäntömallin. Uusin hallintosäntömalli on julkaistu huhtikuussa 2023. Siinä on seurattu ajantasaisista lainsäädäntöä viimeisimpiin säädösmuutoksiin saakka. Mallin sisältämät muutokset ovat lähinnä tekstimuutoksia. Merkittäviä toimivaltaohjelmamuutoksia siihen ei ole tehty.

Kunnan hallintosäntömalli | Kuntaliitto.fi

#### Hallintosäntönnön päivittämisen valmistelu

Porin kaupungin hallintosäntönnön päivittäminen on käynnistetty keväällä 2023, johtavan juristin toimesta. Kaupungin palveluksessa olevat juristit ovat valmistelleet asiaa yhdessä. Valmistelussa on hyödynnetty Kuntaliiton hallintosäntömallia.

Valmistelua on ohjannut kaupunginjohtaja ja kaupungin johtoryhmä. Valmistelua ja sen etenemistä on kevään, alkukesän ja syksyn kuluessa esitelty kaupunginhallitukselle ja valtuustoryhmien puheenjohtajille sekä kaupunkitason yhteistyötoimikunnalle, jossa kaupungin henkilöstö on ollut edustettuna.

Kaupunkitason yhteistyötoimikunta on käsitellyt hallintosäntönnön päivittämistä kokouksissaan 24.5., 5.10. ja 31.10.2023.

#### Muutosehdotuksia hallintosäntöön

Esityslistan liitteenä on luonnos hallintosäntönnön muutoksiksi, jotka tulisivat voimaan 1.1.2024.

Valmistelluissa ehdotuksissa on huomioitu mm. hyvinvointialueen kanssa tehtävä yhteistyö, eri toimialojen tehtävät, sääntöhierarkia (hallintosäntö, konsernipalveluiden toimintasäntö ja muut toimintasäntöt), johtamisen tasot ja esihenkilön kokonaisvastuu johtamastaan kokonaisuudesta: sen toiminnasta, taloudesta ja henkilöstöstä. Huomioon on otettu myös määräaikaisten tehtäväjärjestelyiden päättyminen (konsernipalveluissa ja elinvoima- ja ympäristöpalveluissa) 31.12.2023 ja tämän vaikutus mm. yksikköjakoon ja kaupunginjohtajan sijaisjärjestelyihin. Toimivallan jakoa esitetään muutettavaksi virkojen perustamisen ja lakkauttamisen osalta sekä kiinteän omaisuuden hankinnan ja luovuttamisen (euromääräisten rajojen) osalta. Huomiota on kiinnitetty myös vaikuttamistoimielimiin ja niiden rooliin sekä valtuustoryhmien toiminnan tukemista koskevaan määrärahakäytäntöön. Lisäksi hallintosäntöön on valmisteltu kirjoitusteknisiä korjauksia.

#### Hallintosäntönnön päivittäminen vuonna 2024

Jo valmistellut muutokset tulisivat voimaan 1.1.2024. Hallintosäntönnön päivittäminen jatkuu kuitenkin vuonna 2024, jolloin huomion kohteena ovat erityisesti kaupunginhallituksen ja lautakuntien rooli ja yleiset tehtävät, kaupungin hankinnat ja sopimushallinta, riskienhallinta ja turvallisuus sekä kaupungin viestintä ja markkinointi. Lisäksi hallintosäntönnön muutoksissa on huomioitava Porin kaupungille vastuukuntana 1.1.2025 siirtyvä järjestämismäärä Satakunnan työllisyysalueen palveluista.

#### **Ehdotus**

Esittelijä: Lauri Inna, kaupunginjohtaja

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

---

Kaupunginhallitus päättää esittää, että kaupunginvaltuusto päättää muuttaa Porin kaupungin hallintosäännön määräyksiä esityslistan liitteenä olevan ehdotuksen mukaisesti 1.1.2024 alkaen.

Pöytäkirja tämän asian osalta tarkastetaan välittömästi kokouksessa.

Esittelijä teki keskustelun aikana seuraavat muutosesitykset hallintosäännön luonnokseen:

- pykälän 22 ensimmäisestä kappaleesta poistetaan teksti "omistajaohjauksen valmistelusta vastaava henkilö"

- pykälän 23 kolmas kappale muutetaan muotoon: " Elinvoima ja ympäristötoimialan Kaupunkikehitys- ja omistajaohjausyksikkö avustaa kaupunginhallitusta ja kaupunginjohtajaa em. tehtävissä, toimii yhteystahona konsernijohdon ja kaupunkikonserniin kuuluvien yhteisöjen välillä sekä koordinoi ytärhyteisöjen yhtiökokousedustuksia."

- pykälästä 172 poistetaan kokonaan toinen kappale, koskien toimintatapaa ja -käytäntöä valtuustoryhmien toiminnan tukemisessa.

### **Kokouskäsitely**

Esittelijä teki keskustelun aikana seuraavat muutosesitykset hallintosäännön luonnokseen:

- pykälän 22 ensimmäisestä kappaleesta poistetaan teksti "omistajaohjauksen valmistelusta vastaava henkilö"

- pykälän 23 kolmas kappale muutetaan muotoon: " Elinvoima ja ympäristötoimialan Kaupunkikehitys- ja omistajaohjausyksikkö avustaa kaupunginhallitusta ja kaupunginjohtajaa em. tehtävissä, toimii yhteystahona konsernijohdon ja kaupunkikonserniin kuuluvien yhteisöjen välillä sekä koordinoi ytärhyteisöjen yhtiökokousedustuksia."

- pykälästä 172 poistetaan kokonaan toinen kappale, koskien toimintatapaa ja -käytäntöä valtuustoryhmien toiminnan tukemisessa.

### **Päätös**

Kaupunginhallitus päätti hyväksyä muutetun päätösehdotuksen.

Pöytäkirjan liitteenä on kaupunginhallituksen ehdotus kaupunginvaltuustolle hallintosäännön muutoksiksi 1.1.2024 alkaen.

Kaupunginhallitus päätti tarkastaa pöytäkirjan tämän asian osalta heti kokouksessa.

---

## **Kaupunginvaltuusto, 13.11.2023, § 137**

### Liitteet

1 Kaupunginhallituksen ehdotus valtuustolle, hallintosääntö 1.1.2024 alkaen, pöytäkirjan liite

2 Kaupunginhallituksen ehdotuksen mukainen organisaatio 1.1.2024, pöytäkirjan liite



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

---

Kaupunginhallitus käsitteli asiaa kokouksissaan 6.11.2023 § 511.

Asian esittely ja käsittely on historiatiedoissa.

### **Ehdotus**

Kaupunginhallituksen päätösehdotus:

Kaupunginvaltuusto päättää muuttaa Porin kaupungin hallintosäännön määräyksiä esityslistan liitteenä olevan ehdotuksen mukaisesti 1.1.2024 alkaen.

### **Kokouskäsittely**

Merkitään, että kaupunginvaltuusto kuuli johtava juristi Pauliina Mäenpään alustuksen asiasta.

### **Päätös**

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

### **Tiedoksi**

Toimialat ja laitokset

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

**Kaupunginhallitus, § 252,08.05.2023**  
**Kaupunginvaltuusto, § 70,22.05.2023**  
**Kaupunginhallitus, § 313,05.06.2023**  
**Kaupunginhallitus, § 382,21.08.2023**  
**Kaupunginvaltuusto, § 97,28.08.2023**  
**Kaupunginhallitus, § 405,11.09.2023**  
**Kaupunginhallitus, § 427,02.10.2023**  
**Kaupunginhallitus, § 476,30.10.2023**  
**Kaupunginvaltuusto, § 138, 13.11.2023**

**§ 138**

**Neljännesvuosiraportti III / 2023**

PRIDno-2023-1542

**Kaupunginhallitus, 08.05.2023, § 252**

Valmistelijat / lisätiedot:  
Erno Vaurio  
erno.vaurio@pori.fi  
taloussuunnittelupäällikkö

Liitteet

- 1 Henkilöstöraportti tammi-maaliskuu 2023
- 2 Talousraportti tammi-maaliskuu 2023
- 3 Toiminnalliset tavoitteet Q1 tekninen toimiala
- 4 Toiminnalliset tavoitteet Q1 ELYM
- 5 Toiminnalliset tavoitteet Q1 sivistystoimiala
- 6 Toiminnalliset tavoitteet Q1 konsernipalvelut

### **Käyttötaloulosan toteutuminen ja ennuste**

Käyttötaloulosan toimialoja, liikelaitoksia ja muita toimintoja sitova erä on toimintatulojen ja -menojen erotus eli toimintakate. Teknisen toimialan sitova erä on toimintamenot. Lisäksi käyttötaloulosassa on esitetty toimialojen keskeisiin prosesseihin kytkeytyvät sitovat toiminnalliset tavoitteet. Toiminnallisten tavoitteiden toteumaselvitykset ovat esityslistan liitteinä.

Kunta-alan 8.6.2022 solmimaa palkkasopimusratkaisua on täydennetty ns. perälautatarkastelulla 7.3.2023. Ratkaisun perusteella 1.6.2023 voimaan astuvia yleiskorotuksia ja paikallisia järjestelyeriä korotetaan huomioiden verrokkialojen työehtosopimusten kustannusvaikutusprosentti. Lisäksi kunta-alan työntekijöille maksetaan kesäkuussa 467 euron kertapalkkio. Ratkaisusta aiheutuvat henkilöstömenojen lisäykset – arviolta 2,7 miljoonaa euroa sivukuluineen – on huomioitu toimialakohtaisissa tulosenusteissa ja niiden perusteella esitetään talousarvion muuttamista.

Konsernipalveluiden yhteissitovuuden (konsernipalvelut-esikuntayksikkö ja kaupunginhallituksen sekä kaupunginvaltuuston toiminnot) budjetissa on yhteensä 0,9 miljoonaa euroa määrärahaa, jonka käyttötarkoitusta ei ole toistaiseksi sidottu. Määräraha toimii tarvittaessa puskurina vuodelle 2023 siirtyneille sote- ja

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

---

pelastustoimen menoille. Palkkasopimusratkaisusta aiheutuu noin 0,1 miljoonaa euroa lisää henkilöstökuluja. Edellä mainittujen määrärahojen jäädessä käyttämättä alitetaan sitova erä, toimintakate, 0,8 miljoonalla eurolla.

Sivistyslautakunnan toimintatulojen kehitys on ollut positiivista ja kasvaneilla toimintatuotoilla pystytään kattamaan toimintamenojen kasvu, mikä näkyy erityisesti varhaiskasvatuksen kasvaneina henkilöstömenoina. Henkilöstömenojen kasvua selittävät lainsäädännön muutokset ja viime kevään koronatilanne, kun hoidossa olevien lasten määrä oli tilapäisesti vähentynyt. Alle 3-vuotiaiden lasten määrän kasvu on lisännyt tarvittavan henkilöstön määrää. Sitovan erän, toimintakatteen, ylitysennuste alkuperäiseen talousarvioon verrattuna on 1,6 miljoonaa euroa johtuen edellä mainitusta palkkasopimusratkaisusta.

Vapaa-ajan lautakunnan toimintatulot tulevat tammi-maaliskuun toteuman perusteella olemaan 0,4 miljoonaa euroa talousarviota suuremmat. Vastaavasti toimintamenojen arvioidaan ylittävän talousarvion 0,9 miljoonalla eurolla eli sitova erä toimintakate ylitetään 0,5 miljoonalla eurolla. Tästä 0,2 miljoonaa euroa on palkkasopimusratkaisusta johtuvaa henkilöstömenojen kasvua. Loppuosa ylityksestä johtuu pääosin hankkeisiin liittyvien palvelujen ostoista sekä hankkeisiin kohdistuvien tulojen ja menojen alibudjetoinnista.

Elinvoima- ja ympäristötoimialalla toimintatuloihin sisältyy eriä, jotka sekä ylittävät, että alittavat talousarvion. Kokonaisuutena toimintatulojen arvioidaan kuitenkin toteutuvan talousarvion mukaisesti. Toimintamenoissa talousarvio tullaan alittamaan johtuen muun muassa ICT-yksikölle Pori-puhelimiin varattujen leasingkulujen pienentymisestä osan henkilöstöstä siirryttyä hyvinvointialueen palvelukseen. Palkkasopimusratkaisusta aiheutuu toimialalle noin 0,2 miljoonan euron henkilöstömenolisäys. Sitova erä toimintakate alittuu tämänhetkisen arvion mukaan 0,3 miljoonalla eurolla.

Teknisen toimialan maankäyttösopimuskorvaukset ja pysäköinnistä saatavat tulot tulevat jäämään talousarviosta, mutta vastaavasti vuokratuottojen arvioidaan ylittävän talousarvion, joten kokonaisuutena toimintatulot toteutuvat talousarvion mukaisena. Omajohtoinen rakentaminen on edelleen vähentynyt ja henkilöstöresurssia on käytetty aiempia vuosia enemmän talvikunnossapitoon. Tämän seurauksena valmistus omaan käyttöön-erän arvioidaan jäävän talousarviosta 0,7 miljoonaa euroa. Toimintamenoissa nousupainetta on vuokrakuluissa, koska talousarvion laadinnan jälkeen on otettu käyttöön uusi päiväkotitila Tiilimäeltä. Lisäksi toimialan maksettavaksi on tullut perusturvan aiemmin vuokraamia kohteita, mitkä eivät lainsäädännön mukaan siirtyneet hyvinvointialueelle. Toimialan sitova erä, toimintakulut, ylittää alkuperäisen talousarvion tämänhetkisen arvion mukaan 0,3 miljoonalla eurolla, josta 0,2 miljoonaa euroa on palkkasopimusratkaisusta aiheutuvaa henkilöstömenojen kasvua.

Toimialoille kohdistamattomissa käyttötalouserissä merkittävin menoerä on työmarkkinatuen kuntaosuus, mihin on talousarviossa varattu 5,95 miljoonaa euroa. Vuonna 2022 toteutunut kuntaosuus oli 6,05 miljoonaa euroa. Tammi-maaliskuun kuntaosuudet ovat olleet keskimäärin 541 000 euroa kuukaudessa, jolloin koko vuoden toteuma olisi noin 6,5 miljoonaa euroa. Kuukausikohtaiset vaihtelut ovat

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

kuitenkin suuria, eikä alkuvuoden toteuman perusteella voi vielä tehdä luotettavia arvioita lopullisesta kuntaosuudesta. Työllisyyspalvelut tekee jatkuvaa yhteistyötä hyvinvointialueen kanssa kustannusten hillitsemiseksi.

Toimialoille kohdistamattomiin eriin kirjataan vuonna 2023 budjetoimattomia sosiaali- ja terveystoimen sekä pelastustoimen tuloja ja menoja. Koska kunnan tilinpäätös tulee käsitellä ja hyväksyä maaliskuun loppuun mennessä, ei kaikkia perusturvan ja pelastuslaitoksen eriä ollut aikataulusyistä mahdollista kirjata vuoden 2022 tilinpäätökseen. Tavoitetilä on, että kaikki perusturvaa koskevat kirjaukset on tehty ja pelastuslaitoksen loppuselvytys laadittu syyskuuhun mennessä. Kirjausten lopullisia tulosvaikutuksia ei vielä kyetä arvioimaan.

### **Tuloslaskelmaosan toteutuminen ja ennuste**

Tuloslaskelmaosan sitovat erät ovat verotulot ja valtionosuudet sekä rahoitustulot ja -menot.

Toimintakatteen kasvu ilman liikelaitoksia on vuoden ensimmäisen neljänneksen osalta hieman yli 5 prosenttia. Vertailusta on eliminoitu hyvinvointialueelle siirtyneet erät ja hyvinvointialueelta laskutettavat vuokratuotot. Toimintakatteen vertailukelpoisuutta heikentävät kuitenkin useat tekijät, muun muassa sivistystoimialan muuttuneet käytännöt hanketukien jaksotuksissa.

Verotulojen kehittymistä ei tule verrata aiempiin vuosiin, koska hyvinvointialueiden rahoituksen takia kuntien veroprosentteja leikattiin 12,64 prosenttiyksiköllä eli Porin veroprosentti vuodelle 2023 on 8,36. Yhteisöverosta leikataan samasta syystä noin kolmannes. Tammi-Helmikuun verotilitykset olivat kuitenkin korkealla tasolla, koska tilitysperusteet ovat määräytyneet verovuoden 2022 perusteella. Maaliskuun tilitys oli ensimmäinen uuden normaalin mukainen verotilitys, jossa kunnallisvero puolittui ja yhteisövero pienentyi selvästi.

Kunnallisveroennustetta on päivitetty kuntaliiton veroennustekehikkoon perustuen ja paikalliset tekijät huomioiden 153,0 miljoonaan euroon. Alkuperäisessä talousarviossa kunnallisverotuloksi oli arvioitu 148,5 miljoonaa euroa eli nykyinen ennuste on 4,5 miljoonaa euroa sitä korkeampi. Valmistuva verotus 2022 aiheuttaa vielä epävarmuutta kuluvan vuoden kunnallisveron tilityksiin.

Yhteisöveroennuste, 19,0 miljoonaa euroa, perustuu pääosin kevään kuntatalousohjelman arvioon yhteisöveron kehityksestä sekä alkuvuoden tilitystietoihin. Arviossa on otettu huomioon myös paikallisia tekijöitä. Alkuperäisessä talousarviossa yhteisöveron määräksi oli arvioitu 1,1 miljoonaa euroa vähemmän. Valmistuva yhteisövero 2022 aiheuttaa kunnallisveron tapaan vielä epävarmuutta kuluvan vuoden tilityksiin.

Kiinteistöveroennuste, 27,0 miljoonaa euroa, perustuu Verohallinnon maaliskuussa julkaisemaan ennakkotietoon valmistuvasta verotuksesta. Arvio on noin 0,7 miljoonaa euroa suurempi kuin alkuperäisessä talousarviossa. Kasvu johtuu erityisesti siitä, että rakennusten verotusarvot ovat kasvaneet, koska niiden jälleenhankinta-arvoja on korotettu. Syy korotukseen löytyy rakennuskustannusten kallistumisesta.

Verotulot yhteensä ovat päivitetyn ennusteen mukaan 199,0 miljoonaa euroa eli 6,3 miljoonaa euroa enemmän kuin alkuperäisessä talousarviossa. Koska verotuloarvio on muuttunut olennaisesti talousarvioon verrattuna, on talousarvioseurannan

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

---

oikeellisuuden kannalta perusteltua esittää kaupunginvaltuustolle talousarvion muuttamista uuden ennusteen mukaiseksi.

Talousarviossa vuoden 2023 peruspalvelujen valtionosuudeksi arvioitiin 15,3 miljoonaa euroa, verotulomenetysten kompensatioksi 13,8 miljoonaa euroa sekä opetus- ja kulttuuriministeriön valtionosuudeksi -5,4 miljoonaa euroa, yhteensä 23,7 miljoonaa euroa. Tehtyjen päätösten mukaan Porin kaupungin peruspalvelujen valtionosuus vuonna 2023 on 16,4 miljoonaa euroa, verotulomenetysten kompensatio 13,5 miljoonaa euroa sekä opetus- ja kulttuuriministeriön valtionosuus -5,6 miljoonaa euroa, yhteensä 24,4 miljoonaa euroa. Opetus- ja kulttuuriministeriön valtionosuus tarkistetaan vielä loppuvuonna toteutuneiden oppilas- ja opiskelijamäärien mukaiseksi. Valtionosuuksien arvioidaan toteutuvan 0,6 miljoonaa euroa talousarviota positiivisemmin, mitä ehdotetaan valtuustolle huomioitavaksi talousarvion muutoksena.

Rahoitustuloihin ja -menoihin on siirretty viranhaltijapäätöksenä investointiosasta 752 000 euron määräraha Kiinteistö Oy Porin Jäähallin pääomavastikkeiden kattamiseen. Kiinteistöyhtiön lainanlyhennysrahasto on päätetty lopettaa, joten sille maksettavat vastikkeet tulee kirjata tulosvaikutteisesti.

Korkokulujen osalta koko vuoden ennuste on tällä hetkellä noin 7,5 miljoonaa euroa. Lopputulokseen tulee vaikuttamaan viitekorkojen kehitys loppuvuoden aikana ja mahdolliset muutokset kaupungin lainamäärässä. Koska talousarviossa korkokuluihin on varattu vain noin 4,1 miljoonaa euroa, ehdotetaan myös tältä osin tehtäväksi -3,4 miljoonan euron talousarviomuutosta sitovaan erään rahoitustulot ja -menot.

### **Investointiosan toteutuminen ja ennuste**

Investointiosan sitovat erät ovat toimialakohtaiset irtain- ja muut investoinnit. Lisäksi sitova erä on teknisen toimialan infrastruktuuriin ja tiloihin kohdistuvien investointimenojen yhteissumma.

Infrastruktuuriin ja tiloihin kohdistuvien investointien kumulatiivinen toteutuma on tammi-maaliskuun osalta -6,9 miljoonaa euroa kokonaismäärärahan ollessa -58,9 miljoonaa euroa. Tämän hetken arvion mukaan infrainvestointien määräraha tullaan käyttämään kokonaisuudessaan, mutta tiloihin kohdistuvista investoinneista jää määrärahaa käyttämättä noin 3-4 miljoonaa euroa. Merkittävimmät alitukset tulevat Itä-Porin päiväkodista (menossa tarjouspyynnön ja kilpailutuksen uudelleenvalmistelu), Ahlaisten monitoimitalosta (suunnittelu jäljessä, kilpailutus loppukesällä) ja Kirjurin kioskista.

### **Rahoitusosan toteutuminen ja ennuste**

Rahoitusosan sitova erä on pitkäaikaisten lainojen lisäys.

Vuoden 2023 talousarviolainaa ei ole vielä nostettu yhtään. Korkokulujen hillitsemiseksi talousarviolainan nostamista pyritään lykkäämään niin pitkälle kuin se kaupungin maksuvalmiuden kannalta on mahdollista.

### **Liikelaitosten talousarvioiden toteutuminen ja ennuste**

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Palkkasopimusratkaisusta liikelaitoksille aiheutuvat henkilöstömenojen lisäykset huomioidaan talousarviomuutoksina kaupunginvaltuuston niin päättäessä. Palveluliikelaitoksen osalta vaikutus on noin 0,2 miljoonaa euroa. Muilta osin liikelaitos ei toistaiseksi ennusta poikkeamia.

Porin Vedelle palkkasopimusratkaisu aiheuttaa noin 60 000 euron lisäkustannukset henkilöstömenoihin. Tämän lisäksi toimintakulut ovat aineiden, tarvikkeiden ja palvelujen osalta aiempaa korkeammat. Suuntauksen jatkuessa vastaavana, on ilmeistä, että budjetoituun vuosikatetavoitteen 2023 ei päästä. Liikelaitoksen tuloslaskelmaosan arvioidaan alustavasti toteutuvan noin miljoona euroa talousarviota heikommin. Asian kehittyminen on otettu Porin Veden toimivan johdon ja kaupungin konsernipalveluiden talous- ja hallintoyksikön kuukausittaiseen erityisseurantaan.

### **Kaupungin tulosenuste**

Alkuperäisessä vuoden 2023 talousarviossa kaupungin tulosenuste liikelaitokset mukaan lukien oli 13,7 miljoonaa euroa. Viranhaltijapäätöksenä tehty siirto investointiosasta huomioiden, muutettu talousarvio on nyt 13,0 miljoonaa euroa. Kaupunginhallituksen niin päättäessä, esitetään kaupunginvaltuustolle toukokuussa päätettäväksi talousarviomuutoksia henkilöstökuluihin, verotuloihin, valtionosuuksiin ja korkomenoihin. Muutosten nettovaikutus tulokseen on yhteensä 0,8 miljoonaa euroa, minkä jälkeen talousarvion tulokseksi muodostuu 13,8 miljoonaa euroa. Lisäksi muut ennusteessa huomioitavat toimialakohtaiset poikkeamat ovat yhteensä -0,6 miljoonaa euroa. Näin ollen tilikauden 2023 tulosenuste on nyt 13,2 miljoonaa euroa. Lopulliseen tilikauden ylijäämään tulevat vielä vaikuttamaan perusturva ja pelastuslaitoksen loppuselvitystä koskevat kirjaukset sekä tavanomaiset tilinpäätöskirjaukset.

### **Henkilöstö**

Kaupungin henkilöstön lukumäärä väheni hyvinvointialueen aloitettua. Nyt henkilöstön määrä on 3275, joista sivuvirkaisia ja -toimisia 162. Alkuvuonna vakituisen ja määräaikaisen henkilöstön määrä on pysynyt lähes samana. Nykyorganisaation toimialoilta hyvinvointialueelle siirtyneet sekä HR- ja taloustoimintojen keskittäminen aiheuttavat kaupunkitasoisissa mittareissa epäjatkuvuuden ja vertailun vaikeuden edeltävään vuoteen. Näistä merkittävin on Palveluliikelaitokselta hyvinvointialueelle siirtyneet 230 henkilöä.

Tästä syystä henkilötyövuosien kertymää kannattaa tulkita toimialakohtaisesti. Kasvua on sivistystoimialan kertymässä. Vaikka sivistystoimialalla vakituisten määrä on vähentynyt kuraattoreiden ja psykologien siirryttyä hyvinvointialueelle sekä talous- ja HR-toimintojen keskittämisten vuoksi, on henkilöstön nettomäärä kasvanut.

Sairauspoissaolot ovat vähentyneet kolmanneksella vuoteen 2022 verrattuna, jolloin poissaoloja oli poikkeuksellisen paljon. Vuoteen 2021 verrattuna poissaoloja on kuitenkin ollut 9 prosenttia enemmän.

### **Ehdotus**

Esittelijä: Lauri Inna, kaupunginjohtaja



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

---

Kaupunginhallitus päättää merkitä tammi-maaliskuun talous- ja henkilöstöraportin tiedoksi ja saattaa sen kaupunginvaltuustolle tiedoksi.

### **Päätös**

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

---

## **Kaupunginvaltuusto, 22.05.2023, § 70**

### Liitteet

- 1 Henkilöstöraportti tammi-maaliskuu 2023
- 2 Talousraportti tammi-maaliskuu 2023
- 3 Toiminnalliset tavoitteet Q1 tekninen toimiala
- 4 Toiminnalliset tavoitteet Q1 ELYM
- 5 Toiminnalliset tavoitteet Q1 sivistystoimiala
- 6 Toiminnalliset tavoitteet Q1 konsernipalvelut

Kaupunginhallitus käsitteli asiaa kokouksessaan 8.5.2023 § 252.

Asian esittely ja aikaisempi käsittely on historiatiedoissa.

### **Ehdotus**

Kaupunginhallituksen päätösehdotus:

Kaupunginvaltuusto päättää merkitä tammi-maaliskuun talous- ja henkilöstöraportin tiedoksi.

### **Kokouskäsittely**

Kaupunginvaltuusto kuuli talous- ja hallintojohtaja Tuomas Hatanpään alustuksen asiasta.

### **Päätös**

Merkittiin tiedoksi.

---

Merkitään, että Noa Stenros saapui kokoukseen tämän asian käsittelyn aikana kello 17.15.

---

## **Kaupunginhallitus, 05.06.2023, § 313**

Valmistelijat / lisätiedot:  
Tuomas Hatanpää  
tuomas.hatanpaa@pori.fi  
talous- ja hallintojohtaja

### Liitteet

- 1 Talousraportti tammi-huhtikuu 2023
- 2 Henkilöstöraportti tammi-huhtikuu 2023

## **Käyttötalouden osan toteutuminen ja ennuste**

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

---

Käyttötalousosan toimialoja, liikelaitoksia ja muita toimintoja sitova erä on toimintatulojen ja -menojen erotus eli toimintakate. Teknisen toimialan sitova erä on toimintamenot. Lisäksi käyttötalousosassa on esitetty toimialojen keskeisiin prosesseihin kytkeytyvät sitovat toiminnalliset tavoitteet. Toiminnallisten tavoitteiden toteutumisesta annetaan selvitykset neljännesvuosittain.

Kunta-alan 8.6.2022 solmimaa palkkasopimusratkaisua on täydennetty ns. perälautatarkastelulla 7.3.2023. Ratkaisun perusteella 1.6.2023 voimaan astuvia yleiskorotuksia ja paikallisia järjestelyeriä korotetaan huomioiden verrokkialojen työehtosopimusten kustannusvaikutusprosentti. Lisäksi kunta-alan työntekijöille maksetaan kesäkuussa 467 euron kertapalkkio. Ratkaisusta aiheutuvat henkilöstömenojen lisäykset – arviolta 2,7 miljoonaa euroa sivukuluineen – on huomioitu toimialoittain kaupunginvaltuuston 22.5.2023 hyväksymissä talousarviomuutoksissa.

Konsernipalveluiden yhteissitovuuden (konsernipalvelut-esikuntayksikkö ja kaupunginhallituksen sekä kaupunginvaltuuston toiminnot) budjetissa on määrärahaa, jonka käyttötarkoitusta ei ole toistaiseksi sidottu. Määräraha toimii tarvittaessa puskurina vuodelle 2023 siirtyneille sote- ja pelastustoimen menoille. Määrärahojen jäädessä käyttämättä alitetaan sitova erä, toimintakate, 0,9 miljoonalla eurolla.

Sivistyslautakunnan toimintatulojen kehitys on ollut positiivista ja kasvaneilla toimintatuotoilla pystytään kattamaan toimintamenojen kasvu, mikä näkyy erityisesti varhaiskasvatuksen kasvaneina henkilöstömenoina. Henkilöstömenojen kasvua selittävät lainsäädännön muutokset ja viime kevään koronatilanne, kun hoidossa olevien lasten määrä oli tilapäisesti vähentynyt. Alle 3-vuotiaiden lasten määrän kasvu on lisännyt tarvittavan henkilöstön määrää. Sitovan erän, toimintakateen, arvioidaan toteutuvan muutetun talousarvion mukaisesti.

Vapaa-ajan lautakunnan toimintatulot tulevat toteuman perusteella olemaan 0,4 miljoonaa euroa talousarviota suuremmat. Vastaavasti toimintamenojen arvioidaan ylittävän muutetun talousarvion 0,7 miljoonalla eurolla eli sitova erä toimintakate ylitetään 0,3 miljoonalla eurolla.

Elinvoima- ja ympäristötoimialalla toimintatuloihin sisältyy eriä, jotka sekä ylittävät, että alittavat talousarvion. Kokonaisuutena toimintatulojen arvioidaan kuitenkin toteutuvan talousarvion mukaisesti. Toimintamenoissa talousarvio tullaan alittamaan johtuen muun muassa ICT-yksikölle Pori-puhelimiin varattujen leasingkulujen pienentymisestä osan henkilöstöstä siirryttyä hyvinvointialueen palvelukseen. Sitova erä toimintakate alittuu tämänhetkisen arvion mukaan 0,5 miljoonalla eurolla.

Teknisen toimialan maankäyttösopimuskorvaukset ja pysäköinnistä saatavat tulot tulevat jäämään talousarviosta, mutta vastaavasti vuokratuottojen arvioidaan ylittävän talousarvion, joten kokonaisuutena toimintatulot toteutuvat talousarvion mukaisena. Omajohtoinen rakentaminen on edelleen vähentynyt ja henkilöstöresurssia on käytetty aiempia vuosia enemmän talvikunnossapitoon. Tämän seurauksena valmistus omaan käyttöön-erän arvioidaan jäävän talousarviosta 0,7 miljoonaa euroa. Toimintamenoissa nousupainetta on vuokrakuluissa, koska talousarvion laadinnan jälkeen on otettu käyttöön uusi päiväkotitila Tiilimäeltä. Lisäksi toimialan maksettavaksi on tullut perusturvan aiemmin vuokraamia kohteita, mitkä eivät

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

lainsäädännön mukaan siirtyneet hyvinvointialueelle. Toimialan sitova erä, toimintakulut, ylittää alkuperäisen talousarvion tämänhetkisen arvion mukaan 0,1 miljoonalla eurolla.

Toimialoille kohdistamattomissa käyttötalousarvissa merkittävin menoerä on työmarkkinatuen kuntaosuus, mihin on talousarviossa varattu 5,95 miljoonaa euroa. Vuonna 2022 toteutunut kuntaosuus oli 6,05 miljoonaa euroa. Tammi-huhtikuun kuntaosuudet ovat olleet keskimäärin 533 000 euroa kuukaudessa, jolloin koko vuoden toteuma olisi noin 6,4 miljoonaa euroa. Kuukausikohtaiset vaihtelut ovat kuitenkin suuria, eikä alkuvuoden toteuman perusteella voi vielä tehdä luotettavia arvioita lopullisesta kuntaosuudesta. Työllisyyspalvelut tekee jatkuvaa yhteistyötä hyvinvointialueen kanssa kustannusten hillitsemiseksi.

Toimialoille kohdistamattomiin eriin kirjataan vuonna 2023 budjetoimattomia sosiaali- ja terveystoimen sekä pelastustoimen tuloja ja menoja. Koska kunnan tilinpäätös tulee käsitellä ja hyväksyä maaliskuun loppuun mennessä, ei kaikkia perusturvan ja pelastuslaitoksen eriä ollut aikataulusyistä mahdollista kirjata vuoden 2022 tilinpäätökseen. Tavoitella on, että kaikki perusturvaan koskevat kirjaukset on tehty ja pelastuslaitoksen loppuselvitys laadittu syyskuuhun mennessä. Kirjausten lopullisia tulosvaikutuksia ei vielä kyetä arvioimaan.

### **Tuloslaskelmaosan toteutuminen ja ennuste**

Tuloslaskelmaosan sitovat erät ovat verotulot ja valtionosuudet sekä rahoitustulot ja -menot.

Toimintakatteen kasvu ilman liikelaitoksia on vuoden ensimmäisen kolmanneksen osalta noin 7 prosenttia. Vertailusta on eliminoitu hyvinvointialueelle siirtyneet erät ja hyvinvointialueelta laskutettavat vuokratuotot. Toimintakatteen vertailukelpoisuutta heikentävät kuitenkin useat tekijät, muun muassa sivistystoimialan muuttuneet käytännöt hanketukien jaksotuksissa.

Verotulojen kehittymistä ei tule verrata aiempiin vuosiin, koska hyvinvointialueiden rahoituksen takia kuntien veroprosentteja leikattiin 12,64 prosenttiyksiköllä eli Porin veroprosentti vuodelle 2023 on 8,36. Yhteisöverosta leikataan samasta syystä noin kolmannes. Tammi-Helmikuun verotilitykset olivat kuitenkin korkealla tasolla, koska tilitysperusteet ovat määräytyneet verovuoden 2022 perusteella. Maaliskuun tilitys oli ensimmäinen uuden normaalin mukainen verotilitys, jossa kunnallisvero puolittui ja yhteisövero pienentyi selvästi.

Kunnallisveroennuste on kuntaliiton huhtikuun veroennustekehikkoon perustuen ja paikalliset tekijät huomioiden 153,0 miljoonaa euroa. Alkuperäisessä talousarviossa kunnallisverotuloksi oli arvioitu 148,5 miljoonaa euroa eli nykyinen ennuste on 4,5 miljoonaa euroa sitä korkeampi. Valmistuva verotus 2022 aiheuttaa vielä epävarmuutta kuluvan vuoden kunnallisveron tilityksiin.

Yhteisöveroennuste, 19,0 miljoonaa euroa, perustuu pääosin kevään kuntatalousohjelman arvioon yhteisöveron kehityksestä sekä alkuvuoden tilitystietoihin. Arviossa on otettu huomioon myös paikallisia tekijöitä. Alkuperäisessä talousarviossa yhteisöveron määräksi oli arvioitu 1,1 miljoonaa euroa vähemmän. Valmistuva yhteisövero 2022 aiheuttaa kunnallisveron tapaan vielä epävarmuutta kuluvan vuoden tilityksiin.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Kiinteistöveroennuste, 27,0 miljoonaa euroa, perustuu Verohallinnon maaliskuussa julkaisemaan ennakkotietoon valmistuvasta verotuksesta. Arvio on noin 0,7 miljoonaa euroa suurempi kuin alkuperäisessä talousarviossa. Kasvu johtuu erityisesti siitä, että rakennusten verotusarvot ovat kasvaneet, koska niiden jälleenhankinta-arvoja on korotettu. Syy korotukseen löytyy rakennuskustannusten kallistumisesta.

Verotulot yhteensä ovat muutetun talousarvion mukaan 199,0 miljoonaa euroa eli 6,3 miljoonaa euroa enemmän kuin alkuperäisessä talousarviossa.

Muutetun talousarvion mukaan Porin kaupungin peruspalvelujen valtionosuus vuonna 2023 on 16,4 miljoonaa euroa, verotulomenetyksen kompensatio 13,5 miljoonaa euroa sekä opetus- ja kulttuuriministeriön valtionosuus -5,6 miljoonaa euroa, yhteensä 24,3 miljoonaa euroa. Opetus- ja kulttuuriministeriön valtionosuus tarkistetaan vielä loppuvuonna toteutuneiden oppilas- ja opiskelijamäärien mukaiseksi.

Rahoitustuloihin ja -menoihin on siirretty viranhaltijapäätöksenä investointiosasta 752 000 euron määräraha Kiinteistö Oy Porin Jäähallin pääomavastikkeiden kattamiseen. Kiinteistöyhtiön lainanlyhennysrahasto on päätetty lopettaa, joten sille maksettavat vastikkeet tulee kirjata tulosvaikutteisesti.

Korkokulujen osalta muutettu talousarvio on tällä hetkellä noin 7,5 miljoonaa euroa. Lopputulokseen tulee vaikuttamaan viitekorkojen kehitys loppuvuoden aikana ja mahdolliset muutokset kaupungin lainamäärässä.

### **Investointiosan toteutuminen ja ennuste**

Investointiosan sitovat erät ovat toimialakohtaiset irtain- ja muut investoinnit. Lisäksi sitova erä on teknisen toimialan infrastruktuuriin ja tiloihin kohdistuvien investointimenojen yhteissumma.

Infrastruktuuriin ja tiloihin kohdistuvien investointien kumulatiivinen toteutuma on tammi-huhtikuun osalta -9,7 miljoonaa euroa kokonaismäärärahan ollessa -58,9 miljoonaa euroa. Tämän hetken arvion mukaan infrainvestointien määräraha tullaan käyttämään kokonaisuudessaan, mutta tiloihin kohdistuvista investoinneista jää määrärahaa käyttämättä noin 3-4 miljoonaa euroa. Merkittävimmät alitukset tulevat Itä-Porin päiväkodista (menossa tarjouspyynnön ja kilpailutuksen uudelleentalmistelu), Ahlaisten monitoimitalosta (suunnittelu jäljessä, kilpailutus loppukesällä) ja Kirjurin kioskista.

### **Rahoitusosan toteutuminen ja ennuste**

Rahoitusosan sitova erä on pitkäaikaisten lainojen lisäys.

Vuoden 2023 talousarviolainaa ei ole vielä nostettu yhtään. Korkokulujen hillitsemiseksi talousarviolainan nostamista pyritään lykkäämään niin pitkälle kuin se kaupungin maksuvalmiuden kannalta on mahdollista.

### **Liikelaitosten talousarvioiden toteutuminen ja ennuste**

Palkkasopimusratkaisusta liikelaitoksille aiheutuvat henkilöstömenojen lisäykset on huomioitu kaupunginvaltuuston 22.5.2023 päättämässä talousarviomuutoksissa.

Porin Veden toimintakulut ovat aineiden, tarvikkeiden ja palvelujen osalta aiempaa korkeammat. Suuntauksen jatkuessa vastaavana, on ilmeistä, että budjetoituun

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

---

vuosikatetavoitteeseen 2023 ei päästä. Liikelaitoksen tuloslaskelmaosan arvioidaan alustavasti toteutuvan noin 0,5 miljoonaa euroa talousarviota heikommin. Asian kehittyminen on otettu Porin Veden toimivan johdon ja kaupungin konsernipalveluiden talous- ja hallintoyksikön kuukausittaiseen erityisseurantaan.

### **Kaupungin tulosenuste**

Alkuperäisessä vuoden 2023 talousarviossa kaupungin tulosenuste liikelaitokset mukaan lukien oli 13,7 miljoonaa euroa. Viranhaltijapäätöksenä tehty siirto investointiosasta ja kaupunginvaltuuston 22.5.2023 päättämät talousarviomuutokset huomioiden muutettu talousarvio päättyy 13,8 miljoonan euron tulokseen. Lisäksi muut ennusteessa huomioitavat toimialakohtaiset poikkeamat ovat yhteensä -0,2 miljoonaa euroa. Näin ollen tilikauden 2023 tulosenuste on nyt 13,6 miljoonaa euroa. Lopulliseen tilikauden ylijäämään tulevat vielä vaikuttamaan perusturva ja pelastuslaitoksen loppuselvitystä koskevat kirjaukset sekä tavanomaiset tilinpäätöskirjaukset.

### **Henkilöstö**

Kaupungin henkilöstön lukumäärä väheni noin puoleen hyvinvointialueen aloitettua. Nykyorganisaation toimialoilta hyvinvointialueelle siirtyneet sekä HR- ja taloustoimintojen keskittäminen aiheuttavat kaupunkitasoisissa mittareissa epäjatkuvuuden ja vertailun vaikeuden edeltäviin vuosiin. Merkittävin epäjatkuvuus aiheutuu Palveluliikelaitokselta hyvinvointialueelle siirtyneistä henkilöistä (230 henkilöä).

Nyt henkilöstön määrä on 3194, joista sivuvirkaisia tai -toimisia on 63. Alkuvuoteen verrattuna vakituisen ja määräaikaisen henkilöstön lukumäärä on hieman vähentynyt, mutta vähenemä ei näy henkilötyövuosikertymässä.

Epäjatkuvuuksista johtuen henkilötyövuosien kertymää kannattaa tulkita toimialakohtaisesti. Kasvua on sivistystoimialan kertymässä ja erityisesti varhaiskasvatuksen määräaikaisten ja sijaisten määrässä. Vaikka sivistystoimialalla vakituisten määrä on vähentynyt kuraattoreiden ja psykologien siirryttyä hyvinvointialueelle sekä talous- ja HR-toimintojen keskittämisten vuoksi, on henkilöstön nettomäärä kasvanut. Konsernipalveluissa, elinvoima- ja ympäristötoimialalla, Porin Vedessä ja teknisellä toimialalla kertymä on lähellä edeltävän vuoden tasoa. Teknisen toimialan henkilöstömäärä väheni jätehuollon yhtiöittämisen seurauksena (noin 20 henkilöä), mutta vähenemä alkaa näkymään vasta tulevien kuukausien henkilötyövuosikertymässä.

Sairauspoissaolot ovat vähentyneet 30,4 prosenttia vuoteen 2022 verrattuna, jolloin poissaoloja oli poikkeuksellisen paljon. Vuoteen 2021 verrattuna sairauspoissaoloja on kuitenkin ollut 9,4 prosenttia enemmän. Palveluliikelaitoksen ja Porin Veden sairauspoissaolot ovat yhä samalla tasolla edeltävän vuoden kanssa. Sivistystoimialalla ja teknisellä toimialalla sairauspoissaolot ovat merkittävästi vähentyneet, mutta selvästi korkeammalla tasolla kuin vuonna 2021. Konsernipalveluissa ja elinvoima- ja ympäristötoimialalla sairauspoissaolot ovat painuneet myös alle vuoden 2021 tason.

### **Ehdotus**

Esittelijä: Lauri Inna, kaupunginjohtaja

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Kaupunginhallitus päättää merkitä tammi-huhtikuun talous- ja henkilöstöraportin tiedoksi.

### **Päätös**

Merkittiin tiedoksi.

Merkittään, että Mari Kaunistola saapui kokoukseen tämän asian käsittelyn aikana kello 15.34.

## **Kaupunginhallitus, 21.08.2023, § 382**

Valmistelijat / lisätiedot:  
Tuomas Hatanpää  
tuomas.hatanpaa@pori.fi  
talous- ja hallintojohtaja

### Liitteet

- 1 Talousraportti tammi-kesäkuu 2023
- 2 Henkilöstöraportti tammi-kesäkuu 2023
- 3 Toiminnalliset tavoitteet Q2 konsernipalvelut
- 4 Toiminnalliset tavoitteet Q2 ELYM
- 5 Toiminnalliset tavoitteet Q2 tekninen toimiala
- 6 Toiminnalliset tavoitteet Q2 sivistystoimiala

### **Käyttötaloulosan toteutuminen ja ennuste**

Käyttötaloulosan toimialoja, liikelaitoksia ja muita toimintoja sitova erä on toimintatulojen ja -menojen erotus eli toimintakate. Teknisen toimialan sitova erä on toimintamenot. Lisäksi käyttötaloulosassa on esitetty toimialojen keskeisiin prosesseihin kytkeytyvät sitovat toiminnalliset tavoitteet. Toiminnallisten tavoitteiden toteutumisesta annetaan selvitykset neljännesvuosittain.

Kunta-alan 8.6.2022 solmimaa palkkasopimusratkaisua on täydennetty ns. perälautatarkastelulla 7.3.2023. Ratkaisun perusteella 1.6.2023 voimaan astuneita yleiskorotuksia ja paikallisia järjestelyeriä korotettiin huomioiden verrokkialojen työehtosopimusten kustannusvaikutusprosentti. Lisäksi kunta-alan työntekijöille maksettiin kesäkuussa 467 euron kertapalkkio. Ratkaisusta aiheutuvat henkilöstömenojen lisäykset – arviolta 2,7 miljoonaa euroa sivukuluineen – on huomioitu toimialoittain kaupunginvaltuuston 22.5.2023 hyväksymissä talousarviomuutoksissa.

Konsernipalveluiden yhteissitovuuden (konsernipalvelut-esikuntayksikkö ja kaupunginhallituksen sekä kaupunginvaltuuston toiminnot) budjetissa on määrärahaa, jonka käyttötarkoitusta ei ole toistaiseksi sidottu. Määräraha toimii tarvittaessa puskurina vuodelle 2023 siirtyneille sote- ja pelastustoimen menoille. Määrärahojen jäädessä käyttämättä alitetaan sitova erä, toimintakate, 0,9 miljoonalla eurolla.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Sivistyslautakunnan toimintatulojen kehitys on ollut positiivista ja kasvaneilla toimintatuotoilla pystytään kattamaan toimintamenojen kasvua, mikä näkyy erityisesti varhaiskasvatuksen kasvaneina henkilöstömenoina. Henkilöstömenojen kasvua selittävät lainsäädännön muutokset ja viime kevään koronatilanne, kun hoidossa olevien lasten määrä oli tilapäisesti vähentynyt. Alle 3-vuotiaiden lasten määrän kasvu on lisännyt tarvittavan henkilöstön määrää. Todennäköistä on, että syksyn osalta varhaiskasvatuksen henkilöstökulujen kasvu tulee jatkumaan vastaavanlaisena. Tästä syystä on kiinnitettävä erityistä huomiota varhaiskasvatuksen toiminnan organisointiin ja järjestelyihin, jotta toiminnan taloudellisuutta saataisiin omilla toimilla parannettua. Ennusteen mukaan sekä toimintatulot, että toimintamenot ylittävät talousarvion 0,7 miljoonalla eurolla. Näin ollen sitova erä, toimintakate, toteutuu muutetun talousarvion puitteissa.

Vapaa-ajan lautakunnan toimintatulot tulevat toteuman perusteella olemaan 0,6 miljoonaa euroa talousarviota suuremmat. Vastaavasti toimintamenojen arvioidaan ylittävän muutetun talousarvion 0,9 miljoonalla eurolla. Henkilöstökulujen kasvuun vaikuttavat organisaatiomuutokset, joiden myötä henkilökunnan määrä on kasvanut edelliseen vuoteen verrattuna, sekä hanketoiminnan kasvu. Hankkeisiin kohdistuvat tulot toteutuvat osittain vasta seuraavalla tilikaudella, mikä rasittaa kuluvan vuoden tulosta. Tämän hetkisen arvion mukaan lautakunnan sitova erä, toimintakate, ylitetään 0,3 miljoonalla eurolla.

Elinvoima- ja ympäristötoimialalla toimintatuloihin sisältyy eriä, jotka sekä ylittävät, että alittavat talousarvion. Kokonaisuutena toimintatulojen arvioidaan kuitenkin toteutuvan talousarvion mukaisesti. Toimintamenoissa talousarvio tullaan alittamaan johtuen muun muassa ICT-yksikölle Pori-puhelimiin varattujen leasingkulujen pienentymisestä osan henkilöstöstä siirryttyä hyvinvointialueen palvelukseen. Sitova erä, toimintakate, alittuu tämänhetkisen arvion mukaan 0,5 miljoonalla eurolla.

Tekniselle toimialalle oli budjetoitu 0,6 miljoonan euron tuloarviot maankäyttösopimuskorvauksista, mutta tämänhetkisen tiedon mukaan korvaukset jäävät kuluvalta vuodelta kokonaan toteutumatta. Lisäksi pysäköinnistä saatavat tulot tulevat jäämään talousarviosta noin 0,5 miljoonalla eurolla. Vastaavasti maa- ja vesialueiden vuokratuottojen arvioidaan ylittävän talousarvion 0,8 miljoonalla eurolla. Yhteensä toimintatulojen arvioidaan toteutuvan 0,4 miljoonaa euroa talousarviota heikommin. Omajohtoinen rakentaminen on edelleen vähentynyt ja henkilöstöresurssia on käytetty aiempia vuosia enemmän talvikunnossapitoon. Tämän seurauksena valmistus omaan käyttöön-erän arvioidaan jäävän talousarviosta 0,7 miljoonaa euroa. Toimintamenoissa ylityspainetta aiheuttaa erityisesti koneiden ja kaluston korjaukset sekä kaukolämpömaksut. Kevään myöhästyminen nosti lämmitystarvetta ja siten kaukolämmön kulutusta. Lisäksi kaukolämmön hintaan on tullut vuoden alusta 5 prosentin korotus. Kevään myöhäisempi saapuminen näkyy myös talvikunnossapitokauden pidentymisenä ja siten koneiden ja kaluston lisääntyneenä kunnossapitotarpeena. Toimialan sitova erä, toimintakulut, ylittää alkuperäisen talousarvion tämänhetkisen arvion mukaan 0,4 miljoonalla eurolla.

Toimialoille kohdistamattomissa käyttötalousarvissa merkittävin menoerä on työmarkkinatuen kuntaosuus, mihin on talousarviossa varattu 5,95 miljoonaa euroa. Vuonna 2022 toteutunut kuntaosuus oli 6,05 miljoonaa euroa. Tammi-kesäkuun kuntaosuudet ovat olleet keskimäärin 542 000 euroa kuukaudessa, jolloin koko

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

vuoden toteuma olisi noin 6,5 miljoonaa euroa. Kuukausikohtaiset vaihtelut ovat kuitenkin suuria, eikä alkuvuoden toteuman perusteella voi vielä tehdä luotettavia arvioita lopullisesta kuntaosuudesta. Työllisyyspalvelut tekee jatkuvaa yhteistyötä hyvinvointialueen kanssa kustannusten hillitsemiseksi.

Toimialoille kohdistamattomiin eriin kirjataan vuonna 2023 budjetoimattomia sosiaali- ja terveystoimen sekä pelastustoimen tuloja ja menoja. Koska kunnan tilinpäätös tulee käsitellä ja hyväksyä maaliskuun loppuun mennessä, ei kaikkia perusturvan ja pelastuslaitoksen eriä ollut aikataulusyistä mahdollista kirjata vuoden 2022 tilinpäätökseen. Tavoitella on, että kaikki perusturvaan koskevat kirjaukset on tehty ja pelastuslaitoksen loppuselvitys laadittu syyskuun loppuun mennessä. Kirjausten lopullisia tulosvaikutuksia ei vielä kyetä arvioimaan.

### **Tuloslaskelmaosan toteutuminen ja ennuste**

Tuloslaskelmaosan sitovat erät ovat verotulot ja valtionosuudet sekä rahoitustulot ja -menot.

Verotulojen kehittymistä ei tule verrata aiempiin vuosiin, koska hyvinvointialueiden rahoituksen takia kuntien veroprosentteja leikattiin 12,64 prosenttiyksiköllä eli Porin veroprosentti vuodelle 2023 on 8,36. Yhteisöverosta leikataan samasta syystä noin kolmannes. Tammi-Helmikuun verotilitykset olivat kuitenkin korkealla tasolla, koska tilitysperusteet ovat määräytyneet verovuoden 2022 perusteella. Maaliskuun tilitys oli ensimmäinen uuden normaalin mukainen verotilitys, jossa kunnallisvero puolittui ja yhteisövero pienentyi selvästi.

Kunnallisveroennuste on kuntaliiton huhtikuun veroennustekehikkoon perustuen ja paikalliset tekijät huomioiden 153,0 miljoonaa euroa. Alkuperäisessä talousarviossa kunnallisverotuloksi oli arvioitu 148,5 miljoonaa euroa eli nykyinen ennuste on 4,5 miljoonaa euroa sitä korkeampi. Valmistuva verotus 2022 aiheuttaa vielä epävarmuutta kuluvan vuoden kunnallisveron tilityksiin.

Yhteisöveroennuste, 19,0 miljoonaa euroa, perustuu pääosin kevään kuntatalousohjelman arvioon yhteisöveron kehityksestä sekä alkuvuoden tilitystietoihin. Arviossa on otettu huomioon myös paikallisia tekijöitä. Alkuperäisessä talousarviossa yhteisöveron määräksi oli arvioitu 1,1 miljoonaa euroa vähemmän. Valmistuva yhteisövero 2022 aiheuttaa kunnallisveron tapaan vielä epävarmuutta kuluvan vuoden tilityksiin.

Kiinteistöveroennuste, 27,0 miljoonaa euroa, perustuu Verohallinnon maaliskuussa julkaisemaan ennakkotietoon valmistuvasta verotuksesta. Arvio on noin 0,7 miljoonaa euroa suurempi kuin alkuperäisessä talousarviossa. Kasvu johtuu erityisesti siitä, että rakennusten verotusarvot ovat kasvaneet, koska niiden jälleenhankinta-arvoja on korotettu. Syy korotukseen löytyy rakennuskustannusten kallistumisesta.

Verotulot yhteensä ovat muutetun talousarvion mukaan 199,0 miljoonaa euroa eli 6,3 miljoonaa euroa enemmän kuin alkuperäisessä talousarviossa.

Muutetun talousarvion mukaan Porin kaupungin peruspalvelujen valtionosuus vuonna 2023 on 16,4 miljoonaa euroa, verotulomenetysten kompensatio 13,5 miljoonaa euroa sekä opetus- ja kulttuuriministeriön valtionosuus -5,6 miljoonaa



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

---

euroa, yhteensä 24,3 miljoonaa euroa. Opetus- ja kulttuuriministeriön valtionosuus tarkistetaan vielä loppuvuonna toteutuneiden oppilas- ja opiskelijamäärien mukaiseksi.

Rahoitustuloihin ja -menoihin on siirretty viranhaltijapäätöksenä investointiosasta 752 000 euron määräraha Kiinteistö Oy Porin Jäähallin rahoitusvastikkeiden kattamiseen. Kiinteistöyhtiön lainanlyhennysrahasto on päätetty lopettaa, joten yhtiölle maksettavat vastikkeet tulee kirjata tulosvaikutteisesti.

Korkokulujen osalta muutettu talousarvio on tällä hetkellä noin 7,5 miljoonaa euroa. Lopputulokseen tulee vaikuttamaan viitekorkojen kehitys loppuvuoden aikana ja mahdolliset muutokset kaupungin lainamäärässä.

### **Investointiosan toteutuminen ja ennuste**

Investointiosan sitovat erät ovat toimialakohtaiset irtain- ja muut investoinnit. Lisäksi sitova erä on teknisen toimialan infrastruktuuriin ja tiloihin kohdistuvien investointimenojen yhteissumma.

Infrastruktuuriin ja tiloihin kohdistuvien investointien kumulatiivinen toteutuma on tammi-kesäkuun osalta -18,8 miljoonaa euroa kokonaismäärärahan ollessa -58,9 miljoonaa euroa. Tämän hetken arvion mukaan infrainvestointien määräraha tullaan käyttämään kokonaisuudessaan, mutta tiloihin kohdistuvista investoinneista jää määrärahaa käyttämättä noin 6 miljoonaa euroa. Merkittävimmät alitukset tulevat Itä-Porin päiväkodista, Ahlaisten monitoimitalosta ja Yterin inforakennuksesta. Itä-Porin päiväkodin osalta päätökset suunnittelijavalinnoista on tehty ja suunnittelu alkaa elokuussa. Ahlaisten monitoimitalon toteutusaikataulu siirtyy vähintään vuodella, jotta nykyistä koulua pystytään käyttämään rakentamisen aikana. Yterin inforakennuksen rakentaminen aloitetaan elokuussa.

### **Rahoitusosan toteutuminen ja ennuste**

Rahoitusosan sitova erä on pitkäaikaisten lainojen lisäys.

Talousarvion rahoitusosassa on osoitettu pitkäaikaisten lainojen lisäykseen 60,5 miljoonaa euroa. Kaupunginhallituksen päätöksen 19.6.2023 § 332 jälkeen pitkäaikaista lainaa on nyt nostettu 43 miljoonaa euroa.

### **Liikelaytosten talousarvioiden toteutuminen ja ennuste**

Palkkasopimusratkaisusta liikelaitoksille aiheutuvat henkilöstömenojen lisäykset on huomioitu kaupunginvaltuuston 22.5.2023 päättämässä talousarviomuutoksissa.

Porin Veden toimintakulut ovat aineiden, tarvikkeiden ja palvelujen osalta aiempaa korkeammat. Suuntauksen jatkuessa vastaavana, on ilmeistä, että budjetoituun vuosikatetavoitteeseen 2023 ei päästä. Liikelaytoksen tuloslaskelmaosan arvioidaan alustavasti toteutuvan noin 0,5 miljoonaa euroa talousarviota heikommin. Asian kehittyminen on otettu Porin Veden toimivan johdon ja kaupungin konsernipalveluiden talous- ja hallintoyksikön kuukausittaiseen erityisseurantaan.

### **Kaupungin tulosenuste**

Alkuperäisessä vuoden 2023 talousarviossa kaupungin tulosenuste liikelaitokset mukaan lukien oli 13,7 miljoonaa euroa. Viranhaltijapäätöksenä tehty siirto investointiosasta ja kaupunginvaltuuston 22.5.2023 päättämät talousarviomuutokset

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

---

huomioiden muutettu talousarvio päätty 13,8 miljoonan euron tulokseen. Lisäksi muut ennusteessa huomioitavat toimialakohtaiset poikkeamat ovat yhteensä -1,1 miljoonaa euroa. Näin ollen tilikauden 2023 tulosenuste on nyt 12,7 miljoonaa euroa. Lopulliseen tilikauden ylijäämään tulevat vielä vaikuttamaan perusturvaa ja pelastuslaitoksen loppuselvitystä koskevat kirjaukset sekä tavanomaiset tilinpäätöskirjaukset.

## **Henkilöstö**

Henkilöstön määrä putosi toukokuusta 160 henkilöllä ja oli kesäkuun lopussa 3063. Sivuvirkaisia tai -toimisia kesäaikana on hyvin vähän, 4 henkilöä. Vakituisten määrä ei ole juuri muuttunut vuoden alkuun verrattuna, mutta määräaikaista ja sijaisia on vähemmän. Näistä esimerkkinä tuntiopettajat, varhaiskasvatuksen opettajat ja lastenhoitajat sekä koulunkäyntiavustajat. Kesätyöntekijöiden määrä kompensoi hieman määräaikaisten palvelussuhteiden vähenemistä. Hyvinvointialueelle siirtyneet henkilöt sekä HR- ja taloustoimintojen keskittäminen aiheuttavat epäjatkuvuutta raportteihin. Merkittävin epäjatkuvuus aiheutuu Palveluliikelaitokselta hyvinvointialueelle siirtyneistä 230 henkilöstä.

Ensimmäisen vuosipuoliskon henkilötyövuosikertymää kannattaa verrata edeltävään vuoteen toimialakohtaisesti. Kasvua on sivistystoimialan kertymässä ja erityisesti varhaiskasvatuksen määräaikaisten ja sijaisten määrässä. Vaikka sivistystoimialalla vakituisten määrä on vähentynyt kuraattoreiden ja psykologien siirryttyä hyvinvointialueelle sekä talous- ja HR-toimintojen keskittämisten vuoksi, on henkilöstön nettomäärä kasvanut. Konsernipalveluissa, elinvoima- ja ympäristötoimialalla ja Porin Vedessä kertymä on lähellä edeltävän vuoden tasoa. Teknisen toimialan henkilöstömäärä väheni jätehuollon yhtiöittämisen seurauksena (n. 20 henkilöä) ja vähenemä alkaa jo näkymään henkilötyövuosikertymässä.

Sairauspoissaolot ovat vähentyneet 28,1 prosenttia vuoteen 2022 verrattuna, jolloin poissaoloja oli poikkeuksellisen paljon. Sairauspoissaoloja on kuitenkin 1,5 prosenttia enemmän kuin vuonna 2021 ja 13,3 prosenttia enemmän, jos vertaamme nykyorganisaatiota vuoteen 2021. Tällä hetkellä poissaolojen trendi on kuitenkin laskeva ja lähestymme vuoden 2021 tasoa. Muista toimialoista poiketen Palveluliikelaitoksen ja Porin Veden sairauspoissaolot ovat edeltävää vuotta korkeammat. Sivistystoimialalla ja teknisellä toimialalla sairauspoissaolot ovat merkittävästi vähentyneet, mutta yhä selvästi korkeammalla tasolla kuin vuonna 2021. Vain elinvoima- ja ympäristötoimialalla sairauspoissaolot ovat painuneet myös alle vuoden 2021 tason.

## **Ehdotus**

Esittelijä: Lauri Kilkku, vt. rahoitusjohtaja

Kaupunginhallitus päättää merkitä tammi-kesäkuun talous- ja henkilöstöraportin tiedoksi ja saattaa sen kaupunginvaltuustolle tiedoksi.

Pöytäkirja tämän asian osalta tarkastetaan välittömästi kokouksessa.

## **Päätös**

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus päätti tarkastaa pöytäkirjan tämän asian osalta heti kokouksessa.

---

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

---

## **Kaupunginvaltuusto, 28.08.2023, § 97**

### Liitteet

- 1 Talousraportti tammi-kesäkuu 2023
- 2 Henkilöstöraportti tammi-kesäkuu 2023
- 3 Toiminnalliset tavoitteet Q2 konsernipalvelut
- 4 Toiminnalliset tavoitteet Q2 ELYM
- 5 Toiminnalliset tavoitteet Q2 sivistystoimiala
- 6 Toiminnalliset tavoitteet Q2 tekninen toimiala

Kaupunginhallitus käsitteli asiaa kokouksessaan 21.8.2023 § 382.

Asian esittely ja käsittely on historiatiedoissa.

### **Ehdotus**

Kaupunginhallituksen päätösehdotus:

Kaupunginvaltuusto päättää merkitä tammi-kesäkuun talous- ja henkilöstöraportin tiedoksi.

### **Kokouks käsittely**

Merkitään, että kaupunginvaltuusto kuuli talous- ja hallintojohtaja Tuomas Hatanpään alustuksen asiasta.

### **Päätös**

Merkittiin tiedoksi.

---

## **Kaupunginhallitus, 11.09.2023, § 405**

Valmistelijat / lisätiedot:  
Tuomas Hatanpää  
tuomas.hatanpaa@pori.fi  
talous- ja hallintojohtaja

### Liitteet

- 1 Talousraportti tammi-heinäkuu 2023
- 2 Henkilöstöraportti tammi-heinäkuu 2023

### **Käyttötaloulosan toteutuminen ja ennuste**

Käyttötaloulosan toimialoja, liikelaitoksia ja muita toimintoja sitova erä on toimintatulojen ja -menojen erotus eli toimintakate. Teknisen toimialan sitova erä on toimintamenot. Lisäksi käyttötaloulosassa on esitetty toimialojen keskeisiin prosesseihin kytkeytyvät sitovat toiminnalliset tavoitteet. Toiminnallisten tavoitteiden toteutumisesta annetaan selvitykset neljännesvuosittain.

Kunta-alan 8.6.2022 solmimaa palkkasopimusratkaisua on täydennetty ns. perälautatarkastelulla 7.3.2023. Ratkaisun perusteella 1.6.2023 voimaan astuneita yleiskorotuksia ja paikallisia järjestelyeriä korotettiin huomioiden verrokkialojen työehtosopimusten kustannusvaikutusprosentti. Lisäksi kunta-alan työntekijöille

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

---

maksettiin kesäkuussa 467 euron kertapalkkio. Ratkaisusta aiheutuvat henkilöstömenojen lisäykset – arviolta 2,7 miljoonaa euroa sivukuluineen – on huomioitu toimialoittain kaupunginvaltuuston 22.5.2023 hyväksymissä talousarviomuutoksissa.

Konsernipalveluiden yhteissitovuuden (konsernipalvelut-esikuntayksikkö ja kaupunginhallituksen sekä kaupunginvaltuuston toiminnot) budjetissa on määrärahaa, jonka käyttötarkoitusta ei ole toistaiseksi sidottu. Määräraha toimii tarvittaessa puskurina vuodelle 2023 siirtyneille sote- ja pelastustoimen menoille. Määrärahojen jäädessä käyttämättä alitetaan sitova erä, toimintakate, 0,9 miljoonalla eurolla.

Sivistyslautakunnan toimintatulojen kehitys on ollut positiivista ja kasvaneilla toimintatuotoilla pystytään kattamaan toimintamenojen kasvua, mikä näkyy erityisesti varhaiskasvatuksen kasvaneina henkilöstömenoina. Henkilöstömenojen kasvua selittävät lainsäädännön muutokset ja viime kevään koronatilanne, kun hoidossa olevien lasten määrä oli tilapäisesti vähentynyt. Alle 3-vuotiaiden lasten määrän kasvu on lisännyt tarvittavan henkilöstön määrää. Todennäköistä on, että syksyn osalta varhaiskasvatuksen henkilöstökulujen kasvu tulee jatkumaan vastaavanlaisena. Tästä syystä on kiinnitettävä erityistä huomiota varhaiskasvatuksen toiminnan organisointiin ja järjestelyihin, jotta toiminnan taloudellisuutta saataisiin omilla toimilla parannettua. Ennusteen mukaan sekä toimintatulot, että toimintamenot ylittävät talousarvion 0,7 miljoonalla eurolla. Näin ollen sitova erä, toimintakate, toteutuu muutetun talousarvion puitteissa.

Vapaa-ajan lautakunnan toimintatulot tulevat toteuman perusteella olemaan 0,4 miljoonaa euroa talousarviota suuremmat johtuen liikunta- ja kulttuuritilojen käyttörajoitusten poistumisesta sekä hankerahoituksen kasvusta. Vastaavasti toimintamenojen arvioidaan ylittävän muutetun talousarvion miljoonalla eurolla. Henkilöstökulujen kasvuun vaikuttavat muun muassa Nuorisoyksikön perustamiseen liittyvät organisaatiomuutokset, joiden myötä henkilökunnan määrä on kasvanut edelliseen vuoteen verrattuna. Myös hanketoiminta on lisääntynyt ja hankkeisiin on palkattu määräaikaisia työntekijöitä. Hankkeisiin kohdistuvat tulot toteutuvat osittain vasta seuraavalla tilikaudella, mikä rasittaa kuluvan vuoden tulosta. Tämän hetkisen arvion mukaan lautakunnan sitova erä, toimintakate, ylitetään 0,6 miljoonalla eurolla.

Elinvoima- ja ympäristötoimialalla toimintatuloihin sisältyy eriä, jotka sekä ylittävät, että alittavat talousarvion. Kokonaisuutena toimintatulojen arvioidaan kuitenkin toteutuvan talousarvion mukaisesti. Toimintamenoissa talousarvio tullaan alittamaan johtuen muun muassa ICT-yksikölle Pori-puhelimiin varattujen leasingkulujen pienentymisestä osan henkilöstöstä siirryttyä hyvinvointialueen palvelukseen. Sitova erä, toimintakate, alittuu tämänhetkisen arvion mukaan 0,5 miljoonalla eurolla.

Tekniselle toimialalle oli budjetoitu 0,6 miljoonan euron tuloarviot maankäyttösopimuskorvauksista, mutta tämänhetkisen tiedon mukaan korvaukset jäävät kuluvalta vuodelta kokonaan toteutumatta. Lisäksi pysäköinnistä saatavat tulot tulevat jäämään talousarviosta noin 0,5 miljoonalla eurolla. Vastaavasti maa- ja vesialueiden vuokratuottojen arvioidaan ylittävän talousarvion 0,8 miljoonalla eurolla. Yhteensä toimintatulojen arvioidaan toteutuvan 0,4 miljoonaa euroa talousarviota heikommin. Omajohtoinen rakentaminen on edelleen vähentynyt ja

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

henkilöstöresurssia on käytetty aiempia vuosia enemmän talvikunnossapitooon. Tämän seurauksena valmistus omaan käyttöön-erän arvioidaan jäävän talousarviosta 0,7 miljoonaa euroa. Toimintamenoissa ylityspainetta aiheuttaa erityisesti koneiden ja kaluston korjaukset sekä kaukolämpömaksut. Kevään myöhästyminen nosti lämmitystarvetta ja siten kaukolämmön kulutusta. Lisäksi kaukolämmön hintaan on tullut vuoden alusta 5 prosentin korotus. Kevään myöhäisempi saapuminen näkyy myös talvikunnossapitokauden pidentymisenä ja siten koneiden ja kaluston lisääntyneenä kunnossapitotarpeena. Toiminnan sopeuttamista tehdään henkilöstön rekrytointeja hidastamalla ja kunnossapitokohteiden toteuttamistapoja sekä palveluiden hankintojen kiireellisyyttä arvioimalla. Toimialan sitova erä, toimintakulut, ylittää alkuperäisen talousarvion tämänhetkisen arvion mukaan 0,4 miljoonalla eurolla.

Toimialoille kohdistamattomissa käyttötalouserissä merkittävin menoerä on työmarkkinatuen kuntaosuus, mihin on talousarviossa varattu 5,95 miljoonaa euroa. Vuonna 2022 toteutunut kuntaosuus oli 6,05 miljoonaa euroa. Tammi-heinäkuun kuntaosuudet ovat olleet keskimäärin 542 000 euroa kuukaudessa, jolloin koko vuoden toteuma olisi noin 6,5 miljoonaa euroa. Työllisyyspalvelut tekee jatkuvaa yhteistyötä hyvinvointialueen kanssa kustannusten hillitsemiseksi.

Toimialoille kohdistamattomiin eriin kirjataan vuonna 2023 budjetoimattomia sosiaali- ja terveystoimen sekä pelastustoimen tuloja ja menoja. Koska kunnan tilinpäätös tulee käsitellä ja hyväksyä maaliskuun loppuun mennessä, ei kaikkia perusturvan ja pelastuslaitoksen eriä ollut aikataulusyistä mahdollista kirjata vuoden 2022 tilinpäätökseen. Tavoitetila on, että kaikki perusturvaa koskevat kirjaukset on tehty ja pelastuslaitoksen loppuselvitys laadittu syyskuun loppuun mennessä. Kirjausten lopullisia tulosvaikutuksia ei vielä kyetä arvioimaan.

### **Tuloslaskelmaosan toteutuminen ja ennuste**

Tuloslaskelmaosan sitovat erät ovat verotulot ja valtionosuudet sekä rahoitustulot ja -menot.

Verotulojen kehittymistä ei tule verrata aiempiin vuosiin, koska hyvinvointialueiden rahoituksen takia kuntien veroprosentteja leikattiin 12,64 prosenttiyksiköllä eli Porin veroprosentti vuodelle 2023 on 8,36. Yhteisöverosta leikataan samasta syystä noin kolmannes. Tammi-Helmikuun verotilitykset olivat kuitenkin korkealla tasolla, koska tilitysperusteet ovat määräytyneet verovuoden 2022 perusteella. Maaliskuun tilitys oli ensimmäinen uuden normaalin mukainen verotilitys, jossa kunnallisvero puolittui ja yhteisövero pienentyi selvästi.

Kunnallisveroennustetta on nostettu muutettuun talousarvioon verrattuna perustuen kuntaliiton elokuun veroennustekehikkoon. Arvio koko vuoden kunnallisverotuloista on nyt 154,0 miljoonaa euroa eli miljoona euroa muutettua talousarviota parempi. Palkkasumman kasvu kuluvalle vuodelle on jopa 5,5 prosenttia, kun se vielä huhtikuun ennusteessa oli reilut 4 prosenttia.

Vastaavasti samaan kuntaliiton ennustekehikkoon perustuen yhteisöveroennustetta on laskettu 18,0 miljoonaan euroon eli miljoona euroa muutettuun talousarvioon verrattuna. Kesästä alkaen yritykset ovat alentaneet maksettuja ennakkoveroja, ja tämä on näkynyt yhteisöveron tilityksissä viime kuukausina.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Kiinteistöveroennuste, 27,0 miljoonaa euroa, perustuu Verohallinnon maaliskuussa julkaisemaan ennakkotietoon valmistuvasta verotuksesta. Arvio on noin 0,7 miljoonaa euroa suurempi kuin alkuperäisessä talousarviossa. Kasvu johtuu erityisesti siitä, että rakennusten verotusarvot ovat kasvaneet, koska niiden jälleenhankinta-arvoja on korotettu. Syy korotukseen löytyy rakennuskustannusten kallistumisesta.

Verotulot yhteensä ovat muutetun talousarvion mukaan 199,0 miljoonaa euroa eli 6,3 miljoonaa euroa enemmän kuin alkuperäisessä talousarviossa.

Muutetun talousarvion mukaan Porin kaupungin peruspalvelujen valtionosuus vuonna 2023 on 16,4 miljoonaa euroa, verotulomenetyksen kompensatio 13,5 miljoonaa euroa sekä opetus- ja kulttuuriministeriön valtionosuus -5,6 miljoonaa euroa, yhteensä 24,3 miljoonaa euroa. Opetus- ja kulttuuriministeriön valtionosuus tarkistetaan vielä loppuvuonna toteutuneiden oppilas- ja opiskelijamäärien mukaiseksi.

Rahoitustuloihin ja -menoihin on siirretty viranhaltijapäätöksenä investointiosasta 752 000 euron määräraha Kiinteistö Oy Porin Jäähallin rahoitusvastikkeiden kattamiseen. Kiinteistöyhtiön lainanlyhennysrahasto on päätetty lopettaa, joten yhtiölle maksettavat vastikkeet tulee kirjata tulosvaikutteisesti.

Korkokulujen osalta muutettu talousarvio on tällä hetkellä noin 7,5 miljoonaa euroa. Kaupungin korkosuojauksilla saavutetaan tämänhetkisen arvion mukaan noin kahden miljoonan euron hyöty. Lopputulokseen tulee vaikuttamaan viitekorkojen kehitys loppuvuoden aikana ja mahdolliset muutokset kaupungin lainamäärässä.

### **Investointiosan toteutuminen ja ennuste**

Investointiosan sitovat erät ovat toimialakohtaiset irtain- ja muut investoinnit. Lisäksi sitova erä on teknisen toimialan infrastruktuuriin ja tiloihin kohdistuvien investointimenojen yhteissumma 58,9 miljoonaa euroa. Infrastruktuuriin ja tiloihin kohdistuvien investointien kumulatiivinen toteutuma on tammi-heinäkuun osalta noin 25 miljoonaa euroa.

Tämän hetken arvion mukaan infrainvestointien määräraha tullaan käyttämään kokonaisuudessaan, joskin Jokikeskus-työmaan kesällä tapahtuneesta osittaisesta keskeytymisestä johtuen urakka ei tule valmistumaan sille myönnetyn 2,3 miljoonan euron valtionavustuksen ehtojen mukaisessa määräajassa. Traficom on hakenut valtionavustukselle uudelleenbudjetointia vuodelle 2024. Asiasta päättää Suomen eduskunta syksyn 2023 aikana.

Tiloihin kohdistuvista investoinneista jää määrärahaa käyttämättä noin 6 miljoonaa euroa. Merkittävimmät alitukset tulevat Itä-Porin päiväkodista, Ahlaisten monitoimitalosta ja Yyterin inforakennuksesta. Itä-Porin päiväkodin osalta päätökset suunnittelijavalinnoista on tehty ja suunnittelu alkaa elokuussa. Ahlaisten monitoimitalon toteutusajataulu siirtyy vähintään vuodella, jotta nykyistä koulua pystytään käyttämään rakentamisen aikana. Yyterin inforakennuksen rakentaminen on aloitettu loppukesällä.

### **Rahoitusosan toteutuminen ja ennuste**

Rahoitusosan sitova erä on pitkäaikaisten lainojen lisäys.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Talousarvion rahoitusosassa on osoitettu pitkäaikaisten lainojen lisäykseen 60,5 miljoonaa euroa. Kaupunginhallituksen päätöksen 19.6.2023 § 332 jälkeen pitkäaikaista lainaa on nyt nostettu 43 miljoonaa euroa.

### **Liikelaitosten talousarvioiden toteutuminen ja ennuste**

Palkkasopimusratkaisusta liikelaitoksille aiheutuvat henkilöstömenojen lisäykset on huomioitu kaupunginvaltuuston 22.5.2023 päättämässä talousarviomuutoksissa.

Porin Veden toimintakulut ovat aineiden, tarvikkeiden ja palvelujen osalta aiempaa korkeammat. Suuntauksen jatkuessa vastaavana, on ilmeistä, että budjetoituun vuosikatetavoitteeseen 2023 ei päästä. Liikelaitoksen tuloslaskelmaosan arvioidaan alustavasti toteutuvan noin 0,5 miljoonaa euroa talousarviota heikommin. Asian kehittyminen on otettu Porin Veden toimivan johdon ja kaupungin konsernipalveluiden talous- ja hallintoyksikön kuukausittaiseen erityisseurantaan.

### **Kaupungin tulosenuste**

Alkuperäisessä vuoden 2023 talousarviossa kaupungin tulosenuste liikelaitokset mukaan lukien oli 13,7 miljoonaa euroa. Viranhaltijapäätökset ja kaupunginvaltuuston 22.5.2023 päättämät talousarviomuutokset huomioiden muutettu talousarvio päättyy 13,8 miljoonan euron tulokseen. Lisäksi muut ennusteessa huomioitavat toimialakohtaiset poikkeamat ovat yhteensä -1,4 miljoonaa euroa. Näin ollen tilikauden 2023 tulosenuste on nyt 12,4 miljoonaa euroa. Lopulliseen tilikauden ylijäämään tulevat vielä vaikuttamaan perusturva ja pelastuslaitoksen loppuselvitystä koskevat kirjaukset sekä tavanomaiset tilinpäätöskirjaukset.

### **Henkilöstö**

Määräaikaisen henkilöstön määrä on kesäkaudella alhainen ja määrä väheni edelleen heinäkuussa. Esimerkiksi tuntiopettajat, koulunkäyntiohjaajat sekä varhaiskasvatuksen opettajat ja lastenhoitajat ovat ammattinimikkeitä joiden määrä vähenee kesäkaudella. Myös kesätyöntekijöitä on vähemmän heinäkuun lopussa kesäkuuhun verrattuna. Vakituisten määrä ei ole juuri muuttunut vuoden alkuun verrattuna. Sivistystoimialan opetusyksikössä on määräaikaisia vuodentakaiseen verrattuna huomattavasti enemmän sillä päteville määräaikaisille on tehty työsopimukset nyt koko kalenterivuodeksi.

Ensimmäisen vuosipuoliskon henkilötyövuosikertymää kannattaa verrata edeltävään vuoteen toimialakohtaisesti. Kasvua on sivistystoimialan kertymässä ja erityisesti varhaiskasvatuksen määräaikaisten ja sijaisten määrässä. Vaikka sivistystoimialalla vakituisten määrä on vähentynyt kuraattoreiden ja psykologien siirryttyä hyvinvointialueelle sekä talous- ja HR-toimintojen keskittämisten vuoksi, on henkilöstön nettomäärä kasvanut. Elinvoima- ja ympäristötoimialalla ja Porin Vedessä kertymä on lähellä edeltävän vuoden tasoa. Teknisen toimialan henkilöstömäärä väheni jätehuollon yhtiöittämisen seurauksena (n. 20 henkilöä) ja vähenemä alkaa jo näkymään henkilötyövuosikertymässä.

Sairauspoissaolot ovat vähentyneet 29,6 prosenttia vuoteen 2022 verrattuna, jolloin poissaoloja oli poikkeuksellisen paljon ja 2,9 prosenttia vuoteen 2021 verrattuna. Sairauspoissaoloja on kuitenkin 9,2 prosenttia enemmän, jos vertaamme nykyorganisaatiota (ilman perusturva ja pelastuslaitosta) vuoteen 2021. Tällä hetkellä poissaolojen trendi on kuitenkin laskeva ja lähestymme vuoden 2021 tasoa. Muista

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

---

toimialoista poiketen Palveluliikelaitoksen ja Porin Veden sairauspoissaolot ovat edeltävää vuotta korkeammat. Sivistystoimialalla sairauspoissaolot ovat merkittävästi vähentyneet, mutta on yhä selvästi korkeammalla tasolla kuin vuonna 2021. Vain elinvoima- ja ympäristötoimialalla sekä konsrnipalveluissa sairauspoissaolot ovat painuneet myös alle vuoden 2021 tason.

### **Ehdotus**

Esittelijä: Lauri Inna, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää merkitä tammi-heinäkuun talous- ja henkilöstöraportin tiedoksi.

### **Päätös**

Merkittiin tiedoksi.

---

Merkitään, että Mari Kaunistola saapui tämän asian esittelyn aikana kello 15.07.

---

## **Kaupunginhallitus, 02.10.2023, § 427**

Valmistelijat / lisätiedot:  
Tuomas Hatanpää  
tuomas.hatanpaa@pori.fi  
talous- ja hallintojohtaja

### Liitteet

- 1 Talousraportti tammi-elokuu 2023
- 2 Henkilöstöraportti tammi-elokuu 2023

### **Käyttötalouden toteutuminen ja ennuste**

Käyttötalouden toimialoja, liikelaitoksia ja muita toimintoja sitova erä on toimintatulojen ja -menojen erotus eli toimintakate. Teknisen toimialan sitova erä on toimintamenot. Lisäksi käyttötalouden osassa on esitetty toimialojen keskeisiin prosesseihin kytkeytyvät sitovat toiminnalliset tavoitteet. Toiminnallisten tavoitteiden toteutumisesta annetaan selvitykset neljännesvuosittain.

Kunta-alan 8.6.2022 solmimaa palkkasopimusratkaisua on täydennetty ns. perälautatarkastelulla 7.3.2023. Ratkaisun perusteella 1.6.2023 voimaan astuneita yleiskorotuksia ja paikallisia järjestelyeriä korotettiin huomioiden verrokkialojen työehtosopimusten kustannusvaikutusprosentti. Lisäksi kunta-alan työntekijöille maksettiin kesäkuussa 467 euron kertapalkkio. Ratkaisusta aiheutuvat henkilöstömenojen lisäykset – arviolta 2,7 miljoonaa euroa sivukuluineen – on huomioitu toimialoittain kaupunginvaltuuston 22.5.2023 hyväksymissä talousarviomuutoksissa.

Konsernipalveluiden yhteissitovuuden (konsernipalvelut-esikuntayksikkö ja kaupunginhallituksen sekä kaupunginvaltuuston toiminnot) budjetissa on määrärahaa, jonka käyttötarkoitusta ei ole toistaiseksi sidottu. Määräraha toimii



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

---

tarvittaessa puskurina vuodelle 2023 siirtyneille sote- ja pelastustoimen menoille. Määrärahojen jäädessä käyttämättä alitetaan sitova erä, toimintakate, 0,9 miljoonalla eurolla.

Sivistyslautakunnan toimintatulojen kehitys on ollut positiivista ja kasvaneilla toimintatuotoilla pystytään kattamaan toimintamenojen kasvua, mikä näkyy erityisesti varhaiskasvatuksen kasvaneina henkilöstömenoina. Henkilöstömenojen kasvua selittävät lainsäädännön muutokset ja viime kevään koronatilanne, kun hoidossa olevien lasten määrä oli tilapäisesti vähentynyt. Alle 3-vuotiaiden lasten määrän kasvu on lisännyt tarvittavan henkilöstön määrää. Myös varhaiskasvatuksen palvelusetelin indeksikorotus sekä palvelusetelin sääntökirjaan hyväksytyt muutokset 1.8.2023 alkaen lisäävät kustannuksia syksyn osalta. Ennusteen mukaan sekä toimintatulot, että toimintamenot ylittävät talousarvion 0,7 miljoonalla eurolla. Näin ollen sitova erä, toimintakate, toteutuu muutetun talousarvion puitteissa.

Vapaa-ajan lautakunnan toimintatulot tulevat toteuman perusteella olemaan 0,4 miljoonaa euroa talousarviota suuremmat. Kulttuuriyksikön osalta tuotot ylittävät merkittävästi talousarvion johtuen pääasiassa hankerahoitustuotoista. Liikunta- ja nuorisoyksikön tuotot tulevat koronan jälkeisestä positiivisesta kehityksestä huolimatta jäämään talousarviosta. Toimintamenojen arvioidaan ylittävän muutetun talousarvion 0,9 miljoonalla eurolla. Toimialalla tehdyn selvityksen mukaan kulttuuriyksikön tuottojen ylitykset kattavat sen osalta menojen ylitykset, kun kulttuuriyksikön toimintayksiköt hillitsevät kulukehitystään loppuvuonna muun muassa rajoittamalla hankintoja ja sijaisten käyttöä. Kokonaisuutena lautakuntaa sitova erä, toimintakate, ylitetään kuitenkin 0,5 miljoonalla eurolla.

Elinvoima- ja ympäristötoimialalla toimintatuloihin sisältyy eriä, jotka sekä ylittävät, että alittavat talousarvion. Kokonaisuutena toimintatulojen arvioidaan kuitenkin toteutuvan talousarvion mukaisesti. Toimintamenoissa talousarvio tullaan alittamaan johtuen muun muassa ICT-yksikölle Pori-puhelimiin varattujen leasingkulujen pienentymisestä osan henkilöstöstä siirryttyä hyvinvointialueen palvelukseen. Sitova erä, toimintakate, alittuu tämänhetkisen arvion mukaan 0,6 miljoonalla eurolla.

Tekniselle toimialalle oli budjetoitu 0,6 miljoonan euron tuloarviot maankäyttösopimuskorvauksista, mutta tämänhetkisen tiedon mukaan korvaukset jäävät kuluvalta vuodelta kokonaan toteutumatta. Lisäksi pysäköinnistä saatavat tulot tulevat jäämään talousarviosta noin 0,5 miljoonalla eurolla. Vastaavasti maa- ja vesialueiden vuokratuottojen arvioidaan ylittävän talousarvion 0,8 miljoonalla eurolla. Yhteensä toimintatulojen arvioidaan toteutuvan 0,5 miljoonaa euroa talousarviota heikommin. Omajohtoinen rakentaminen on edelleen vähentynyt ja henkilöstöresurssia on käytetty aiempia vuosia enemmän talvikunnossapitoon. Tämän seurauksena valmistus omaan käyttöön-erän arvioidaan jäävän talousarviosta 0,7 miljoonaa euroa. Toimintamenoissa ylityspainetta aiheuttaa erityisesti koneiden ja kaluston korjaukset sekä kaukolämpömaksut. Kevään myöhästyminen nosti lämmitystarvetta ja siten kaukolämmön kulutusta. Lisäksi kaukolämmön hintaan on tullut vuoden alusta 5 prosentin korotus. Kevään myöhäisempi saapuminen näkyy myös talvikunnossapitokauden pidentymisenä ja siten koneiden ja kaluston lisääntyneenä kunnossapitotarpeena. Toiminnan sopeuttamista tehdään henkilöstön

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

rekrytointeja hidastamalla ja kunnossapitokohteiden toteuttamistapoja sekä palveluiden hankintojen kiireellisyyttä arvioimalla. Toimialan sitova erä, toimintakulut, ylittää alkuperäisen talousarvion tämänhetkisen arvion mukaan 0,5 miljoonalla eurolla.

Toimialoille kohdistamattomissa käyttötalouserissä merkittävin menoerä on työmarkkinatuen kuntaosuus, mihin on talousarviossa varattu 5,95 miljoonaa euroa. Vuonna 2022 toteutunut kuntaosuus oli 6,05 miljoonaa euroa. Tammi-heinäkuun kuntaosuudet olivat keskimäärin 542 000 euroa kuukaudessa, mutta elokuussa kuntaosuus nousi selvästi yli 600 000 euroon. Kuntouttavan työtoiminnan arvioidaan edelleen vähentyvän syksyn aikana johtuen toteuttamistavan muutoksesta hyvinvointialueella, mikä nostaa työmarkkinatuen kuntaosuutta entisestään. Arvio on, että kuntaosuus ylittää talousarvion 0,9 miljoonalla eurolla.

Toimialoille kohdistamattomiin eriin kirjataan vuonna 2023 budjetoimattomia sosiaali- ja terveystoimen sekä pelastustoimen tuloja ja menoja. Koska kunnan tilinpäätös tulee käsitellä ja hyväksyä maaliskuun loppuun mennessä, ei kaikkia perusturvan ja pelastuslaitoksen eriä ollut aikataulusyistä mahdollista kirjata vuoden 2022 tilinpäätökseen. Pelastuslaitosta koskevat kirjaukset on saatu valmiiksi ja loppuvuoden aikana päätöksentekoon tuodaan pelastuslaitoksen yhteistoimintasopimuksen mukainen pääomien palautus kunnille. Perusturvan osalta selvitykset tarvittavista kirjauksista ovat vielä kesken, koska tietojen saannissa hyvinvointialueelta on ollut haasteita.

### **Tuloslaskelmaosan toteutuminen ja ennuste**

Tuloslaskelmaosan sitovat erät ovat verotulot ja valtionosuudet sekä rahoitustulot ja -menot.

Verotulojen kehittymistä ei tule verrata aiempiin vuosiin, koska hyvinvointialueiden rahoituksen takia kuntien veroprosentteja leikattiin 12,64 prosenttiyksiköllä eli Porin veroprosentti vuodelle 2023 on 8,36. Yhteisöverosta leikataan samasta syystä noin kolmannes. Tammi-Helmikuun verotilitykset olivat kuitenkin korkealla tasolla, koska tilitysperusteet ovat määräytyneet verovuoden 2022 perusteella. Maaliskuun tilitys oli ensimmäinen uuden normaalin mukainen verotilitys, jossa kunnallisvero puolittui ja yhteisövero pienentyi selvästi.

Kunnallisveroennustetta ei ole muutettu tammi-heinäkuun raporttiin verrattuna ja se perustuu edelleen kuntaliiton elokuun veroennustekehikkoon. Arvio koko vuoden kunnallisverotuloista on 154,0 miljoonaa euroa eli miljoona euroa muutettua talousarviota parempi. Palkkasumman kasvu kuluvalle vuodelle on jopa 5,5 prosenttia, kun se vielä huhtikuun ennusteessa oli reilut 4 prosenttia.

Samaan kuntaliiton ennustekehikkoon perustuen yhteisöveroennuste on 18,0 miljoonaa euroa eli miljoona euroa muutettua talousarviota heikompi. Kesästä alkaen yritykset ovat alentaneet maksettuja ennakkoveroja, ja tämä on näkynyt yhteisöveron tilityksissä viime kuukausina.

Kiinteistöveroennuste, 27,0 miljoonaa euroa, perustuu Verohallinnon maaliskuussa julkaisemaan ennakkotietoon valmistuvasta verotuksesta. Arvio on noin 0,7 miljoonaa euroa suurempi kuin alkuperäisessä talousarviossa. Kasvu johtuu erityisesti siitä, että rakennusten verotusarvot ovat kasvaneet, koska niiden jälleenhankinta-arvoja on korotettu. Syy korotukseen löytyy rakennuskustannusten kallistumisesta.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Verotulot yhteensä ovat muutetun talousarvion mukaan 199,0 miljoonaa euroa eli 6,3 miljoonaa euroa enemmän kuin alkuperäisessä talousarviossa.

Muutetun talousarvion mukaan Porin kaupungin peruspalvelujen valtionosuus vuonna 2023 on 16,4 miljoonaa euroa, verotulomenetysten kompensatio 13,5 miljoonaa euroa sekä opetus- ja kulttuuriministeriön valtionosuus -5,6 miljoonaa euroa, yhteensä 24,3 miljoonaa euroa. Opetus- ja kulttuuriministeriön valtionosuus tarkistetaan vielä loppuvuonna toteutuneiden oppilas- ja opiskelijamäärien mukaiseksi.

Rahoitustuloihin ja -menoihin on siirretty viranhaltijapäätöksenä investointiosasta 752 000 euron määräraha Kiinteistö Oy Porin Jäähallin rahoitusvastikkeiden kattamiseen. Kiinteistöyhtiön lainanlyhennysrahasto on päätetty lopettaa, joten yhtiölle maksettavat vastikkeet tulee kirjata tulostaikutteisesti.

Korkokulujen osalta muutettu talousarvio on tällä hetkellä noin 7,5 miljoonaa euroa. Kaupungin korkosuojauksilla saavutetaan tämänhetkisen arvion mukaan noin kahden miljoonan euron hyöty. Lopputulokseen tulee vaikuttamaan viitekorkojen kehitys loppuvuoden aikana ja mahdolliset muutokset kaupungin lainamäärässä.

### **Investointiosan toteutuminen ja ennuste**

Investointiosan sitovat erät ovat toimialakohtaiset irtain- ja muut investoinnit. Lisäksi sitova erä on teknisen toimialan infrastruktuuriin ja tiloihin kohdistuvien investointimenojen yhteissumma 58,9 miljoonaa euroa. Infrastruktuuriin ja tiloihin kohdistuvien investointien kumulatiivinen toteutuma on tammi-elokuun osalta noin 31 miljoonaa euroa.

Tämän hetken arvion mukaan infrainvestointien määräraha tullaan käyttämään kokonaisuudessaan, joskin Jokikeskus-työmaan kesällä tapahtuneesta osittaisesta keskeytymisestä johtuen urakka ei tule valmistumaan sille myönnetyn 2,3 miljoonan euron valtionavustuksen ehtojen mukaisessa määräajassa. Traficom on hakenut valtionavustukselle uudelleenbudjetointia vuodelle 2024. Asiasta päättää Suomen eduskunta syksyn 2023 aikana.

Tiloihin kohdistuvista investoinneista jää määrärahaa käyttämättä noin 6 miljoonaa euroa. Merkittävimmät alitukset tulevat Itä-Porin päiväkodista, Ahlaisten monitoimitalosta ja Yyterin inforakennuksesta. Itä-Porin päiväkodin osalta päätökset suunnittelijavalinnoista on tehty ja suunnittelu alkaa elokuussa. Ahlaisten monitoimitalon toteutusaikataulu siirtyy vähintään vuodella, jotta nykyistä koulua pystytään käyttämään rakentamisen aikana. Yyterin inforakennuksen rakentaminen on aloitettu loppukesällä.

### **Rahoitusosan toteutuminen ja ennuste**

Rahoitusosan sitova erä on pitkäaikaisten lainojen lisäys.

Talousarvion rahoitusosassa on osoitettu pitkäaikaisten lainojen lisäykseen 60,5 miljoonaa euroa. Kaupunginhallituksen päätöksen 19.6.2023 § 332 jälkeen pitkäaikaista lainaa on nyt nostettu 43 miljoonaa euroa.

### **Liikelayosten talousarvioiden toteutuminen ja ennuste**

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

---

Palkkasopimusratkaisusta liikelaitoksille aiheutuvat henkilöstömenojen lisäykset on huomioitu kaupunginvaltuuston 22.5.2023 päättämässä talousarviomuutoksissa.

Porin Veden toimintakulut ovat aineiden, tarvikkeiden ja palvelujen osalta aiempaa korkeammat. Suuntauksen jatkuessa vastaavana, on ilmeistä, että budjetoituun vuosikatetavoitteeseen 2023 ei päästä. Liikelaitoksen tuloslaskelmaosan arvioidaan alustavasti toteutuvan noin 0,5 miljoonaa euroa talousarviota heikommin. Asian kehittyminen on otettu Porin Veden toimivan johdon ja kaupungin konsernipalveluiden talous- ja hallintoyksikön kuukausittaiseen erityisseurantaan.

### **Kaupungin tulosenuste**

Alkuperäisessä vuoden 2023 talousarviossa kaupungin tulosenuste liikelaitokset mukaan lukien oli 13,7 miljoonaa euroa. Viranhaltijapäätökset ja kaupunginvaltuuston 22.5.2023 päättämät talousarviomuutokset huomioiden muutettu talousarvio päättyi 13,8 miljoonan euron tulokseen. Lisäksi muut ennusteessa huomioitavat toimialakohtaiset poikkeamat ovat yhteensä -2,1 miljoonaa euroa. Näin ollen tilikauden 2023 tulosenuste on nyt 11,7 miljoonaa euroa. Lopulliseen tilikauden ylijäämään tulevat vielä vaikuttamaan perusturva ja pelastuslaitoksen loppuselvitystä koskevat kirjaukset sekä tavanomaiset tilinpäätöskirjaukset.

### **Henkilöstö**

Koulujen lukukauden alkaessa, on henkilöstön määrä jälleen kasvanut. Vakituisten määrä kasvoi 32 henkilöllä ja määräaikaisten 68 henkilöllä. Koulutoiminnan ohella kasvua on myös varhaiskasvatuksen lastenhoitajissa.

Ensimmäisen vuosipuoliskon henkilötyövuosikertymää kannattaa verrata edeltävään vuoteen toimialakohtaisesti. Kasvua on sivistystoimialan kertymässä ja erityisesti varhaiskasvatuksen määräaikaisten ja sijaisten määrässä. Vaikka sivistystoimialalla vakituisten määrä on vähentynyt kuraattoreiden ja psykologien siirryttyä hyvinvointialueelle sekä talous- ja HR-toimintojen keskittämisten vuoksi, on henkilöstön nettomäärä kasvanut. Konsernipalveluissa, elinvoima- ja ympäristötoimialalla ja Porin Vedessä kertymä on lähellä edeltävän vuoden tasoa. Teknisen toimialan henkilöstömäärä väheni jätehuollon yhtiöittämisen (n. 20 henkilöä) sekä keskittämisten seurauksena ja vähenemä alkaa jo näkymään henkilötyövuosikertymässä.

Sairauspoissaolot ovat vähentyneet 30,6 prosenttia vuoteen 2022 verrattuna, jolloin poissaoloja oli poikkeuksellisen paljon ja 6,3 prosenttia vuoteen 2021 verrattuna. Sairauspoissaoloja on kuitenkin 6 prosenttia enemmän, jos vertaamme nykyorganisaatiota (ilman perusturva ja pelastuslaitosta) vuoteen 2021. Tällä hetkellä poissaolojen trendi on nouseva, mutta maltillinen ja kausivaihtelun mukainen. Muista toimialoista poiketen Palveluliikelaitoksen ja Porin Veden sairauspoissaolot ovat edeltävää vuotta korkeammat. Sivistystoimialalla ja konsernipalveluissa sairauspoissaolot ovat merkittävästi vähentyneet, mutta on korkeammalla tasolla kuin vuonna 2021. Vain elinvoima- ja ympäristötoimialalla sekä teknisellä toimialalla sairauspoissaolot ovat painuneet myös alle vuoden 2021 tason.

### **Ehdotus**

Esittelijä: Lauri Inna, kaupunginjohtaja

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Kaupunginhallitus merkitsee tammi-elokuun 2023 talous- ja henkilöstöraportin tiedoksi.

### **Päätös**

Merkittiin tiedoksi.

## **Kaupunginhallitus, 30.10.2023, § 476**

Valmistelijat / lisätiedot:  
Tuomas Hatanpää  
tuomas.hatanpaa@pori.fi  
talous- ja hallintojohtaja

### Liitteet

- 1 Talousraportti tammi-syyskuu 2023
- 2 Henkilöstöraportti tammi-syyskuu 2023
- 3 Toiminnalliset tavoitteet Q3 konsernipalvelut
- 4 Toiminnalliset tavoitteet Q3 sivistystoimiala
- 5 Toiminnalliset tavoitteet Q3 ELYM
- 6 Toiminnalliset tavoitteet Q3 tekninen toimiala

### **Käyttötalouden toteutuminen ja ennuste**

Käyttötalouden toimialoja, liikelaitoksia ja muita toimintoja sitova erä on toimintatulojen ja -menojen erotus eli toimintakate. Teknisen toimialan sitova erä on toimintamenot. Lisäksi käyttötalouden osassa on esitetty toimialojen keskeisiin prosesseihin kytkeytyvät sitovat toiminnalliset tavoitteet. Toiminnallisten tavoitteiden toteutumisesta annetaan selvitykset neljännesvuosittain.

Kunta-alan 8.6.2022 solmimaa palkkasopimusratkaisua on täydennetty ns. perälautatarkastelulla 7.3.2023. Ratkaisun perusteella 1.6.2023 voimaan astuneita yleiskorotuksia ja paikallisia järjestelyeriä korotettiin huomioiden verrokkialojen työehtosopimusten kustannusvaikutusprosentti. Lisäksi kunta-alan työntekijöille maksettiin kesäkuussa 467 euron kertapalkkio. Ratkaisusta aiheutuvat henkilöstömenojen lisäykset – arviolta 2,7 miljoonaa euroa sivukuluineen – on huomioitu toimialoittain kaupunginvaltuuston 22.5.2023 hyväksymissä talousarviomuutoksissa.

Konsernipalveluiden yhteissitovuuden (konsernipalvelut-esikuntayksikkö ja kaupunginhallituksen sekä kaupunginvaltuuston toiminnot) budjetissa on määrärahaa, jonka käyttötarkoitusta ei ole toistaiseksi sidottu. Määräraha toimii tarvittaessa puskurina vuodelle 2023 siirtyneille sote- ja pelastustoimen menoille. Määrärahojen jäädessä käyttämättä alitetaan sitova erä, toimintakate, 0,9 miljoonalla eurolla.

Sivistyslautakunnan toimintatulojen kehitys on ollut positiivista ja kasvaneilla toimintatuotoilla pystytään kattamaan toimintamenojen kasvua, mikä näkyy erityisesti varhaiskasvatuksen kasvaneina henkilöstömenoina. Henkilöstömenojen kasvua selittävät lainsäädännön muutokset ja viime kevään koronatilanne, kun hoidossa olevien lasten määrä oli tilapäisesti vähentynyt. Alle 3-vuotiaiden lasten määrän kasvu on lisännyt tarvittavan henkilöstön määrää. Myös varhaiskasvatuksen palvelusetelin

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

---

indeksikorotus sekä palvelusetelin sääntökirjaan hyväksytyt muutokset 1.8.2023 alkaen lisäävät kustannuksia syksyn osalta. Ennusteen mukaan sekä toimintatulot, että toimintamenot ylittävät talousarvion 0,7 miljoonalla eurolla. Näin ollen sitova erä, toimintakate, toteutuu muutetun talousarvion puitteissa.

Vapaa-ajan lautakunnan toimintatulot tulevat toteuman perusteella olemaan 0,4 miljoonaa euroa talousarviota suuremmat. Kulttuuriyksikön osalta tuotot ylittävät merkittävästi talousarvion johtuen pääasiassa hankerahoitustuotoista. Liikunta- ja nuorisoyksikön tuotot tulevat koronan jälkeisestä positiivisesta kehityksestä huolimatta jäämään talousarviosta. Toimintamenojen arvioidaan ylittävän muutetun talousarvion 0,9 miljoonalla eurolla. Toimialalla tehdyn selvityksen mukaan kulttuuriyksikön tuottojen ylitykset kattavat sen osalta menojen ylitykset, kun kulttuuriyksikön toimintayksiköt hillitsevät kulukehitystään loppuvuonna muun muassa rajoittamalla hankintoja ja sijaisten käyttöä. Kokonaisuutena lautakuntaa sitova erä, toimintakate, ylitetään kuitenkin 0,5 miljoonalla eurolla.

Elinvoima- ja ympäristötoimialalla toimintatuloihin sisältyy eriä, jotka sekä ylittävät, että alittavat talousarvion. Kokonaisuutena toimintatulojen arvioidaan kuitenkin toteutuvan talousarvion mukaisesti. Toimintamenoissa talousarvio tullaan alittamaan johtuen muun muassa ICT-yksikön palvelujen ostojen alittamisesta ja Pori-puhelimiin varattujen leasingkulujen pienentymisestä osan henkilöstöstä siirryttyä hyvinvointialueen palvelukseen. Lisäksi rakennusvalvontayksikön talousarvioon varattu määräraha laserkeilauksen ja ilmakuvausten menetelmin tuotetun kaukokartoitusaineiston hankintaan alitetaan 0,2 miljoonalla eurolla. Kesätyöpaikkatuesta arvioidaan jäävän käyttämättä tänä vuonna 80 000 euroa. Yhtenä syynä tähän on hyvinvointialueelta haetun kesätyöpaikkatuen vähyys budjetoituun nähden. Sitova erä, toimintakate, alittuu tämänhetkisen arvion mukaan 1,2 miljoonalla eurolla.

Tekniselle toimialalle oli budjetoitu 0,6 miljoonan euron tuloarviot maankäyttösopimuskorvauksista, mutta tämänhetkisen tiedon mukaan korvaukset jäävät kuluvalta vuodelta kokonaan toteutumatta. Lisäksi pysäköinnistä saatavat tulot tulevat jäämään talousarviosta noin 0,5 miljoonalla eurolla. Vastaavasti maa- ja vesialueiden vuokratuottojen arvioidaan ylittävän talousarvion lähes miljoonalla eurolla. Yhteensä toimintatulojen arvioidaan toteutuvan 0,5 miljoonaa euroa talousarviota heikommin. Omajohtoinen rakentaminen on edelleen vähentynyt ja henkilöstöresurssia on käytetty aiempia vuosia enemmän talvikunnossapitoon. Tämän seurauksena valmistus omaan käyttöön-erän arvioidaan jäävän talousarviosta 0,7 miljoonaa euroa. Toimintamenoissa ylityspainetta aiheuttaa erityisesti koneiden ja kaluston korjaukset sekä kaukolämpömaksut. Kevään myöhästyminen nosti lämmitystarvetta ja siten kaukolämmön kulutusta. Lisäksi kaukolämmön hintaan on tullut vuoden alusta 5 prosentin korotus. Kevään myöhäisempi saapuminen näkyy myös talvikunnossapitokauden pidentymisenä ja siten koneiden ja kaluston lisääntyneenä kunnossapitotarpeena. Toiminnan sopeuttamista tehdään henkilöstön rekrytointeja hidastamalla ja kunnossapitokohteiden toteuttamistapoja sekä palveluiden hankintojen kiireellisyyttä arvioimalla. Toimialan sitova erä, toimintakulut, ylittää alkuperäisen talousarvion tämänhetkisen arvion mukaan 0,5 miljoonalla eurolla.

Toimialoille kohdistamattomissa käyttötalouserissä merkittävin menoerä on työmarkkinatuen kuntaosuus, mihin on talousarviossa varattu 5,95 miljoonaa euroa.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Vuonna 2022 toteutunut kuntaosuus oli 6,05 miljoonaa euroa. Tammi-heinäkuun kuntaosuudet olivat keskimäärin 542 000 euroa kuukaudessa, mutta elokuussa kuntaosuus nousi selvästi yli 600 000 euroon. Vaikka syyskuun kuntaosuus oli elokuuta pienempi, 559 000 euroa, kuntouttavan työtoiminnan arvioidaan edelleen vähentyvän loppuvuoden aikana johtuen toteuttamistavan muutoksesta hyvinvointialueella, mikä nostaa työmarkkinatuen kuntaosuutta entisestään. Arvio on, että kuntaosuus ylittää talousarvion 0,9 miljoonalla eurolla.

Toimialoille kohdistamattomiin eriin kirjataan vuonna 2023 budjetoimattomia sosiaali- ja terveystoimen sekä pelastustoimen tuloja ja menoja. Koska kunnan tilinpäätös tulee käsitellä ja hyväksyä maaliskuun loppuun mennessä, ei kaikkia perusturvan ja pelastuslaitoksen eriä ollut aikataulusyistä mahdollista kirjata vuoden 2022 tilinpäätökseen. Pelastuslaitosta koskevat kirjaukset on saatu valmiiksi ja loppuvuoden aikana päätöksentekoon tuodaan pelastuslaitoksen yhteistoimintasopimuksen mukainen pääomien palautus kunnille. Perusturvan osalta selvitykset tarvittavista kirjauksista ovat vielä kesken, koska tietojen saannissa hyvinvointialueelta on ollut haasteita.

### **Tuloslaskelmaosan toteutuminen ja ennuste**

Tuloslaskelmaosan sitovat erät ovat verotulot ja valtionosuudet sekä rahoitustulot ja -menot.

Verotulojen kehittymistä ei tule verrata aiempiin vuosiin, koska hyvinvointialueiden rahoituksen takia kuntien veroprosentteja leikattiin 12,64 prosenttiyksiköllä eli Porin veroprosentti vuodelle 2023 on 8,36. Yhteisöverosta leikataan samasta syystä noin kolmannes. Tammi-Helmikuun verotilitykset olivat kuitenkin korkealla tasolla, koska tilitysperusteet ovat määräytyneet verovuoden 2022 perusteella. Maaliskuun tilitys oli ensimmäinen uuden normaalin mukainen verotilitys, jossa kunnallisvero puolittui ja yhteisövero pienentyi selvästi.

Kunnallisveroennustetta ei ole muutettu tammi-elokuun raporttiin verrattuna. Kuntaliiton lokakuun veroennustekehikossa arvio koko vuoden kunnallisverotuloista on 154,0 miljoonaa euroa eli miljoona euroa muutettua talousarviota parempi. Palkkasumman kasvuennuste kuluvalle vuodelle on kuitenkin heikentynyt noin 0,5 prosenttiyksiköllä elokuun kehikkoon verrattuna.

Samaan kuntaliiton ennustekehikkoon perustuen yhteisöveroennuste on 18,3 miljoonaa euroa eli 0,7 miljoonaa euroa muutettua talousarviota heikompi. Kesästä alkaen yritykset ovat alentaneet maksettuja ennakkoeroja, ja tämä on näkynyt yhteisöveron tilityksissä viime kuukausina.

Kiinteistöveroennuste, 27,5 miljoonaa euroa, perustuu Verohallinnon maaliskuussa julkaisemaan ennakkotietoon valmistuvasta verotuksesta. Arvio on noin 0,5 miljoonaa euroa suurempi kuin muutetussa talousarviossa. Kasvu johtuu erityisesti siitä, että rakennusten verotusarvot ovat kasvaneet, koska niiden jälleenhankinta-arvoja on korotettu. Syy korotukseen löytyy rakennuskustannusten kallistumisesta.

Verotulot yhteensä ovat muutetun talousarvion mukaan 199,8 miljoonaa euroa eli 7,1 miljoonaa euroa enemmän kuin alkuperäisessä talousarviossa.

Muutetun talousarvion mukaan Porin kaupungin peruspalvelujen valtionosuus vuonna 2023 on 16,4 miljoonaa euroa, verotulomenetysten kompensatio 13,5

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

miljoonaa euroa sekä opetus- ja kulttuuriministeriön valtionosuus -5,6 miljoonaa euroa, yhteensä 24,3 miljoonaa euroa. Opetus- ja kulttuuriministeriön valtionosuus tarkistetaan vielä loppuvuonna toteutuneiden oppilas- ja opiskelijamäärien mukaiseksi.

Rahoitustuloihin ja -menoihin on siirretty viranhaltijapäätöksenä investointiosasta 752 000 euron määräraha Kiinteistö Oy Porin Jäähallin rahoitusvastikkeiden kattamiseen. Kiinteistöyhtiön lainanlyhennysrahasto on päätetty lopettaa, joten yhtiölle maksettavat vastikkeet tulee kirjata tulosvaikutteisesti.

Korkokulujen osalta muutettu talousarvio on tällä hetkellä noin 7,5 miljoonaa euroa. Kaupungin korkosuojauksilla saavutetaan tämänhetkisen arvion mukaan noin kahden miljoonan euron hyöty. Lopputulokseen tulee vaikuttamaan viitekorkojen kehitys loppuvuoden aikana ja mahdolliset muutokset kaupungin lainamäärässä.

Suunnitelman mukaisten poistojen lisäksi tilikaudelle 2023 on kirjattu 1,5 miljoonan euron arvonalentuminen Ruosniemen entisestä koulusta. Lisäksi purkulupaa haetaan Ruosniemen entiselle päiväkodille, jonka tasearvo vuoden vaihteessa on ollut 0,6 miljoonaa euroa. Muut pienemmät arvonalentumiset mukaan lukien ne rasittavat tulosta yhteensä noin 2,3 miljoonalla eurolla.

### **Investointiosan toteutuminen ja ennuste**

Investointiosan sitovat erät ovat toimialakohtaiset irtain- ja muut investoinnit. Lisäksi sitova erä on teknisen toimialan infrastruktuuriin ja tiloihin kohdistuvien investointimenojen yhteissumma 58,9 miljoonaa euroa. Infrastruktuuriin ja tiloihin kohdistuvien investointien kumulatiivinen toteutuma on tammi-syyskuun osalta noin 35 miljoonaa euroa.

Tämän hetken arvion mukaan infrainvestointien määräraha tullaan käyttämään kokonaisuudessaan, joskin Jokikeskus-työmaan kesällä tapahtuneesta osittaisesta keskeytymisestä johtuen urakka ei tule valmistumaan sille myönnetyn 2,3 miljoonan euron valtionavustuksen ehtojen mukaisessa määräajassa. Traficom on hakenut valtionavustukselle uudelleenbudjetointia vuodelle 2024. Asiasta päättää Suomen eduskunta syksyn 2023 aikana.

Tiloihin kohdistuvista investoinneista jää määrärahaa käyttämättä noin 7 miljoonaa euroa. Merkittävimmät alitukset tulevat Itä-Porin päiväkodista, Ahlaisten monitoimitalosta ja Yyterin inforakennuksesta. Itä-Porin päiväkodin osalta päätökset suunnittelijavalinnoista on tehty ja suunnittelu alkaa elokuussa. Ahlaisten monitoimitalon toteutusaikataulu siirtyy vähintään vuodella, jotta nykyistä koulua pystytään käyttämään rakentamisen aikana. Yyterin inforakennuksen rakentaminen on aloitettu loppukesällä.

### **Rahoitusosan toteutuminen ja ennuste**

Rahoitusosan sitova erä on pitkäaikaisten lainojen lisäys.

Talousarvion rahoitusosassa on osoitettu pitkäaikaisten lainojen lisäykseen 60,5 miljoonaa euroa. Kaupunginhallitus 20.10.2023 § 463 on tehnyt päätöksen lainanoton 3. erän nostamisesta (17,5 miljoonaa euroa), minkä jälkeen vuoden 2023 lainanotto on talousarvion mukainen 60,5 miljoonaa euroa.

### **Liikelaitosten talousarvioiden toteutuminen ja ennuste**



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

---

Palkkasopimusratkaisusta liikelaitoksille aiheutuvat henkilöstömenojen lisäykset on huomioitu kaupunginvaltuuston 22.5.2023 päättämässä talousarviomuutoksissa.

Porin Veden toimintakulut ovat aineiden, tarvikkeiden ja palvelujen osalta aiempaa korkeammat. Suuntauksen jatkuessa vastaavana, on ilmeistä, että budjetoituun vuosikatetavoitteeseen 2023 ei päästä. Liikelaitoksen tuloslaskelmaosan arvioidaan alustavasti toteutuvan noin 0,5 miljoonaa euroa talousarviota heikommin. Asian kehittyminen on otettu Porin Veden toimivan johdon ja kaupungin konsernipalveluiden talous- ja hallintoyksikön kuukausittaiseen erityisseurantaan.

### **Kaupungin tulosenuste**

Alkuperäisessä vuoden 2023 talousarviossa kaupungin tulosenuste liikelaitokset mukaan lukien oli 13,7 miljoonaa euroa. Viranhaltijapäätökset ja kaupunginvaltuuston 22.5.2023 päättämät talousarviomuutokset huomioiden muutettu talousarvio päättyy 14,0 miljoonan euron tulokseen. Toimialakohtaiset ylitys- ja alitusennusteet, päivitetty verotuloarvio ja arvonalentumiset ovat yhteensä -3,0 miljoonaa euroa. Näin ollen tilikauden 2023 tulosenuste on nyt 11,0 miljoonaa euroa. Lopulliseen tilikauden ylijäämään tulevat vielä vaikuttamaan perusturva ja pelastuslaitoksen loppuselvitystä koskevat kirjaukset sekä tavanomaiset tilinpäätöskirjaukset.

### **Henkilöstö**

Vakituisten henkilöstön määrä väheni 9 henkilöllä viime kuukaudesta. Vakituisten määrässä ei ole ollut suuria muutoksia koko vuoden aikana. Määräaikaisen henkilöstön määrä kasvoi syyskuussa yli sadan kansalaisopiston sivutoimisen opettajan aloitettua työnsä.

Ensimmäisen vuosipuoliskon henkilötyövuosikertymää kannattaa verrata edeltävään vuoteen toimialakohtaisesti. Kasvua on sivistystoimialan kertymässä ja erityisesti varhaiskasvatuksen määräaikaisten ja sijaisten määrässä. Vaikka sivistystoimialalla vakituisten määrä on vähentynyt kuraattoreiden ja psykologien siirryttyä hyvinvointialueelle sekä talous- ja HR-toimintojen keskittämisten vuoksi, on henkilöstön nettomäärä kasvanut. Konsernipalveluissa, elinvoima- ja ympäristötoimialalla ja Porin Vedessä kertymä on lähellä edeltävän vuoden tasoa. Teknisen toimialan henkilöstömäärä väheni jätehuollon yhtiöittämissä (n. 20 henkilöä) sekä keskittämisten seurauksena ja vähenemä näkyy jo selvästi henkilötyövuosikertymässä.

Sairauspoissaolot ovat vähentyneet 29,6 prosenttia vuoteen 2022 verrattuna, jolloin poissaoloja oli poikkeuksellisen paljon ja 7,5 prosenttia vuoteen 2021 verrattuna. Sairauspoissaoloja on kuitenkin 4 prosenttia enemmän, jos vertaamme nykyorganisaatiota (ilman perusturva ja pelastuslaitosta) vuoteen 2021. Tällä hetkellä poissaolojen trendi on nouseva ja kausivaihtelun mukainen. 36 prosentilla henkilöstöstä ei ole ollenkaan sairauspoissaoloja.

Muista toimialoista poiketen Palveluliikelaitoksen ja Porin Veden sairauspoissaolot ovat edeltävää vuotta korkeammat. Palveluliikelaitoksen poissaolojen suuruuteen pyritään vaikuttamaan useilla, uusillakin, eri toimilla. Palveluliikelaitoksessa on käynnistymässä projekti, jossa erilaisia teknisiä ratkaisuja käyttöönottamalla (robotiikka), pyritään vähentämään tuki- ja liikuntaelinoireista aiheutuvia poissaoloja. Porin Vedessä, jossa henkilöstön määrä on melko pieni, yksittäiset pitkät poissaolot

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

---

nostavat suhteellisen poissaolomäärän korkeaksi. Sivistystoimialalla ja konsernipalveluissa sairauspoissaolot ovat merkittävästi vähentyneet, mutta ovat korkeammalla tasolla kuin vuonna 2021. Opetus- ja varhaiskasvatusyksikön henkilöstölle on kohdennettu työkykyä tukevia toimenpiteitä, kuten päiväkotijohtajien työkuormituksen keventämisen projekti, rehtoripajat ja työuran alussa olevien opettajien työnohjausryhmät. Vain elinvoima- ja ympäristötoimialalla sekä teknisellä toimialalla sairauspoissaolot ovat painuneet myös alle vuoden 2021 tason. Elinvoima- ja ympäristötoimialalla poissaoloja kohdentuu erityisesti työllisyyspalveluihin.

### **Ehdotus**

Esittelijä: Lauri Inna, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää merkitä tammi-syyskuun talous- ja henkilöstöraportin tiedoksi ja saattaa sen kaupunginvaltuustolle tiedoksi.

### **Päätös**

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

---

## **Kaupunginvaltuusto, 13.11.2023, § 138**

### Liitteet

- 1 Talousraportti tammi-syyskuu 2023
- 2 Henkilöstöraportti tammi-syyskuu 2023
- 3 Toiminnalliset tavoitteet Q3 ELYM
- 4 Toiminnalliset tavoitteet Q3 konsernipalvelut
- 5 Toiminnalliset tavoitteet Q3 sivistystoimiala
- 6 Toiminnalliset tavoitteet Q3 tekninen toimiala

Kaupunginhallitus käsitteli asiaa kokouksessaan 30.10.2023 § 476.

Asian esittely ja aikaisempi käsittely on historiatiedoissa.

### **Ehdotus**

Kaupunginhallituksen päätösehdotus:

Kaupunginvaltuusto päättää merkitä tammi-syyskuun talous- ja henkilöstöraportin tiedoksi.

### **Päätös**

Merkittiin tiedoksi.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

---

**Keskusvaalilautakunta, § 21,03.10.2023**  
**Kaupunginhallitus, § 471,30.10.2023**  
**Kaupunginvaltuusto, § 139, 13.11.2023**

## § 139

### Uuden varavaltuutetun määrääminen

PRIDno-2022-3929

### Keskusvaalilautakunta, 03.10.2023, § 21

Valmistelijat / lisätiedot:  
Iiris Lehti  
iiris.lehti@pori.fi

#### Liitteet

- 1 KT25 Ehdokkaiden menestys ryhmittäin
- 2 KT23 Ehdokkaat vertausluvuittain

Vaalilain (714/1998) 93 §:n 2 momentin mukaan, jos valtuuston toimikauden aikana varavaltuutettujen määrä jää vajaaksi, kunnan keskusvaalilautakunnan on valtuuston puheenjohtajan pyynnöstä määrättävä uusia varavaltuutettuja kuntalain 17 §:n mukaisesti.

Kuntalain (410/2015) 17 §:n 1 momentin mukaan valtuutetuille valitaan varavaltuutettuja jokaisen kuntavaaleissa esiintyneen vaaliliiton, puolueen ja yhteislistan ensimmäisistä valitsematta jääneistä ehdokkaista sama määrä kuin valtuutettuja, kuitenkin vähintään kaksi.

Kaupunginvaltuusto on 25.9.2023 (§ 122) päättänyt todeta Reetta Vähätalo-Amhdakin luottamustoimet päättyneeksi hänen menettäessään vaalikelpoisuutensa paikkakunnalta poismuuton vuoksi. Samassa yhteydessä kaupunginvaltuuston puheenjohtaja on pyytänyt keskusvaalilautakuntaa määräämään uuden varavaltuutetun.

#### Ehdotus

Esittelijä: Petri Reponen

Keskusvaalilautakunta päättää määrätä vaalilain 93 §:n 2 momentin nojalla Vihreä liiton nykyisen kuuden varavaltuutetun lisäksi varavaltuutetuksi sijaantulojärjestyksessä seuraavan henkilön eli Mirva Virtasen.

#### Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

---

### Kaupunginhallitus, 30.10.2023, § 471

Valmistelijat / lisätiedot:  
Iiris Lehti  
iiris.lehti@pori.fi

#### Liitteet

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

---

- 1 KT25 Ehdokkaiden menestys ryhmittäin
- 2 KT23 Ehdokkaat vertausluvuittain

Keskusvaalilautakunta on 3.10.2023 pitämässään kokouksessa määrännyt vaalilain (714/1998) 93 §:n mukaisesti Vihreä Liiton uudeksi varavaltuutetuksi Mirva Virtasen.

Tarkemmat tiedot päätöksestä löytyy asian historiatiedoista.

### **Ehdotus**

Esittelijä: Lauri Inna, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto merkitsee tiedoksi keskusvaalilautakunnan päätöksen uuden varavaltuutetun määräämisestä.

### **Päätös**

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

---

## **Kaupunginvaltuusto, 13.11.2023, § 139**

Liitteet

- 1 KT23 Ehdokkaat vertausluvuittain
- 2 KT25 Ehdokkaiden menestys ryhmittäin

Keskusvaalilautakunta on 3.10.2023 pitämässään kokouksessa määrännyt vaalilain (714/1998) 93 §:n mukaisesti Vihreä Liiton uudeksi varavaltuutetuksi Mirva Virtasen.

Kaupunginhallitus käsitteli asiaa kokouksessaan 30.10.2023 § 471.

Tarkemmat tiedot päätöksestä löytyy asian historiatiedoista.

### **Ehdotus**

Kaupunginhallituksen päätösehdotus:

Kaupunginvaltuusto merkitsee tiedoksi keskusvaalilautakunnan päätöksen uuden varavaltuutetun määräämisestä.

### **Päätös**

Merkittiin tiedoksi.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

**Elinvoima- ja ympäristölautakunta, § 113, 18.10.2023**  
**Kaupunginhallitus, § 474, 30.10.2023**  
**Kaupunginvaltuusto, § 140, 13.11.2023**

**§ 140**

**Rakenneinsinöörin viran perustaminen**

PRIDno-2023-3799

**Elinvoima- ja ympäristölautakunta, 18.10.2023, § 113**

Valmistelijat / lisätiedot:

Mikko Nurminen

mikko.nurminen@pori.fi

rakennusvalvontayksikön päällikkö

Vuoden 2023 henkilöstösuunnitelmassa on osoitettu rakennusvalvontayksikköön uusi lupainsinöörin virka (Elinvoima- ja ympäristölautakunta 14.9.2022 § 155), joka on muunnettavissa uuden rakenneinsinöörin virkaa varten. Lupainsinöörin resurssilla oli tarkoitus mahdollistaa poikkeamis- ja suunnittelutarveratkaisujen käsittely. Kuitenkin rakennetun ympäristön tarkastajan tehtävään liittyvä henkilöstömuutos ja siihen liittyvä rekrytointi antoivat mahdollisuuden järjestellä poikkeamis- ja suunnittelutarveratkaisujen valmistelun tarkoituksenmukaisesti rakennetun ympäristön valvonnan yhteyteen. Edellä mainitut tehtävät on osoitettu uudelle rakennetun ympäristön tarkastajalle, jonka viran täyttämistä elinvoima- ja ympäristölautakunta on päättänyt 20.9.2023 (§ 101). Lupainsinöörin tilalle rakennusvalvontayksikköön perustetaan rakenneinsinöörin virka.

Rakenneinsinöörin viran tarkoituksena on resurssin palauttaminen rakenteiden suunnittelijoiden ja suunnitelmien hyväksyntään, vaativimpien rakenteiden katselmuksiin sekä rakennusrasitteiden ja yhteisjärjestelyjen valmisteluun ja päätöksentekoon. Järjestely parantaa merkittävästi rakennusvalvonnan tarkastustiimin toimintaa ja rakenteellisen turvallisuuden edistämistä. Uuden rakenneinsinöörin virka parantaa rakennusvalvonnan rakenneosaamista ja vastaa vuonna 2025 voimaan astuvan rakennuslain tavoitteita laaja-alaisesta asiantuntevasta rakennusvalvonnasta.

Rakenneinsinöörin on tarkoitus toimia rakennusvalvonnan viranhaltijana ja suorittaa viranhoitoon liittyviä tehtäviä, suunnitelmien valmistelua ja hyväksymistä sekä katselmuksia. Tehtävän valtuudet ovat rakennushankkeiden suunnitelmien ohjaaminen ja päätöksenteko, katselmuksot, rakennusaikaisten muutosten hyväksyminen sekä suunnittelijoiden ja työnjohtajien arvioiminen ja hyväksyminen. Keskeiset tehtävät ovat poikkeuksellisen vaativien, vaativien ja tavanomaisten rakennushankkeiden suunnitelmien ja toteuttamisen ohjaaminen, katselmusten suorittaminen, suunnittelijoiden ja työnjohtajien arvioiminen ja hyväksyminen sekä rakennusaikaisten muutosten hyväksyminen.

**Ehdotus**

Esittelijä: Jouko Hautamäki, vs. toimialajohtaja, elinvoima- ja ympäristötoimiala

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

---

Elinvoima- ja ympäristölautakunta esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle päätettäväksi, että toimialan rakennusvalvontayksikköön perustetaan 1.1.2024 alkaen rakenneinsinöörin virka. Viran kelpoisuusehtona on soveltuva rakennusalan korkeakoulututkinto (MRA 4 §).

#### **Päätös**

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

---

### **Kaupunginhallitus, 30.10.2023, § 474**

Valmistelijat / lisätiedot:

Mikko Nurminen

mikko.nurminen@pori.fi

rakennusvalvontayksikön päällikkö

Elinvoima- ja ympäristölautakunta on kokouksessaan 18.10.2023 §113 käsitellyt rakenneinsinöörin viran perustamista. Asian esittely ja aiempi käsittely ovat luettavissa historiatiedoista.

#### **Ehdotus**

Esittelijä: Lauri Inna, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle päätettäväksi, että elinvoima- ja ympäristötoimialan rakennusvalvontayksikköön perustetaan 1.1.2024 alkaen rakenneinsinöörin virka. Viran kelpoisuusehtona on soveltuva rakennusalan korkeakoulututkinto (MRA 4 §).

#### **Päätös**

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

---

### **Kaupunginvaltuusto, 13.11.2023, § 140**

Elinvoima- ja ympäristölautakunta on kokouksessaan 18.10.2023 §113 käsitellyt rakenneinsinöörin viran perustamista.

Kaupunginhallitus käsitteli asiaa kokouksessaan 30.10.2023 § 474.

Asian esittely ja aiempi käsittely ovat luettavissa historiatiedoista.

#### **Ehdotus**

Kaupunginhallituksen päätösehdotus:

Kaupunginvaltuusto päättää, että elinvoima- ja ympäristötoimialan rakennusvalvontayksikköön perustetaan 1.1.2024 alkaen rakenneinsinöörin virka. Viran kelpoisuusehtona on soveltuva rakennusalan korkeakoulututkinto (MRA 4 §).

#### **Päätös**

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

#### **Tiedoksi**



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

---

Rakennus- ja valvontayksikkö, HR-yksikkö

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

**Kaupunginhallitus, § 174,03.04.2023**

**Kaupunginhallitus, § 513,06.11.2023**

**Kaupunginvaltuusto, § 141, 13.11.2023**

**§ 141**

**Isomäki 32., Tiiliruukki 33. ja Liikastenmäki 27. kaupunginosien 1. asemakaava ja asemakaavan muutos 609 1726 sekä tonttijaot 8544 ja 8545**

PRIDno-2019-1336

**Kaupunginhallitus, 03.04.2023, § 174**

Valmistelijat / lisätiedot:

Risto Reipas

risto.reipas@pori.fi

kaupunkisuunnittelupäällikkö

**Liitteet**

1 Ehdotusvaihe- 1726 kaavaselostus 15.3.2023

2 Ehdotusvaihe- 1726 kaavakartta 15.3.2023

3 Tonttijako 8544

4 Tonttijako 8545

Asemakaavan ja asemakaavan muutoksen kohde sijoittuu valtatie 8 risteysalueelle Porin Tiiliruukin alueelle. Asemakaava laaditaan valtatie 8 alueelle sekä sen ympäristöön uusien aluevaraussuunnitelmassa osoitettujen tiejärjestelyiden vaatimalla laajuudella. Kaava-alue sijoittuu n. 2 kilometrin etäisyydelle Porin keskustan eteläpuolelle. Kaava-alueen pinta-ala on noin 26,4 ha.

Isomäen, Tiiliruukin ja Liikastenmäen asemakaavan ja asemakaavan muutoksen tavoitteena on yhteen sovittaa kahden valtatie 8 kasvanut liikenne Porin ydinkeskustan laajentuneeseen maankäyttöön. Alueen liikennemäärän kasvuun varaudutaan kehittämällä alueen nykyistä liikenneverkkoa. Vt 8 parantamiseksi Tiiliruukin eritasoliittymän kohdalla on laadittu aluevaraussuunnitelma (26.2.2020). Aluevaraussuunnitelmassa on selvitetty Tiiliruukin liittymän tilavaraus, joka valtatie 8 muuttamiseksi nelikaistaiseksi keskikaidetieksi ja Tiiliruukin eritasoliittymän rakentamiseksi tarvitaan. Eritasoliittymähankkeen suunnittelua jatketaan tiesuunnitelman laatimisella, kun tien sijainti ja vaikutukset on riittävästi ratkaistu oikeusvaikutteisessa asemakaavassa. Asemakaavatilannetta muutetaan vastaamaan aluevaraussuunnitelman mukaisia liikennejärjestelyjä. Asemakaavalla tutkitaan myös kevyen liikenteen yhteyksien jatkuvuuden turvaaminen sekä arvioidaan liikennejärjestelyjen muutoksesta aiheutuvia vaikutuksia.

Kaavaluonnos on ollut nähtävillä 28.8.-25.9.2020. Kaavaluonnoksen jälkeen kaavaratkaisua on päivitetty niin, että kaavaehdotus perustuu aluevaraussuunnitelman vaihtoehtoon 4. Yleisen tien alueen (LT) rajaus on päivitetty vastaamaan liittymävaihtoehtoa 4. Yleisen tien alueen (LT) rajaa on myös siirretty Alaruukintien risteysalueen ja sen ympäristön kohdalla 10 metriä itään. Tiealueen länsireuna vastaa ehdotuksessa Raumantienpuiston kohdalla pitkälti voimassa olevan asemakaavan mukaista puiston ja tiealueen välistä rajaa. Ratkaisun myötä tien ja asutuksen väliin jää luonnosvaiheessa esitettyä enemmän tilaa. Porin metsän laidassa



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

---

sijaitseva virkistysalue on jätetty kaava-alueesta pois. Kyseisen virkistysalueen käyttöä ja hoitoa ei nähdä tarpeelliseksi ohjata asemakaavalla, vaan metsäalueen virkistyskäyttöä ohjaa alueen voimassa oleva yleiskaava sekä metsänhoitosuunnitelmat. Raumantienpuisto on muutettu suojaviheralueeksi, jolle saa sijoittaa melulta suojaavia rakenteita ja valleja sekä hulevesien johtamiseen ja imeyttämiseen liittyviä toimintoja. Myös Liikerakennuksen korttelialuetta ja liikekorttelin tonttia koskien on tehty tarkistuksia. Kaavaehdotukseen on tehty myös muita teknisiä tarkistuksia kaavamääräyksiin.

Palautteet ovat kokonaisuudessaan nähtävissä kaavan asiakirjoissa Porin kaupungin asianhallintajärjestelmässä ja koosteena erillisessä palauteraportissa (selostuksen liite 4), joka sisältää vastineet luonnosvaiheen palautteisiin.

Tekninen toimiala valmistelee asemakaavan muutokseen liittyvät sopimukset.

Tämän asemakaavan alueella tonttijako laaditaan sitovana ja se sisältyy osittain asemakaavaan.

Asiakirjoihin sisältyy asemakaavakartta, -selostus ja tonttijako.

Luettelo asianosaisista on nähtävissä asiakirjoissa.

### **Ehdotus**

Esittelijä: Lauri Inna, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää asettaa Isomäki 32., Tiiliruukki 33. ja Liikastenmäki 27. kaupunginosia koskevan 1. asemakaavan ja asemakaavan muutoksen 609 1726, päivätty 15.3.2023 sekä tonttijaot 8544 ja 8545 nähtäväksi vähintään 30 päivän ajaksi, ja pyytää siitä lausunnot tekniseltä lautakunnalta, elinvoima- ja ympäristölautakunnalta, Satakunnan pelastuslaitokselta, Pori Energia Sähköverkot Oy:ltä, Pori Energia Oy Energiayksiköltä, Porin Vedeltä, DNA Oy:ltä, Liikenne- ja viestintävirasto Traficomilta, Väylältä, Satakuntaliitolta ja Varsinais-Suomen ELY-keskukselta, minkä jälkeen asia tuodaan kaupunginhallituksen käsittelyyn ja edelleen kaupunginvaltuuston hyväksyttäväksi.

### **Päätös**

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

---

## **Kaupunginhallitus, 06.11.2023, § 513**

Valmistelijat / lisätiedot:

Risto Reipas

risto.reipas@pori.fi

kaupunkisuunnittelupäällikkö

### Liitteet

1 Hyväksymisvaihe- 1726 kaavakartta 17.10.2023

2 Hyväksymisvaihe- 1726 kaavaselostus 17.10.2023

3 Hyväksymisvaihe- Tonttijako 8544

4 Hyväksymisvaihe- Tonttijako 8545

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

---

Kaupunginhallitus on päättänyt 3.4.2023 asettaa Isomäen 32., Tiiliruukin 33. ja Liikastenmäen 27. kaupunginosia koskevan 1. asemakaavan ja asemakaavan muutoksen 609 1726, päivätty 15.3.2023 sekä tonttijaot 8544 ja 8545 nähtäväksi vähintään 30 päivän ajaksi, ja pyytänyt siitä lausunnot tekniseltä lautakunnalta, elinvoima- ja ympäristölautakunnalta, Satakunnan pelastuslaitokselta, Pori Energia Sähköverkot Oy:ltä, Pori Energia Oy Energiayksiköltä, Porin Vedeltä, DNA Oy:ltä, Liikenne- ja viestintävirasto Traficomilta, Väylältä, Satakuntaliitolta ja Varsinais-Suomen ELY-keskukselta, minkä jälkeen asia tuodaan kaupunginhallituksen käsittelyyn ja edelleen kaupunginvaltuuston hyväksyttäväksi. Asemakaavaehdotus on nyt edennyt hyväksymisvaiheeseen.

Kaavaehdotus ja ehdotusvaiheen selostus sekä päivitetty osallistumis- ja arviointisuunnitelma olivat nähtävillä 13.4.-12.5.2023. Asemakaavaehdotuksesta jätettiin kuusi viranomaislausuntoa ja kaksi osallisten laatimaa mielipidettä. Lausunnot koskivat liikennevaikutuksia, alueen teknisen huollon verkostoa sekä kaupallisia palveluita. Muistutuksissa tuotiin ilmi meluntorjuntaan, liittymäratkaisuihin ja alueen yrityksen toimintaedellytyksiin liittyviä asioita. Palautteet ovat kokonaisuudessaan nähtävissä kaavan asiakirjoissa Porin kaupungin asianhallintajärjestelmässä. Lausunnot ja muistutukset sekä kaavan laatijan vastineet löytyvät palauteraportista (selostuksen liite 7).

Kaavaehdotuksen jälkeen kaavaratkaisuun on tehty seuraavat tarkistukset ja täydennykset saadun palautteen pohjalta:

- Yleisiin määräyksiin on täydennetty määräys koskien KM-3 korttelin rakentamisen ajoittamista sekä korkeiden rakenteiden rakentamista.
- Korttelin 6 liittymämerkintä on muutettu paremmin vastaamaan aluevarausuunnitelmaa.
- Kaava-alueen pohjoisosaan on täydennetty muuntamon tilavaraus sekä johtomerkinnät vastaamaan nykytilannetta alueella.
- Eritasoliittymän määräystä on tarkennettu informoimaan, onko kyse ylittävästä vai alittavasta liittymästä.
- Huoltoaseman korttelialueen rakennusalan ja liittymäkieltojen sijaintia on tarkistettu.
- Suojaviheralueiden määräystä on tarkennettu.
- Tonttijakoa on päivitetty tarkistetun kaavakartan mukaisesti.

Muutokset ovat teknisiä tarkistuksia, eikä kaavaehdotuksen jälkeen ole tehty muutoksia korttelialueiden rajauksiin, käyttötarkoituksiin tai rakennusoikeuden määrään. Kaikki tehdyt muutokset kaavaehdotuksen kaavakarttaan ja selostukseen ovat kokonaisuuden kannalta merkitykseltään vähäisiä, eikä asemakaavaa tarvitse asettaa uudelleen nähtäväksi.

Kaavamutoksesta ei aiheudu alueen maanomistajalle sellaista merkittävää hyötyä, jonka johdosta tulisi neuvotella maankäyttö- ja rakennuslain mukaisesta maankäytösopimuksesta. Tekninen toimiala valmistelee asemakaavan muutokseen liittyvät muut sopimukset.

Tämän asemakaavan alueella tonttijako laaditaan sitovana ja se sisältyy osittain asemakaavaan.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

---

Asiakirjoihin sisältyy asemakaavakartta, -selostus ja tonttijaot.

Luettelo asianosaisista on nähtävissä asiakirjoissa.

### **Ehdotus**

Esittelijä: Lauri Inna, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että Isomäki 32., Tiiliruukki 33. ja Liikastenmäki 27. kaupunginosia koskeva 1. asemakaava ja asemakaavan muutos 609 1726, päivätty 17.10.2023 sekä tonttijaot 8544 ja 8545, hyväksytään.

Pöytäkirja tarkistetaan tämän asian kohdalta kokouksessa.

### **Päätös**

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus päätti tarkastaa pöytäkirjan tämän asian osalta heti kokouksessa.

---

## **Kaupunginvaltuusto, 13.11.2023, § 141**

### **Liitteet**

- 1 Hyväksymisvaihe- 1726 kaavakartta 17.10.2023
- 2 Hyväksymisvaihe- 1726 kaavaselostus 17.10.2023
- 3 Hyväksymisvaihe- Tonttijako 8544
- 4 Hyväksymisvaihe- Tonttijako 8545

Kaupunginhallitus käsitteli asiaa kokouksessaan 6.11.2023 § 513.

Asian esittely ja aikaisempi käsittely on historiatiedoissa.

### **Ehdotus**

Kaupunginhallituksen päätösehdotus:

Kaupunginvaltuusto päättää, että Isomäki 32., Tiiliruukki 33. ja Liikastenmäki 27. kaupunginosia koskeva 1. asemakaava ja asemakaavan muutos 609 1726, päivätty 17.10.2023, sekä tonttijaot 8544 ja 8545 hyväksytään.

### **Päätös**

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

### **Tiedoksi**

Varsinais-Suomen ELY-keskus, kaupungingeodeetti, kaupunkisuunnittelu, Vaasan maanmittauslaitos, Satakuntaliitto ja muut asianosaiset.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

**Tekninen lautakunta, § 218, 17.10.2023**

**Kaupunginhallitus, § 472, 30.10.2023**

**Kaupunginvaltuusto, § 142, 13.11.2023**

**§ 142**

**Pasaasin päiväkoti**

PRIDno-2023-3090

**Tekninen lautakunta, 17.10.2023, § 218**

Valmistelijat / lisätiedot:

Mikko Viitala

mikko.viitala@pori.fi

yksikön päällikkö, tilayksikkö

Liitteet

- 1 Liite 1 tarjosten avauspöytäkirja
- 2 Liite 3 Tarjouspyyntö
- 3 Liite 5 Pasaasin päiväkodin Vuokrasopimusluonnos
- 4 Liite 6 Pasaasin\_Kaytonaikainen\_vastuunjako
- 5 Liite 7 Pasaasi\_Rakennusajan\_vastuunjako

Porin kaupunginhallitus päätti hyväksyä Pasaasin päiväkodin hankesuunnitelman 14.8.2023 §365 osana investointiohjelmaa ja liittää hankesuunnitelman perusteluiksi kaupungin tulevien vuosien taloussuunnitelmaan.

Pasaasin päiväkoti vuokrataan hankesuunnitelman mukaisesti viideksi (5) vuodeksi, jonka jälkeen tilaaja varaa itselleen oikeuden kolmelle (3) vuodelle. Vuokrattava päiväkoti toteutetaan tilaelementti ratkaisuna, siten, että toiminta päiväkodissa voi alkaa toukokuussa 2024. Oletusarvona on, että sopimus on voimassa 1.4.2024 ja päättyy 31.3.2029. Päiväkoti toteutetaan Porin kaupungin omistamalle tontille (609-13-13-2), osoitteeseen Kuninkaanhaanpiha 8, 28130 Pori.

### **Hankinta**

Pasaasin siirtokelpoisesta päiväkotirakennuksesta julkaistiin kansallinen hankintailmoitus Hilmassa 21.8.2023 ja tarjoukset pyydettiin toimittamaan hankintayksikölle viimeistään 25.9.2023 klo 12:00 mennessä. Määräaikaan mennessä saatiin neljä tarjousta seuraavilta yrityksiltä:

1. Adapteo Finland Oy
2. Algeco Oy
3. Koskirent Oy
4. Parmaco Oy

### **Tarjosten tarkastaminen**

Tarjouspyynnön vaatimukset:

#### *Muotovaatimukset*

Kaikki tarjoukset toimitettiin määräaikaan mennessä pyydettyssä muodossa siten kuin tarjouspyynnössä oli edellytetty.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

---

#### *Tarjoajien soveltuvuus*

Kaikkien tarjoajien todettiin täyttävän tarjoajalle tarjouspyynnössä asetetut soveltuvuusvaatimukset.

#### *Tarjousten tarjouspyynnön mukaisuuden arviointi*

Arvioinnissa todettiin, että yksikään tarjouksista ei vastaa tarjouspyyntöä. Tarjouspyynnössä oli ilmoitettu, että tarjouspyyntöä vastaamattomat tarjoukset suljetaan vertailusta ja mikäli kaikki saapuneet tarjoukset tai sen osat ovat tarjouspyynnön vastaisia tai soveltumattomia, voidaan siirtyä neuvottelumenettelyyn kaltaiseen neuvotteluun.

### **Siirtyminen neuvottelumenettelyyn**

#### *Neuvottelumenettelyyn kutsu*

Hankintayksikkö päätti, että hankintamenettelyä jatketaan siirtymällä neuvottelumenettelyyn, johon kutsutaan kaikki edellä luetellut tarjoajat. Uutta hankintailmoitusta ei ole tarpeen julkaista, koska neuvottelumenettelyyn kutsutaan kaikki tarjoajat, jotka täyttävät soveltuvuusvaatimukset ja jotka ovat jättäneet tarjouksensa tarjousmenettelyyn muotovaatimusten mukaisesti.

Neuvottelumenettely käytiin kirjallisesti ja tarkoituksena oli, että yhden kirjallisen neuvottelukierroksen jälkeen tarjoajat ovat täsmentäneet tarjouksensa vastaamaan tarjouspyynnön ehtoja niin, että tarjousvertailuun voidaan siirtyä.

#### *Tarjousten täsmentäminen*

Tarjoajille varattiin tilaisuus täsmentää tarjoustaan siltä osin, kun tarjous on todettu tarjouspyynnön vastaiseksi. Tarjouspyynnön vastaiseksi todetut asiat on yksilöity kullekin tarjoajalle toimitetussa kirjeessä. Tarjoukseen sai tehdä ainoastaan sellaisia muutoksia, jotka aiheutuvat hankintayksikön yksilöimästä tarjouspyynnön vastaisuudesta. Tarjoajalla oli mahdollisuus vetäytyä tarjouskilpailusta, mikäli se ei pysty täyttämään tarjouspyynnön vaatimuksia.

Tarjoajan tuli toimittaa tarjouksen täsmennys hankintayksikölle 12.10.2023 klo 12:00 mennessä.

#### *Määräaikaan mennessä saatiin neljä täsmennettyä tarjousta:*

1. Adapteo Finland Oy
2. Algeco Oy
3. Koskirent Oy
4. Parmaco Oy

Tarjoukset tulevat viranomaisen toiminnan julkisuudesta annetun lain 7 §:n 2 momentin mukaan julkiseksi vasta, kun hankinta on tehty. Tarjoajilla on kuitenkin asianosaisina oikeus saada tieto tarjousvertailusta.

#### *Täsmennysten tarkastaminen ja tarjousten vertailu*

Täsmennykset tarkastettiin annetun määräajan jälkeen. Tehdyssä tarkastuksessa todettiin, että kaikki tarjoajat ovat täsmentäneet tarjouksensa vastaamaan tarjouspyyntöä niin, että tarjousvertailuun voitiin siirtyä.

Tarjousten vertailussa valintaperusteena on kokonaistaloudellisesti edullisin tarjous, joka on tarjouspyynnössä esitettyjen vertailuperusteiden mukaisesti hinnaltaan halvin.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

---

Tarjousten vertailu on esitetty asianosaisille toimitettavassa hankintaa koskevassa tarjousten vertailutaulukossa. Tarjouspyynnön mukaan toimittajaksi valitaan halvimman vertailuhinnan 5 + 3 vuoden vuokra-ajalle antanut toimittaja. Halvimman vertailuhinnan 2878200 € antoi Parmaco Oy.

Parmaco Oy:n kuukausivuokra on 41574 €/kk. Tarjouspyynnön mukaisesti tilaaja maksaa rakennuksen kiinteistönhoidosta sisältäen mm. sähkö-, vesi- ja lämmityskulut. Kiinteistönhoidon kustannuksiksi vuositasolla on arvioitu 21000 €/kk. Tarjouspyynnön mukaan hankkeen perustusten, pihan- ja liikennealueiden rakentaminen kuuluu tilaajalle ja niiden toteuttamiseen on varattu rahoitusta 450000 euroa.

### **Hankkeen muut kulut**

Tilaaja vastaa tarjouspyynnön mukaisesti rakennuksen kiinteistönhoidosta sisältäen mm. sähkö-, vesi- ja lämmityskulut. Kiinteistönhoidon kustannuksiksi vuositasolla on arvioitu 250.000 €/v eli viiden vuoden aikana 1.250.000 euroa. Lisäksi Hankkeelle on varattu rahoitusta perustusten, pihan, liikennealueiden ja liittymien rakentamiseen 450.000 euroa.

### **Liitteet**

1. Tarjousten avauspöytäkirja
2. Tarjousten vertailutaulukko
3. Tarjouspyyntö
4. Parmaco Oy:n tarjouspiirustukset: pohja, leikkaus, julkisivut, asemapiirros ja pihasuunnitelma,
5. Vuokrasopimusluonnos,
6. Käytönaikainen vastuunjako,
7. Rakennusajan vastuunjako.

### **Ehdotus**

Esittelijä: Markku Koppelomäki, Toimialajohtaja

Tekninen lautakunta päättää esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle, että Pasaasin siirtokelpoinen päiväkotihankinta hankitaan vuokraamalla viideksi vuodeksi osoitteeseen Kuninkaanhaanpiha 8 vuokrasopimusluonnoksen mukaan Parmaco Oy:ltä. Lisäksi tekninen lautakunta esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle, että teknisen toimialan toimialajohtajalla on oikeus allekirjoittaa vuokrasopimus ja tarvittaessa tehdä sopimukseen teknisiä tarkistuksia, jotka eivät muuta sopimuksen olennaista sisältöä ja päättää optiovuosien käytöstä.

Pöytäkirja tämän asian osalta tarkastetaan kokouksessa.

### **Kokouskäsitely**

Antti Lehtonen saapui tämän asian käsittelyn aikana kello 16:35.

### **Päätös**

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Lisäksi lautakunta päätti tarkastaa tämän asian välittömästi kokouksessa.

---

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

---

### **Kaupunginhallitus, 30.10.2023, § 472**

Valmistelijat / lisätiedot:  
Mikko Viitala  
mikko.viitala@pori.fi  
yksikön päällikkö, tilayksikkö

#### Liitteet

- 1 Liite 1 tarjousten avauspöytäkirja
- 2 Liite 3 Tarjouspyyntö
- 3 Liite 5 Pasaasin päiväkodin Vuokrasopimusluonnos
- 4 Liite 6 Pasaasin\_Kaytonaikainen\_vastuunjako
- 5 Liite 7 Pasaasi\_Rakennusajan\_vastuunjako

Tekninen lautakunta käsitteli asiaa kokouksessaan 17.10.2023. Asian esittely ja aiempi käsittely ovat luettavissa historiatiedoista.

#### **Ehdotus**

Esittelijä: Lauri Inna, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että Pasaasin siirtokelpoinen päiväkotikiinteistö hankitaan vuokraamalla viideksi vuodeksi osoitteeseen Kuninkaanhaanpiha 8 vuokrasopimusluonnoksen mukaan Parmaco Oy:ltä. Lisäksi kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että teknisen toimialan toimialajohtajalla on oikeus allekirjoittaa vuokrasopimus ja tarvittaessa tehdä sopimukseen teknisiä tarkistuksia, jotka eivät muuta sopimuksen olennaista sisältöä ja päättää optiovuosien käytöstä.

#### **Päätös**

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

---

### **Kaupunginvaltuusto, 13.11.2023, § 142**

#### Liitteet

- 1 Liite 1 tarjousten avauspöytäkirja
- 2 Salassa pidettävä, Liite 2 tarjousten vertailutaulukko liikesalaisuudet merkitty Salassa pidettävä, JulkL 7 §
- 3 Liite 3 Tarjouspyyntö
- 4 Salassa pidettävä, Liite 4 Parmaco tarjoussuunnitelmat Salassa pidettävä, JulkL 7 §
- 5 Liite 5 Pasaasin päiväkodin Vuokrasopimusluonnos
- 6 Liite 6 Pasaasin\_Kaytonaikainen\_vastuunjako
- 7 Liite 7 Pasaasi\_Rakennusajan\_vastuunjako

Tekninen lautakunta käsitteli asiaa kokouksessaan 17.10.2023.

Kaupunginhallitus käsitteli asiaa kokouksessaan 30.10.2023 § 742.

Asian esittely ja aiempi käsittely ovat luettavissa historiatiedoista.

#### **Ehdotus**



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

---

Kaupunginhallituksen päätösehdotus:

Kaupunginvaltuusto päättää, että Pasaasin siirtokelpoinen päiväkotikoti hankitaan vuokraamalla viideksi vuodeksi osoitteeseen Kuninkaanhaanpiha 8 vuokrasopimusluonnoksen mukaan Parmaco Oy:ltä.

Lisäksi kaupunginvaltuusto päättää, että teknisen toimialan toimialajohtajalla on oikeus allekirjoittaa vuokrasopimus ja tarvittaessa tehdä sopimukseen teknisiä tarkistuksia, jotka eivät muuta sopimuksen olennaista sisältöä ja päättää optiovuosien käytöstä.

### **Päätös**

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

### **Tiedoksi**

Tarjoajat, hankintapalvelut, tekninen toimiala



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

---

**Kaupunginhallitus, § 465, 20.10.2023**

**Kaupunginhallitus, § 498, 03.11.2023**

**Kaupunginvaltuusto, § 143, 13.11.2023**

**§ 143**

**Vuoden 2024 tuloveroprosentin päättäminen**

PRIDno-2023-3857

**Kaupunginhallitus, 20.10.2023, § 465**

Valmistelijat / lisätiedot:

Tuomas Hatanpää

tuomas.hatanpaa@pori.fi

talous- ja hallintojohtaja

Kuntalain mukaan kunnanvaltuuston on päätettävä varainhoitovuoden kunnan tuloveroprosentti ja kiinteistöveroprosentit sekä muiden verojen perusteista viimeistään talousarvion hyväksymisen yhteydessä. Lain verotusmenettelystä 91 a §:n mukaan tulo- ja kiinteistöveroprosentit on ilmoitettava verohallinnolle viimeistään 17.11.

Laki sosiaali- ja terveydenhuoltoon ja pelastustoimeen koskevan uudistuksen toimeenpanosta ja sitä koskevan lainsäädännön voimaantulusta 55 §:n mukaan kunnanvaltuuston oli määrättävä vuoden 2023 tuloveroprosentiksi vuoden 2022 tuloveroprosentti vähennettynä 12,64 prosenttiyksiköllä. Vuoden 2022 tuloveroprosentti oli 21,00, joten vuodelle 2023 tuloveroprosentiksi määrättiin 8,36.

Lain verotusmenettelystä 91 a §:n mukaan tuloveroprosentti on ilmoitettava prosenttiyksikön kymmenyksen tarkkuudella.

Talousarvioehdotus vuodelle 2024 on laadittu käyttäen 8,4 tuloveroprosenttia.

### **Ehdotus**

Esittelijä: Lauri Kilkku, vt. rahoitusjohtaja

Kaupunginhallitus päättää ehdottaa kaupunginvaltuustolle, että tuloveroprosentiksi vuodelle 2024 päätetään 8,4 %.

### **Päätös**

Asia jätettiin pöydälle.

---

**Kaupunginhallitus, 03.11.2023, § 498**

Valmistelijat / lisätiedot:

Tuomas Hatanpää

tuomas.hatanpaa@pori.fi

talous- ja hallintojohtaja

Kaupunginhallitus päätti kokouksessaan 20.10.2023 jättää tämän asian pöydälle.

Asian esittely ja aiempi käsittely ovat luettavissa historiatiedoista.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

---

### **Ehdotus**

Esittelijä: Lauri Inna, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää ehdottaa kaupunginvaltuustolle, että tuloveroprosentiksi vuodelle 2024 päätetään 8,4 %.

Pöytäkirja tämän asiakohdan osalta tarkastetaan välittömästi kokouksessa.

### **Päätös**

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus päätti tarkastaa pöytäkirjan tämän asian osalta heti kokouksessa.

---

## **Kaupunginvaltuusto, 13.11.2023, § 143**

Kuntalain mukaan kunnanvaltuuston on päätettävä varainhoitovuoden kunnan tuloveroprosentti ja kiinteistöveroprosentit sekä muiden verojen perusteista viimeistään talousarvion hyväksymisen yhteydessä. Lain verotusmenettelystä 91 a §:n mukaan tulo- ja kiinteistöveroprosentit on ilmoitettava verohallinnolle viimeistään 17.11.

Laki sosiaali- ja terveydenhuoltoa ja pelastustoimea koskevan uudistuksen toimeenpanosta ja sitä koskevan lainsäädännön voimaanpanosta 55 §:n mukaan kunnanvaltuuston oli määrättävä vuoden 2023 tuloveroprosentiksi vuoden 2022 tuloveroprosentti vähennettynä 12,64 prosenttiyksiköllä. Vuoden 2022 tuloveroprosentti oli 21,00, joten vuodelle 2023 tuloveroprosentiksi määrättiin 8,36.

Lain verotusmenettelystä 91 a §:n mukaan tuloveroprosentti on ilmoitettava prosenttiyksikön kymmenyksen tarkkuudella.

Talousarvioehdotus vuodelle 2024 on laadittu käyttäen 8,4 tuloveroprosenttia.

Kaupunginhallitus käsitteli asiaa kokouksissaan 20.10.2023 § 465 ja 3.10.2023 § 498.

Asian aikaisempi käsittely on historiatiedoissa.

### **Ehdotus**

Kaupunginhallituksen päätösehdotus:

Kaupunginvaltuusto päättää, että tuloveroprosentti vuodelle 2024 on 8,4 %.

### **Päätös**

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

### **Tiedoksi**

Talous- ja hallintoyksikkö

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

**Kaupunginhallitus, § 466, 20.10.2023**

**Kaupunginhallitus, § 499, 03.11.2023**

**Kaupunginvaltuusto, § 144, 13.11.2023**

## § 144

### **Vuoden 2024 kiinteistöveroprosenttien päättäminen**

PRIDno-2023-3858

#### **Kaupunginhallitus, 20.10.2023, § 466**

Valmistelijat / lisätiedot:

Tuomas Hatanpää

tuomas.hatanpaa@pori.fi

talous- ja hallintojohtaja

Kuntalain mukaan kunnanvaltuuston on päätettävä varainhoitovuoden kunnan tuloveroprosentti ja kiinteistöveroprosentit sekä muiden verojen perusteista viimeistään talousarvion hyväksymisen yhteydessä. Lain verotusmenettelystä 91 a §:n mukaan tulo- ja kiinteistöveroprosentit on ilmoitettava verohallinnolle viimeistään 17.11.

Kiinteistövero on maan ja rakennusten arvoon perustuva vero, jonka kiinteistön omistaja maksaa kiinteistön sijaintikunnalle. Kiinteistöverolain 11 §:n mukaan kunnanvaltuusto määrää kunnan kiinteistöveroprosenttien suuruuden laissa säädettyjen vaihteluvälien rajoissa vuosittain etukäteen samalla, kun se vahvistaa varainhoitovuoden tuloveroprosentin.

Poiketen siitä, mitä 11 §:ssä kiinteistöveroprosentin alarajasta säädetään, kunnanvaltuusto voi määrätä tuloverolain 22 §:ssä tarkoitetun yleishyödyllisen yhteisön omistaman rakennuksen ja sen maapohjan kiinteistöveroprosentin edellä säädettyä alhaisemmaksi, jos kiinteistöllä sijaitseva rakennus on pääasiallisesti yleisessä tai yleishyödyllisessä käytössä. Tässä pykälässä tarkoitetun kiinteistön kiinteistöveroprosentiksi voidaan määrätä myös 0 %.

Eduskunta on käsitellyt hallituksen esitystä budjettilaista, jossa kiinteistöjen maapohjan verotus eriyttäisiin yleisestä kiinteistöveroprosentista. Maapohjan kiinteistöveron vaihteluväliksi esitetään 1,30 – 2,00. Lakia ei ole tätä päätettäessä vielä vahvistettu, joten mahdolliseen lakimuutokseen tulee varautua ehdollisella päätöksellä.

#### **Ehdotus**

Esittelijä: Lauri Kilkku, vt. rahoitusjohtaja

Kaupunginhallitus päättää ehdottaa kaupunginvaltuustolle, että kiinteistöveroprosentit vuodelle 2024 vahvistetaan seuraavasti:

- Yleinen kiinteistöveroprosentti 0,93 %
- Vakituisen asunnon kiinteistöveroprosentti 0,50 %
- Muun asuinrakennuksen kiinteistöveroprosentti 1,10 %

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

---

- Rakentamattoman rakennuspaikan kiinteistöveroprosentti 6,00 %
- Voimalaitoksen kiinteistöveroprosentti 3,10 %
- Yleishyödyllinen yhteisö 0 %.

Mikäli eduskunta säättää lailla erillisestä kiinteistöverosta maapohjan osalta, veroprosentiksi määrätään 1,30 %.

#### **Päätös**

Asia jätettiin pöydälle.

---

### **Kaupunginhallitus, 03.11.2023, § 499**

Valmistelijat / lisätiedot:  
Tuomas Hatanpää  
tuomas.hatanpaa@pori.fi  
talous- ja hallintojohtaja

Kaupunginhallitus päätti kokouksessaan 20.10.2023 jättää tämän asian pöydälle.

Asian esittely ja aiempi käsittely ovat luettavissa historiatiedoista.

#### **Ehdotus**

Esittelijä: Lauri Inna, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää ehdottaa kaupunginvaltuustolle, että kiinteistöveroprosentit vuodelle 2024 vahvistetaan seuraavasti:

- Yleinen kiinteistöveroprosentti 0,93 %
- Vakituisen asunnon kiinteistöveroprosentti 0,50 %
- Muun asuinrakennuksen kiinteistöveroprosentti 1,10 %
- Rakentamattoman rakennuspaikan kiinteistöveroprosentti 6,00 %
- Voimalaitoksen kiinteistöveroprosentti 3,10 %
- Yleishyödyllinen yhteisö 0 %.

Mikäli eduskunta säättää lailla erillisestä kiinteistöverosta maapohjan osalta, veroprosentiksi määrätään 1,30 %.

Pöytäkirja tämän asiakohdan osalta tarkastetaan välittömästi kokouksessa.

#### **Päätös**

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus päätti tarkastaa pöytäkirjan tämän asian osalta heti kokouksessa.

---

### **Kaupunginvaltuusto, 13.11.2023, § 144**

Kuntalain mukaan kunnanvaltuuston on päätettävä varainhoitovuoden kunnan tuloveroprosentti ja kiinteistöveroprosentit sekä muiden verojen perusteista viimeistään talousarvion hyväksymisen yhteydessä. Lain verotusmenettelystä 91 a §:n mukaan tulo- ja kiinteistöveroprosentit on ilmoitettava verohallinnolle viimeistään 17.11.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

---

Kiinteistövero on maan ja rakennusten arvoon perustuva vero, jonka kiinteistön omistaja maksaa kiinteistön sijaintikunnalle. Kiinteistöverolain 11 §:n mukaan kunnanvaltuusto määrää kunnan kiinteistöveroprosenttien suuruuden laissa säädettyjen vaihteluvälien rajoissa vuosittain etukäteen samalla, kun se vahvistaa varainhoitovuoden tuloveroprosentin.

Poiketen siitä, mitä 11 §:ssä kiinteistöveroprosentin alarajasta säädetään, kunnanvaltuusto voi määrätä tuloverolain 22 §:ssä tarkoitetun yleishyödyllisen yhteisön omistaman rakennuksen ja sen maapohjan kiinteistöveroprosentin edellä säädettyä alhaisemmaksi, jos kiinteistöllä sijaitseva rakennus on pääasiallisesti yleisessä tai yleishyödyllisessä käytössä. Tässä pykälässä tarkoitetun kiinteistön kiinteistöveroprosentiksi voidaan määrätä myös 0 %.

Eduskunta on käsitellyt hallituksen esitystä budjettilaista, jossa kiinteistöjen maapohjan verotus eriytettäisiin yleisestä kiinteistöveroprosentista. Maapohjan kiinteistöveron vaihteluväliksi esitetään 1,30 – 2,00. Lakia ei ole tätä päätettäessä vielä vahvistettu, joten mahdolliseen lakimuutokseen tulee varautua ehdollisella päätöksellä.

Kaupunginhallitus käsitteli asiaa kokouksissaan 20.10.2023 § 466 ja 3.10.2023 § 499.

Asian aikaisempi käsittely on historiatiedoissa.

### **Ehdotus**

Kaupunginhallituksen päätösehdotus:

Kaupunginvaltuusto päättää, että kiinteistöveroprosentit vuodelle 2024 vahvistetaan seuraavasti:

- Yleinen kiinteistöveroprosentti 0,93 %
- Vakituisen asunnon kiinteistöveroprosentti 0,50 %
- Muun asuinrakennuksen kiinteistöveroprosentti 1,10 %
- Rakentamattoman rakennuspaikan kiinteistöveroprosentti 6,00 %
- Voimalaitoksen kiinteistöveroprosentti 3,10 %
- Yleishyödyllinen yhteisö 0 %.

Mikäli eduskunta säätää lailla erillisestä kiinteistöverosta maapohjan osalta, veroprosentiksi määrätään 1,30 %.

### **Kokouskäsitely**

Merkittään, että kaupunginvaltuusto kuuli kaupunginjohtaja Lauri Innan alustuksen asiasta.

### **Päätös**

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

### **Tiedoksi**

Talous- ja hallintoyksikkö

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

**Kaupunginvaltuusto, § 199,20.09.2021**

**Tekninen lautakunta, § 294,30.11.2021**

**Kaupunginhallitus, § 50,24.01.2022**

**Kaupunginvaltuusto, § 15,31.01.2022**

**Tekninen lautakunta, § 131,16.05.2023**

**Elinvoima- ja ympäristölautakunta, § 119,18.10.2023**

**Kaupunginhallitus, § 503,06.11.2023**

**Kaupunginvaltuusto, § 145, 13.11.2023**

**§ 145**

**Työllistämisen edellytysten vahvistaminen teknisellä toimialalla, valtuustoaloite, Porin Sosialidemokraattinen valtuustoryhmä, ensimmäinen allekirjoittaja Erno Välimäki**

PRIDno-2021-4401

**Kaupunginvaltuusto, 20.09.2021, § 199**

Porin Sosialidemokraattinen valtuustoryhmä jätti kaupunginvaltuuston kokouksessa seuraavan valtuustoaloitteen:

"Porin Työllistämisen edellytysten vahvistaminen teknisellä toimialalla

Työllisyyden hoidon tehostaminen on avainkysymys Porin kaupungin taloudellisen ja sosiaalisen tilanteen parantamiseksi. Kuntakokeilun myötä työllisyyden hoidon prosessit ovat vahvemmin kaupungin hallussa ja edellytykset työllistämistoimen kehittämiseen ovat siltä osin olemassa. Menestyksekkäs työllistettävien sijoittaminen kaupungin tehtäviin edellyttää vahvempaa työllistämisen otetta myös toimialoille.

Kaupunginvaltuuston työjärjestyksen suomin oikeuksin esitämme, että tekniselle toimialalle laaditaan kehityssuunnitelma työllistävän otteen vahvistamiseksi. Työllistettävien henkilöiden käytön yhtenä haasteena on tällä hetkellä se, että tiukoilla henkilöstöresursseilla työllistetyille ei tahdo löytyä ohjaajia.

Esitämme, että tekniselle toimialalle lähdetään muutamaa yksikköön (esimerkiksi puistotoimelle, muihin sopiviin paikkoihin) pilotoimaan erillisiä työllistämisen ohjaajia. Ohjaajien tehtävänä olisi toimia työllistettyjen tukena ja linkkinä varsinaiseen työnjohtoon nähden sekä toisaalta toimia yhdyshenkilönä myös työllisyydenhoidon suuntaan. Ohjaajat voisivat myös tukea ja kannustaa työllistettyjä esimerkiksi erilaisten tutkinnon osien suorittamisessa työllisyystöiden ohessa, näin saisimme pitkävaikutteista osaamisen kehittämistä ja parantaisimme osallistujien jatkotyöllistymisen mahdollisuuksia.

Porin Sosialidemokraattinen valtuustoryhmä

ensimmäinen allekirjoittaja Erno Välimäki"

### **Ehdotus**

Kaupunginvaltuusto päättää lähettää valtuustoaloitteen kaupunginhallitukselle kaupunginvaltuuston päätösten toimeenpanon yhteydessä käsiteltäväksi.

### **Päätös**

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

---

Kaupunginvaltuusto päätti lähettää valtuustoaloitteen kaupunginhallitukselle kaupunginvaltuuston päätösten toimeenpanon yhteydessä käsiteltäväksi.

---

## **Tekninen lautakunta, 30.11.2021, § 294**

Valmistelijat / lisätiedot:  
Markku Koppelomäki  
markku.koppelomaki@pori.fi  
Toimialajohtaja

Porin Sosialidemokraattinen valtuustoryhmä, ensimmäisenä allekirjoittajana Erno Välimäki, on kaupunginvaltuuston kokouksessa 20.9. §199 jättänyt valtuustoaloitteen työllistämisen edellytysten vahvistamisesta teknisellä toimialalla.

Työllisyyden hoidon tehostaminen on avainkysymys Porin kaupungin taloudellisen ja sosiaalisen tilanteen parantamiseksi. Kuntakokeilun myötä työllisyyden hoidon prosessit ovat vahvemmin kaupungin hallussa ja edellytykset työllistämistoimen kehittämiseen ovat siltä osin olemassa. Menestyksekkäas työllistettävien sijoittaminen kaupungin tehtäviin edellyttää vahvempaa työllistämisen otetta myös toimialoille.

Kaupunginvaltuuston työjärjestyksen suomin oikeuksin esitämme, että tekniselle toimialalle laaditaan kehityssuunnitelma työllistävän otteen vahvistamiseksi. Työllistettävien henkilöiden käytön yhtenä haasteena on tällä hetkellä se, että tiukoilla henkilöstöresursseilla työllistetyille ei tahdo löytyä ohjaajia.

Esitämme, että tekniselle toimialalle lähdetään muutamaa yksikköön (esimerkiksi puistotoimelle, muihin sopiviin paikkoihin) pilotoimaan erillisiä työllistämisen ohjaajia. Ohjaajien tehtävänä olisi toimia työllistettyjen tukena ja linkkinä varsinaiseen työjohtoon nähden sekä toisaalta toimia yhdyshenkilönä myös työllisyydenhoidon suuntaan. Ohjaajat voisivat myös tukea ja kannustaa työllistettyjä esimerkiksi erilaisten tutkinnon osien suorittamisessa työllisyystöiden ohessa. Näin saisimme pitkävaikutteista osaamisen kehittämistä ja parantaisimme osallistujien jatkotyöllistymisen mahdollisuuksia.

### **TEKNISEN TOIMIALAN LAUSUNTO**

Teknisellä toimialalla Infran kunnossapito on suurin työllistettyjen henkilöiden työpaikka. Porilaisten työttömien työttömyysjakso on katkaistu Infra-alueiden kunnossapitoon ja rakentamiseen, jätehuoltoon sekä logistiikkaan liittyvillä tehtävillä. Työsuhteet ovat 6 – 8 kk mittaisia riippuen työttömyyshistoriasta, näin henkilön työssäoloehto on täyttynyt. Tekninen toimiala on työllistänyt vuonna 2021 Infrayksikköön (kunnossapito, rakentaminen, liikuntapaikat, jätehuolto ja logistiikka) 87 henkilöä ja Tilayksikköön 18 henkilöä.

Heidän työkuvaansa ovat kuuluneet infra-alueilla nurmikon ja kasvillisuuden hoitotyöt, alueiden siivous ja jätehuolto, puistovälineiden kunnostukset ja rakentaminen, istutukset, liikuntapaikkojen hoitoa, uimarantojen hoitoa, katujen hoitoa. Logistiikan alan tehtäviin on kuulunut varastotyöt, raskaankaluston kuljetustehtävät, rautarakennetyöt sekä ajoneuvo- ja työkonelakuston ylläpitoon liittyvät tehtävät. Suuri osa työllistetyistä on ensi kertaa infran työkuviissa, joka merkitsee, että heidän perehdyttämiseensä ja työn ohjaukseen joudutaan panostamaan. Nuorisotalon

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

---

vahtimestari tehtävät toimii tällä hetkellä pelkästään työllistettyjen varassa ( 9 kk/ 2-vuorotyö. ) Nuorisotalon osalta ongelmana ollut, että henkilöt vaihtuvat kesken kauden ja kesällä taas ei tarvita kahta vahtimestaria kun talo on suljettu.

Tilayksikössä työllistetyt ovat tehneet: Tilajohtamien on työllistännyt isännöinnin avustaviin tehtäviin korkentaan yhden per vuosi. Harjoittelijoita on otettu kun opiskelijalta on tullut pyyntö ja tarjolla on ollut sopivaa työtä. Lisäksi on työllistetty kiinteistöhoidon, siivoustyön ja kirvesmiehen tehtäviin.

Työllistettyjen työkuvaukseen joudutaan antamaan myös selkeämmin omaksuttavia tehtäviä kuin vakituisille. Työllistettyjen työpanos on joka tapauksessa varsin tärkeää varsinkin Porin infra-alueiden ylläpidolle. Yli 50 % kesäkauden infra-alueiden kunnossapidon kenttätöpanoksesta syntyy työllistämisen kautta. Kokemuksemme mukaan nämä työsuhteet ovat myös erittäin tärkeitä näille työttömille, jotka pääsevät ainakin hetkeksi mielekkääseen työelämään mukaan.

Työllistettyjen ohjaus on nykymittakaavassa onnistunut motivoituneen ja työnohjauskolutusta saaneen Infran vakituisen henkilökunnan avulla.

Aloitteessa esitetään työnohjaajien palkkaamista, jotta työttömyyskausia saataisiin nykyistä enemmän poikki. Esitämme, että soveltuvien osin työllistettyjä palkattaisiin seuraavana keväänä n. 2 kk työsuhteisiin tehtäväänään perehdyttää uudet työllistetyt niihin tehtäviin joita hän on tehnyt edellisellä vuonna. Ensimmäinen kesä olisi 6 – 8 kk työjakso (työssäolovelvoitteen täytyminen), jolloin uusi työllistetty saisi perehdytyksen tehtäväalueeseensa ja tehtäviin.

Edellä olevan lisäksi olisi toivottavaa palkata muutama jo soveltuvaa ammattitaitoa omaava työnohjaaja, jotka toimisivat työllistettyjen ohjaajina. Näiden henkilöiden työsuhteet tulisi olla vähintään kahden vuoden mittaisia tai toistaiseksi voimassa olevia jotta heidän työpanoksellaan olisi merkitystä työnohjauksessa.

Aloitteessa esitetään myös työllistettävien kouluttamista työn yhteydessä. Kouluttamista on kokeiltu ja käytäntö ei mielestämme tuonut hyvää tulosta. Koulutus vie tehoja työnteosta ja tuskin antaa merkittävää lisäarvoa tulevaan työllistymiseen avoimelle työsektorilla. Näemme, että mahdolliset rekrytoinnit TEK pysyviin työsuhteisiin tulisi tapahtua oppisopimuksen kautta tai rekrytoitavalla olisi valmiina hankittu soveltuva ammattitutkinto.

Kuluneen vuoden kokemuksemme mukaan koko työllistämisketjun toimivuus tulisi varmistaa. Kokonaisuus työllistämistarpeesta aina työllistämisyksikön päättymiseen liittyvät epäselvyydet / turhat mutkat tulisi selkeyttää koko ketjussa.

Edellä olevien toimenpiteiden avulla Teknisen toimialan on mahdollisuus tarjota työttömille työttömyysjakson katkaisevia turvallisia työpaikkoja nykyistä paremmin.

### **Ehdotus**

Esittelijä: Markku Koppelomäki, Toimialajohtaja

Tekninen lautakunta päättää antaa ylläolevan lausunnon valtuustoaloitteeseen.

### **Päätös**

Päätös:ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

---



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

---

## Kaupunginhallitus, 24.01.2022, § 50

Valmistelijat / lisätiedot:  
Johanna Jokelainen  
johanna.jokelainen@pori.fi  
hallintopäällikkö

### Liitteet

1 Työllisyyspalveluiden lausunto

Porin Sosialidemokraattinen valtuustoryhmä, ensimmäinen allekirjoittaja Erno Välimäki jätti kaupunginvaltuuston kokouksessa 20.9.2021 § 199 valtuustoaloitteen koskien työllistämisen edellytysten vahvistamista teknisellä toimialalla. Kaupunginvaltuusto lähetti asian kaupunginhallituksen valmisteltavaksi. Kaupunginhallitus päätti kokouksessaan 27.9.2021 § 670 pyytää aloitteesta työllisyyspalveluiden ja teknisen lautakunnan lausunnot.

Asian esittely ja aikaisempi käsittely (teknisen lautakunnan lausunto 30.11.2021 § 294) ovat luettavissa asian historiatiedoissa. Työllisyyspalveluiden lausunto on liitteenä.

### Ehdotus

Esittelijä: Aino-Maija Luukkonen porluukkai

Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että valtuusto merkitsee tehdyt toimenpiteet ja annetun lausunnon tiedoksi vastauksena valtuustoaloitteeseen.

Pöytäkirja tämän asian osalta tarkastetaan heti kokouksessa.

### Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus päätti tarkastaa pöytäkirjan tämän asian osalta heti kokouksessa.

---

## Kaupunginvaltuusto, 31.01.2022, § 15

### Liitteet

1 Työllisyyspalveluiden lausunto

Porin Sosialidemokraattinen valtuustoryhmä, ensimmäinen allekirjoittaja Erno Välimäki jätti kaupunginvaltuuston kokouksessa 20.9.2021 § 199 valtuustoaloitteen koskien työllistämisen edellytysten vahvistamista teknisellä toimialalla. Kaupunginvaltuusto lähetti asian kaupunginhallituksen valmisteltavaksi. Kaupunginhallitus päätti kokouksessaan 27.9.2021 § 670 pyytää aloitteesta työllisyyspalveluiden ja teknisen lautakunnan lausunnot.

Kaupunginhallitus käsitteli asian kokouksessaan 24.1.2022 § 50.

Asian esittely ja aikaisempi käsittely (teknisen lautakunnan lausunto 30.11.2021 § 294) ovat luettavissa asian historiatiedoissa. Työllisyyspalveluiden lausunto on liitteenä.

### Ehdotus

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

---

Kaupunginhallituksen päätösehdotus:

Kaupunginvaltuusto merkitsee tehdyt toimenpiteet ja annetun lausunnon tiedoksi vastauksena valtuustoaloitteeseen.

### **Äänestykset**

Äänestys Erno Välimäen tekemästä palautusesityksestä JAA jatketaan asian käsittelyä  
Ei asia palautetaan uudelleen valmisteltavaksi

### **Jaa**

Tapio Huhtanen  
Juha Joutsenlahti  
Mikael Ropo  
Bia Kaski  
Raija Koskiranta  
Heikki Santavuo  
Aila Haikkonen  
Sampsa Kataja  
Mikko Pakkasela  
Niko Viinämäki  
Anttivesa Knuuttila  
Hanna Raitakari  
Mari Kaunistola  
Nelly Pitkänen  
Marketta Juntunen  
Jussi Ihamäki  
Henna Kyhä  
Hanna Sinisalmi  
Viliina Välimäki  
Matti Välimäki  
Timo Aro  
Markus Halminen  
Mika Tuhkanen  
Juha Kantola  
Arto Nurmi  
Antti Lehtonen  
Julia Liljegren  
Laura Pullinen  
Simo Korpela

### **Ei**

Jyrki Levonen  
Sonja Myllykoski  
Tapio Furuholm  
Neea Kähkönen  
Jarno Joensuu  
Diana Bergroth-Lampinen  
Markku Tanttinen  
Martti Lundén  
Arja Laulainen  
Erno Välimäki

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

---

Sami Viitasaari  
Kaarina Ranne  
Mika Aho  
Tuomas Koivisto  
Antero Kivelä  
Jani-Petteri Pajukoski  
Ari Nordström  
Tiina Puska  
Raisa Ranta  
Heidi Sakari  
Anssi Salmi  
Sanna Grönmark  
Etta Peltola  
Jaakko Jäntti  
Christa Lahto  
Ismo Läntinen  
Tiina Stenman  
Sinikka Alenius  
Petri Huru  
Emmastiina Hesso

### **Kokouskäsitely**

Valtuutettu Erno Välimäki esitti Martti Lundenin ja Antero Kivelän kannattamana asian palauttamista valmisteluun toimeenpanosuunnitelman laatimiseksi.

Valtuutettu Mikael Ropo kannatti asian käsittelyn jatkamista.

Puheenjohtaja totesi, että keskustelun kuluessa on tehty kannatettu esitys asian palauttamisesta ja koska on kannatettu myös asian käsittelyn jatkamista, niin asiasta on äänestettävä.

Kaupunginvaltuusto hyväksyi seuraavan äänestusehdotuksen:

Jaa: Asian käsittelyä jatketaan.

Ei: Valtuutettu Erno Välimäki esittämä ja Martti Lundenin ja Antero Kivelän kannattama palautusesitys.

Äänestyksessä annettiin 59 ääntä, 29 JAA-ääntä ja 30 EI-ääntä, ei tyhjiä.

Äänin 29-30 asia palautettiin valmisteluun toimeenpanosuunnitelman laatimiseksi.

### **Päätös**

Äänestyksen jälkeen äänin 29-30 asia palautettiin valmisteluun toimeenpanosuunnitelman laatimiseksi.

---

## **Tekninen lautakunta, 16.05.2023, § 131**

Valmistelijat / lisätiedot:  
Ismo Ahonen  
ismo.ahonen@pori.fi  
kaupunginpuutarhuri

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

---

Tekninen lautakunta on käsitellyt vastauksen valtuustoaloitteeseen 30.11.2021 § 294 ja Kaupunginhallitus on käsitellyt vastauksen 24.1.2022 § 50.

Kaupunginvaltuusto palautti 31.1.2022 asian valmisteluun toimeenpanosuunnitelman laatimiseksi.

Tekninen toimiala esittää toimeenpanosuunnitelmaksi:

### **TYÖLLISTÄMISEN Toimeenpanosuunnitelma**

Työllisyyspalvelut ja TEK on valmistellut yhdessä työllistämisen tehostamista teknisellä sektorilla. Työttömät tulevat valtaosin aivan erilaisiin tehtäviin kuin he ovat aiemmassa työhistoriassaan tehneet. Tämän johdosta näemme tarpeellisiksi työttömien perehdyttämiseen ja ohjauksen panostamisen. Tällöin työsuhteesta tulee turvallinen ja työtön henkilö motivoituu uuteen tehtävään. Perehtys- ja ohjausresurssin lisääminen mahdollistaa myös suuremman työttömien määrän rekrytoinnin.

#### **Perehdyttämisen tehostaminen**

Keväisin palkataan Infran kunnossapidon ja -rakentamisen toimintayksiköiden viiteen toimintatiimiin ns. työsuunnittelija/työnohjaaja, joka voivat toimia perehdyttäjinä ja työnohjaajien apulaisina. Nämä henkilöt olisivat sellaisia, jotka ovat olleet aiemmin infran kunnossapito- tai rakentamisyksikössä palkkatukityösuhteessa. Kyseisten työsuunnittelijoiden palkkakuluihin saadaan valtion palkkatukea, mutta kustannuksia tulee myös kaupungille.

Tehdään entistä tarkempia tehtäväkortteja ja aluekarttoja, jotka mahdollistavat omaehtoisen perehtymisen tehtäviin.

#### **Työmarkkinatuen maksuosuutta kartuttavien pitkäaikaistyöttömien rekrytoinnin tehostaminen**

Pitkäaikaistyöttömän, joka haluaa katkaista työttömyysjakson esimerkiksi TEK toimialalla, työsuhteen muodostumiseen kehitetään yhteinen rekrytointiprosessien suunnittelu työllisyyspalveluiden kanssa.

Työllisyyspalveluista tehostetaan ohjausta TEK:n avoimiin palkkatukipaikkoihin lain velvoitteet huomioiden. Julkinen työvoima- ja yrityspalvelulaki painottaa työnhakija-asiakkaan palvelutarvetta palkkatuen myöntämisessä, ei niinkään työnantajan henkilöstötarve.

#### **Muita tehostamiskeinoja ja selvitystarpeita**

Vuoden 2022 työllistäminen johti myös pidempään työllistymiseen infrapuolelle. Vuoden aikana täytettiin neljä oppisopimuspaikkaa avoimilla rekrytointihakujen kautta, joihin valituista kolme oli työllisyysyhteistyössä Infran kunnossapidon toimintayksikköön. Oppisopimuksien sisällössä painotetaan perehdytysvalmiuksia joka tulee lisäämään työttömien työllistämismahdollisuuksia pidemmällä aikavälillä.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

---

### **Ehdotus**

Esittelijä: Markku Koppelomäki, Toimialajohtaja

Tekninen lautakunta päättää antaa aloitteeseen yllä mainitun vastauksen.

### **Päätös**

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

---

## **Elinvoima- ja ympäristölautakunta, 18.10.2023, § 119**

Valmistelijat / lisätiedot:

Jenni Ketonen  
jenni.ketonen@pori.fi  
työllisyyspäällikkö

Porin Sosialidemokraattinen valtuustoryhmä, ensimmäinen allekirjoittaja Erno Välimäki, on jättänyt kaupunginvaltuuston 20.9.2021 kokouksessa valtuustoaloitteen Työllistämisen edellytysten vahvistaminen teknisellä toimialalla. Kaupunginhallitus on päättänyt kokouksessaan 27.9.2021 pyytää aloitteesta työllisyyspalveluiden ja teknisen lautakunnan lausunnot 31.10.2021 mennessä. Kaupunginvaltuusto päätti 31.1.2022 palauttaa asian valmisteluun toimeenpanosuunnitelman laatimiseksi.

Asian esittely ja aiempi käsittely ovat luettavissa historiatiedoista.

### **Ehdotus**

Esittelijä: Jouko Hautamäki, vs. toimialajohtaja, elinvoima- ja ympäristötoimiala

Elinvoima- ja ympäristölautakunta päättää antaa valtuustoaloitteeseen seuraavanlaisen lausunnon kaupunginhallitukselle:

### **TYÖLLISTÄMISEN Toimeenpanosuunnitelma**

Työllisyyspalvelut ja Tekninen toimiala on valmistellut yhdessä työllistämisen tehostamista teknisellä toimialalla. Palkkatukityöhön tulevilla voi olla hyvin vähäistä työhistoriaa tai kokemus ja osaaminen eri alalta kuin mihin he tulevat palkkatukityöjaksolle. Tämän johdosta näemme tarpeellisiksi työttömien perehdyttämiseen ja ohjaukseen panostamisen. Hyvä perehdytys turvaa työturvallisuuden ja mahdollistaa ja motivoi hyvään työpanokseen. Perehdytys- ja ohjausresurssin lisääminen mahdollistaa myös suuremman työttömien määrän rekrytointiin teknisen toimialan tehtäviin.

### **Perehdyttämisen tehostaminen**

Keväisin palkataan Infran kunnossapidon ja -rakentamisen toimintayksiköiden viiteen toimintatiimiin määräaikaista ns. työsuunnittelija/työnohjaaja, joka toimii perehdyttäjänä ja on apuna vakituisille työnjohtajille. Työllisyyspalveluiden palkkaamat henkilöt ovat sellaisia, jotka ovat olleet aiemmin infran kunnossapito- tai rakentamisyksikössä palkkatukityösuhteessa. Kyseisten työllistettyjen palkkakuluihin saadaan valtion palkkatukea (50%), mutta kustannuksia tulee myös kaupungille. Kustannukset katetaan työllisyyspalveluiden työllistämismäärärahoista.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

---

Lisäksi Infran kunnossapidon ja rakentamisen toimintayksikkö sitoutuu tekemään entistä tarkempia tehtäväkortteja ja aluekarttoja, jotka mahdollistavat omaehtoisen perehtymisen tehtäviin.

Uutta mallia kokeiltiin jo kesällä 2022 ja todettiin, perehdytykseen ja työnjohtoon palkatut lisähenkilöt helpottivat teknisen toimialan muun henkilöstön työpainetta sekä kesäkaudeksi palkattujen työllistettyjen kausityöntekijöiden työtehoa ja -viihtyvyyttä. Infran kunnossapidon ja rakentamisen toimintayksikköön työllistettiin kesällä 2022 yhteensä 71 työllistettyä erilaisiin tehtäviin.

### **Pitkäaikaistyöttömien rekrytointi palkkatuella**

Työllisyyspalveluista ohjataan soveltuvia työnhakija-asiakkaita Teknisen toimialan avoimiin palkkatukipaikkoihin lain velvoitteet huomioiden. Julkinen työvoima- ja yrityspalvelulaki painottaa palkkatuen myöntämisessä työnhakija-asiakkaan palvelutarvetta, ei niinkään työnantajan henkilöstötarpeita. Määrällistä kasvua ei näin ollen voida luvata, vaan ohjausmäärät ovat sidonnaisia työnhakijoina olevien asiakkaiden määriin sekä heidän työkykynsä ja palvelutarpeisiinsa. Palkkatuen tarkoitus on lisätä asiakkaan työllistymisen edellytyksiä avoimille työmarkkinoille.

Koska työllistettyjen palkkaus tapahtuu lähes kokonaan työllisyyspalveluiden työllistämismäärärahoista, on henkilömäärä myös sidonnainen käytettävissä olevaan määrärahaan. Palkkatukilainsäädäntö muuttui 1.7.2023. Se vaikuttaa mm. palkkatuen prosentteihin, jaksojen kestoihin sekä rajoittaa samalle työnantajalle työllistämistä useammalle perättäiselle jaksolle.

### **Muita tehostamiskeinoja**

Vuonna 2022 työllistäminen johti myös pidempiin työllistymisiin Infrapuolelle. Vuoden aikana täytettiin neljä oppisopimuspaikkaa ja valituista kolme oli ollut palkkatukityösuhteessa Infran kunnossapidon toimintayksikköön. Oppisopimuskoulutuksen sisällössä painotetaan perehdytysvalmiuksia, mikä tulee lisäämään työttömien työllistämismahdollisuuksia pidemmällä aikavälillä.

Vuoden 2022 aikana työllisyyspalveluiden Kuntakokeilu järjesti kaikille kaupungille palkkatuella työllistetyille info-tilaisuuksia. Tilaisuuksia järjestettiin lähes joka kuukausi ja niistä tiedotettiin myös työllistämiskampanian esimiehiä. Infoissa jaettiin tietoa erilaisista koulutusmahdollisuuksista sekä tarjottiin mahdollisuutta saada työhönvalmennuspalvelua määräaikaisen työsuhteen aikana. Työhönvalmennuksella avustetaan asiakasta hankkimaan työtä palkkatukijakson päätyttyä. Näitä mahdollisuuksia ei juurikaan käytetty eli työnhakija-asiakkaat eivät osanneet niitä hyödyntää.

Myös tekniselle toimialalle esitettiin opinnollistamisen lisäämistä osaksi palkkatukityöjaksoa mutta Infran kunnossapidon ja -rakentamisen toimintayksikössä ei koettu siihen olevan ohjausresurssia. Opinnollistamisella tarkoitetaan sitä, että työpaikalla suoritetaan ammatillisten opintojen osatutkintoja ja se vaatii myös työpaikalta ohjausta ja opastusta sekä näyttöjen vastaanottoa. Työhönvalmennuksella ja opinnollistamisella on ajateltu lisättävän palkkatukityön vaikuttavuutta ja työnhakija-asiakkaiden työllistymistä pidemmäksi aikaa. Työllisyyspalveluilla on mahdollisuus osoittaa henkilöresurssia työhönvalmennukseen mutta opintojen tukemiseen ja näyttöjen vastaanottamiseen resurssin tulisi löytyä substanssin hallitsevalta taholta. Se väistämättä veisi jonkin verran työaikaa muusta työstä Teknisellä toimialalla.

### **Päätös**

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

---

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

---

### **Kaupunginhallitus, 06.11.2023, § 503**

Valmistelijat / lisätiedot:  
Johanna Jokelainen  
johanna.jokelainen@pori.fi  
hallintopäällikkö

#### Liitteet

1 Työllisyyspalveluiden lausunto

Porin Sosialidemokraattinen valtuustoryhmä, ensimmäinen allekirjoittaja Erno Välimäki jätti kaupunginvaltuuston kokouksessa 20.9.2021 § 199 Työllistämisen edellytysten vahvistaminen teknisellä toimialalla -valtuustoaloitteen.

Kaupunginvaltuusto lähetti asian kaupunginhallituksen valmisteltavaksi.

Kaupunginhallitus päätti kokouksessaan 27.9.2021 § 670 pyytää työllisyyspalveluiden ja teknisen lautakunnan lausunnot.

Tekninen lautakunta käsitteli asiaa kokouksessaan 30.11.2021 § 294.

Työllisyyspalveluiden lausunto on liitteenä.

Kaupunginhallitus käsitteli asiaa kokouksessaan 24.1.2022 § 50.

Kaupunginvaltuusto päätti 31.1.2022 § 15 palauttaa asian valmisteluun toimeenpanosuunnitelman laatimiseksi.

Kaupunginhallitus päätti 7.2.2022 § 70 pyytää aloitteesta elinvoima- ja ympäristölautakunnan ja teknisen lautakunnan lausunnot.

Tekninen lautakunta käsitteli asiaa kokouksessaan 16.5.2023 § 131 ja elinvoima- ja ympäristölautakunta kokouksessaan 18.10.2023 § 119.

Asian esittely ja aikaisempi käsittely ovat historiatiedoissa.

#### **Ehdotus**

Esittelijä: Lauri Inna, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että valtuusto merkitsee tehdyt toimenpiteet ja annetut lausunnot tiedoksi vastauksena valtuustoaloitteeseen.

Pöytäkirja tämän asian osalta tarkastetaan välittömästi kokouksessa.

#### **Päätös**

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus päätti tarkastaa pöytäkirjan tämän asian osalta heti kokouksessa.

---

### **Kaupunginvaltuusto, 13.11.2023, § 145**

#### Liitteet

1 Työllisyyspalveluiden lausunto

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

---

Porin Sosialidemokraattinen valtuustoryhmä, ensimmäinen allekirjoittaja Erno Välimäki jätti kaupunginvaltuuston kokouksessa 20.9.2021 § 199 Työllistämisen edellytysten vahvistaminen teknisellä toimialalla -valtuustoaloitteen. Kaupunginvaltuusto lähetti asian kaupunginhallituksen valmisteltavaksi. Kaupunginhallitus päätti kokouksessaan 27.9.2021 § 670 pyytää työllisyyspalveluiden ja teknisen lautakunnan lausunnot.

Tekninen lautakunta käsitteli asiaa kokouksessaan 30.11.2021 § 294.

Työllisyyspalveluiden lausunto on liitteenä.

Kaupunginhallitus käsitteli asiaa kokouksessaan 24.1.2022 § 50.

Kaupunginvaltuusto päätti 31.1.2022 § 15 palauttaa asian valmisteluun toimeenpanosuunnitelman laatimiseksi.

Kaupunginhallitus päätti 7.2.2022 § 70 pyytää aloitteesta elinvoima- ja ympäristölautakunnan ja teknisen lautakunnan lausunnot.

Tekninen lautakunta käsitteli asiaa kokouksessaan 16.5.2023 § 131 ja elinvoima- ja ympäristölautakunta kokouksessaan 18.10.2023 § 119.

Kaupunginhallitus käsitteli asiaa kokouksessaan 6.11.2023 § 503.

Asian esittely ja aikaisempi käsittely ovat historiatiedoissa.

### **Ehdotus**

Kaupunginhallituksen päätösehdotus:

Kaupunginvaltuusto merkitsee tehdyt toimenpiteet ja annetut lausunnot tiedoksi vastauksena valtuustoaloitteeseen.

### **Päätös**

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

**Kaupunginvaltuusto, § 189, 14.11.2022**  
**Tekninen lautakunta, § 224, 17.10.2023**  
**Kaupunginhallitus, § 505, 06.11.2023**  
**Kaupunginvaltuusto, § 146, 13.11.2023**

#### § 146

**Porin kaupungin ryhdyttävä neuvotteluihin Senaatti-kiinteistön kanssa sen omistaman oikeustalokiinteistön ostamiseksi tontteineen osin vaihtokaupalla Porin kaupungille, valtuustoaloite, Porin vasemmistoliiton valtuustoryhmä, ensimmäinen allekirjoittaja valtuutettu Markku Tanttinen**

PRIDno-2022-6188

#### **Kaupunginvaltuusto, 14.11.2022, § 189**

Porin Vasemmistoliiton valtuustoryhmä, ensimmäinen allekirjoittaja valtuutettu Markku Tanttinen jätti valtuuston kokouksessa seuraavan valtuustoaloitteen:

"Valtuustoaloite

Asia

Kuntalain suomin valtuuksin esitän Porin kaupungin ryhtyvän neuvotteluihin Senaatti-kiinteistön kanssa sen omistaman oikeustalokiinteistön ostamiseksi tontteineen osin vaihtokaupalla Porin kaupungille.

Historiaa

Porin virastotalohanketta on suunniteltun yli kymmen vuotta: Antinkadun-Valtakadun kulma hallintokorttelissa, Teljätori ja viimeksi lautakuntakierroksella oleva Rautatienpuistokatu 5 oleva entinen tyttöjen ammattikoulu. Virastotalohanke ei ole edennyt sopivien kohteiden puuttuessa eteenpäin. Ammattikoulu suuritöisenä ja kalliina näyttää olevan kustannuksiltaan ulottumattomissa.

Oikeustalo

Senaatti-kiinteistön oikeustalo tulee istuntosalien vähäisyyden vuoksi saneerattavaksi tai puretaan ja tilalle tulee suurempi rakennus. Kiinteistö on hyväkuntoinen ja sen osia on kunnostettu viimeksi noin 8 vuotta sitten. Se on alusta pitäen suunniteltu virasto- ja oikeustaloksi. Suhteellisen tuoreena rakennuksena (6000nm) siinä on tilaa runsaasti kaupungin tarpeisiin. Tontti antaa laajentua suuremman tilatarpeen syntyessä.

Koulurak:

Suojelun alaiseen kouluun ei ole yrityksistä huolimatta löytynyt sopivaa toimijaa eikä vuokralaista. Asuintaloksi siitä olisi tullut liian kallis ja viimeisin virastotalon kustannussuunnitelma nousi 30 M€:n tietämiin. Muistomerkkinä säilytykseen tyhjä talo on kallis. Tässä esitetty vaihtokauppa olisi hyvä Porin kaupungille ja Senaatti-kiinteistölle. Porin tulee tarttua tilaisuuteen ja hakea suojelupäätöksen purun ja neuvotella vaihtoehtoista Senaatti-Kiinteistön edustajien kanssa kaupan ehdoista ja purkamisesta.

Porissa 14 p:nä marraskuuta 2022

Markku Tanttinen

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

---

Kaupunginvaltuutettu (Sit/Vas) Tekninen lautakunta

Rami Virtanen

Antero Kivelä

Milka Tommila

Jani-Petteri Pajukoski

Jukka Heinonen

Jaakko Jännti

Raisa Ranta"

### **Ehdotus**

Kaupunginvaltuusto päättää lähettää valtuustoaloitteen kaupunginhallitukselle kaupunginvaltuuston päätösten toimeenpanon yhteydessä käsiteltäväksi.

### **Päätös**

Kaupunginvaltuusto päätti lähettää valtuustoaloitteen kaupunginhallitukselle kaupunginvaltuuston päätösten toimeenpanon yhteydessä käsiteltäväksi.

---

## **Tekninen lautakunta, 17.10.2023, § 224**

Valmistelijat / lisätiedot:

Mikko Viitala

mikko.viitala@pori.fi

yksikön päällikkö, tilayksikkö

Valtuutettu Tanttinen teki 14.11.2022 valtuustoaloitteen: *Kuntalain suomin valtuuksin esitän Porin kaupungin ryhtyvän neuvotteluihin Senaatti-kiinteistön kanssa sen omistaman oikeustalokiinteistön ostamiseksi tontteineen osin vaihtokaupalla Porin kaupungille.*

Lausunnossa kehoitetaan purkamaan suojelu Rautatienpuistokatu 5 kiinteistöstä ja purkamaan kohde sekä käymään kauppaa oikeustalon ja Rautatienpuistokadun kiinteistöistä vaihtokaupalla.

### **Teknisen lautakunnan lausunto:**

Senaatti-kiinteistöt ja Porin kaupunki ovat tehneet tiivistä yhteistyötä vuosina 2019-2023 useiden hankkeiden parissa. Yhteistyön tavoitteena on ollut parantaa Porin kaupungin ja valtion palvelujen saatavuutta ja laatua sekä edistää kaupungin elinvoimaa.

### **Yhteiskäyttövirsto**

Yksi keskeisimmistä yhteistyöhankkeista on ollut uudenlaisen yhteiskäyttövirston rakentaminen Porin keskustaan. Hankkeen tavoitteena on tuoda kaupungin ja valtion palvelut keskitetysti porilaisten lähelle. Yhteiskäyttövirstossa työskentelee yhteensä noin 380 valtiolla työskentelevää henkilöä ja 45 Porin kaupungin työntekijää.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Yhteiskäyttövirsto on suunniteltu nykyaikaisen työelämän tarpeisiin. Tiloissa on muun muassa erilaisia monitilatyöympäristöjä, jotka mahdollistavat joustavan työskentelyn. Lisäksi tiloissa on yhteisiä palveluita, kuten asiakaspalvelu, kokoustiloja ja tukipalveluita.

Yhteiskäyttövirsto valmistuu tammikuussa 2024.

### Oikeustalo

Oikeusministeriön Hallinto- ja ohjausosasto on muistiossaan 7.11.2022 todennut että: *"Senaatti-kiinteistöt on priorisoitu Porin uuden oikeustalon hankkeen koriin 1 Käräjäoikeuden toimitilojen vakavien sisäolosuhdeongelmien vuoksi ja varannut hankkeelle rahoituksen investointisuunnitelmassaan. Porin nykyisen oikeustalon rakennustekninen kunto on kriittinen." ... "Porin oikeustalon uudisrakennuksen lisävuokriin ja merkittäviin kertaluonteisiin kuluihin ei ole myönnetty rahoitusta julkisen talouden suunnitelmien mukaisissa kehyspäätöksissä 2022-2025 ja 2023-2026. Senaatti-kiinteistöt on kilpailuttanut allianssimallin mukaisesti urakoitsijan ja suunnitteluryhmän julkisena hankintana vuonna 2021." ... "Hankkeessa on arvioitu, että tämänhetkellä aikataululla Porin nykyisen oikeustalon tilat olisivat käytettävissä akuuttien ongelmien korjauksilla uusien tilojen valmistumiseen asti. Hankkeessa ei näin ollen tarvittaisi kalliita väistötiloja eikä tästä aiheutuisi valtiolle lisäkustannuksia. Jos hanke viivästyy nyt arvioidusta aikataulusta, väistötilojen hankinta aktualisoituu suurella todennäköisyydellä. Väistötilojen kustannuksia on arvioitu jäljempänä vaihtoehtoisten ratkaisujen arvioinnin yhteydessä."*

Hanke on saanut Suomen hallituksen talousarvioesityksen (TAE2023) 1.9.2022 pöytäkirjamerkinän mukaisen lisärahoituksen. Hanke on tällä hetkellä runkovaiheessa. Uusi oikeustalo korvaa vanhan, vuonna 1972 valmistuneen oikeustalon. Uusi oikeustalo sijaitsee Porin keskustassa, lähellä yhteiskäyttövirstoa. Rakennuksen on suunnitellut Arkkitehtitoimisto Rosberg Ikävalko Oy. Oikeustalo valmistuu vuonna 2025. Hankkeen kokonaiskustannusarvio on noin 23 miljoonaa euroa.

Tilojen käyttäjinä ovat Satakunnan käräjäoikeus, Vaasan hovioikeus, Syyttäjälaitoksen Länsi-Suomen syyttäjäl alueen Porin toimipaikka, Ulosottolaitoksen Porin toimipaikka sekä Lounais-Suomen oikeusapupiirin Satakunnan oikeusapu- ja edunvalvontatoimistojen Porin toimipaikat.

(Lähde: <https://valtioneuvosto.fi/paatokset/paatos?decisionId=0900908f807ee7a1>)

Edellä mainitun mukaan voidaan todeta, että valtion suunnitelmat ovat olleet valtuustoaloitteen teko hetkellä hyvin pitkällä. Kaupunki on tästä huolimatta keskustellut Senaatin kanssa aiemminkin hankkeista ja palvellut Senaatti kiinteistöjä hiedän ja kaupungin intressin mukaan. Senaatti tietää ja tuntee Rautatienpuistikatu 5 kohteen.

### Muut yhteistyöhankkeet

Senaatti-kiinteistöt ja Porin kaupunki konserniyhtiöineen ovat tehneet yhteistyötä myös muiden hankkeiden parissa. Näihin kuuluvat muun muassa:

- Matkakeskuksen kehittäminen
- Porin Poliisitalon peruskorjaus
- Porin työvoimatoimiston ja Kelan tilojen saneeraus.
- Porin varaosapankki ja työllisyyspalvelujen työpajat.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

---

Yhteistyö on ollut onnistunutta ja sen on katsottu edistävän sekä Porin kaupungin että valtion palvelujen saatavuutta ja laatua.

### **Rautatienpuistokatu 5**

Kohteeseen on suunniteltu valtuustoaloitteessa mainittuja asioita. Laajempaa yhteiskäyttövirstoakin kohteeseen soviteltiin vuonna 2019-2020. Kohde on tyhjillään ja sen omistaa Porin kaupungin omistama Kiinteistö Oy Domus Arctopolis. Tällä hetkellä kohdetta tiedetään käyttävän satunnaisesti mm. Poliisi ja Puolustusvoimat. Laajempi kokonaisratkaisu riippuu edelleen muista kaupungin virastojen sijoitussuunnitelmasta ja kaupungin ulkopuolisten tahojen suunnitelmista. Kaupunki yksistään ei saa kohdetta täyteen toimistokäytössä.

Tekninen toimiala toteaa, että oikeustalon uudisrakennushankkeen suunnitelmat olivat aloitteen jättämishetkellä jo pitkällä.

### **Ehdotus**

Esittelijä: Markku Koppelomäki, Toimialajohtaja

Tekninen lautakunta päättää antaa edellä mainitun lausunnon valtuustoaloitteeseen.

### **Päätös**

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

---

## **Kaupunginhallitus, 06.11.2023, § 505**

Valmistelijat / lisätiedot:  
Johanna Jokelainen  
johanna.jokelainen@pori.fi  
hallintopäällikkö

Porin vasemmistoliiton valtuustoryhmä, ensimmäinen allekirjoittaja valtuutettu Markku Tanttinen jätti kaupunginvaltuuston kokouksessa 14.11.2022 § 189 Porin kaupungin ryhdyttävä neuvotteluihin Senaatti-kiinteistön kanssa sen omistaman oikeustalokiinteistön ostamiseksi tontteineen osin vaihtokaupalla Porin kaupungille - valtuustoaloitteen. Kaupunginvaltuusto lähetti asian kaupunginhallituksen valmisteltavaksi. Kaupunginhallitus päätti kokouksessaan 21.11.2022 § 685 pyytää teknisen lautakunnan lausunnon.

Porin palveluliikelaitoksen johtokunta käsitteli asiaa kokouksessaan 17.10.2023 § 224.

Asian esittely ja aikaisempi käsittely ovat historiatiedoissa.

### **Ehdotus**

Esittelijä: Lauri Inna, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että valtuusto merkitsee tehdyt toimenpiteet ja annetun lausunnon tiedoksi vastauksena valtuustoaloitteeseen.

Pöytäkirja tämän asian osalta tarkastetaan välittömästi kokouksessa.

### **Päätös**



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

---

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus päätti tarkastaa pöytäkirjan tämän asian osalta heti kokouksessa.

---

### **Kaupunginvaltuusto, 13.11.2023, § 146**

Porin vasemmistoliiton valtuustoryhmä, ensimmäinen allekirjoittaja valtuutettu Markku Tanttinen jätti kaupunginvaltuuston kokouksessa 14.11.2022 § 189 Porin kaupungin ryhdyttävä neuvotteluihin Senaatti-kiinteistön kanssa sen omistaman oikeustalokiinteistön ostamiseksi tontteineen osin vaihtokaupalla Porin kaupungille - valtuustoaloitteen. Kaupunginvaltuusto lähetti asian kaupunginhallituksen valmisteltavaksi. Kaupunginhallitus päätti kokouksessaan 21.11.2022 § 685 pyytää teknisen lautakunnan lausunnon.

Tekninen lautakunta käsitteli asiaa kokouksessaan 17.10.2023 § 224.

Kaupunginhallitus käsitteli asiaa kokouksessaan 6.11.2023 § 505.

Asian esittely ja aikaisempi käsittely ovat historiatiedoissa.

#### **Ehdotus**

Kaupunginhallituksen päätösehdotus:

Kaupunginvaltuusto merkitsee tehdyt toimenpiteet ja annetun lausunnon tiedoksi vastauksena valtuustoaloitteeseen.

#### **Päätös**

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

---

**Kaupunginvaltuusto, § 83,22.05.2023**  
**Sivistyslautakunta, § 184,03.10.2023**  
**Kaupunginhallitus, § 506,06.11.2023**  
**Kaupunginvaltuusto, § 147, 13.11.2023**

**§ 147**

**Valtuustoaloite lasten lukutaidon puolesta, valtuustoaloite, valtuutettu Sinikka Alenius**

PRIDno-2023-1899

**Kaupunginvaltuusto, 22.05.2023, § 83**

Valtuutettu Sinikka Alenius jätti valtuuston kokouksessa seuraavan valtuustoaloitteen:

"Arvoisa kaupunginvaltuuston puheenjohtaja, valtuutetut ja virkamiehet.

Kansainvälisestä lasten lukutaitotutkimuksesta käy ilmi, että lukutaito on heikko yhä suuremmalla osalla neljäsluokkalaisia. Heikkojen lukijoiden määrä on viidessä vuodessa kaksinkertaistunut.

Olen huolissani tästä kehityksestä. Lukutaito on perustavaa laatua oleva taito. Kaikilla koulutuksen asteilla ala-asteelta yliopistoon lukutaito on oppimisen perusta. Jo varhaiskasvatukseen tulee antaa lapselle lukemisen ilon kokemus. Peruskoulun päättävän oppilaan tulee osata lukea. Tästä peruskoulun on pidettävä huoli.

Kieltä on osattava digimaailmassa, rahamaailmassa, urheilun saralla. Vieraan kielen oppimiseksi on hallittava oma kieli. Mahdollisimman hyvä lukutaito lisää tasa-arvoa ja hyvinvointia.

Lukemisen opetusta tukee, jos lapsella on esimerkkejä lukevista aikuisista ja myönteisesti lukemiseen suhtautuva ympäristö. Porin tulee pitää esillä oman kaupungin kirjailijoita ja kirjoittajia.

Teen kaupunginvaltuustolle aloitteen, että Pori pyrkii lukutaidon ja lukemisharrastuksen kaupungiksi. Lukutaito ja lukemisharrastus pitää nostaa hyvinvoinnin mittariksi.

Sinikka Alenius, SDP"

### **Ehdotus**

Kaupunginvaltuusto päättää lähettää valtuustoaloitteen kaupunginhallitukselle kaupunginvaltuuston päätösten toimeenpanon yhteydessä käsiteltäväksi.

### **Päätös**

Kaupunginvaltuusto päätti lähettää valtuustoaloitteen kaupunginhallitukselle kaupunginvaltuuston päätösten toimeenpanon yhteydessä käsiteltäväksi.

---

**Sivistyslautakunta, 03.10.2023, § 184**

Valmistelijat / lisätiedot:

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

---

Kirsi Nuorsaari  
kirsi.nuorsaari@pori.fi

Kaupunginhallitus on pyytänyt sivistyslautakunnan lausunnon valtuustoaloitteeseen lasten lukutaidon puolesta. Valtuustoaloitteessa esitetään, että Pori pyrkii lukutaidon ja lukemisharrastuksen kaupungiksi ja lukutaito ja lukemisharrastus pitää nostaa hyvinvoinnin mittariksi. Tähän vastaukseen on koottu sivistystoimialan ja erityisesti varhaiskasvatustyksikön, opetusyksikön ja kulttuuriyksikön näkemyksiä lukutaidon ja lukemisharrastuksen edistämiseen liittyen. Kaikki yksiköt näkevät lukutaidon ja lukemisharrastuksen edistämisen erittäin tärkeänä ja toivovat kaupunkitason resursointia asian edistämiseen. Lukutaidon ja lukemisen kulttuurin edistäminen on keskeinen tavoite koko sivistystoimialalla.

Lukutaito on ihmisoikeus, joka mahdollistaa yksilön kehityksen, kouluttautumisen ja kasvun täyteen potentiaaliinsa. Oikeus lukutaitoon on kirjattu YK:n ihmisoikeuksien julistukseen. Suomi on pitkään ollut kansainvälisesti verrattuna lukutaidon kärkimaa, mutta kansallisella tasolla erityisesti nuorten lukutaito on kääntynyt laskuun 2000-luvulla. Viimeisimmässä PISA-arvioinnissa Suomi kuuluu kolmen maan joukkoon, jossa nuorten kiinnostus lukemiseen on laskenut eniten. Myös paljon lukevien nuorten määrä on Suomessa laskenut. Lukutaito on perusta monien muiden taitojen oppimiselle, joten se on suoraan yhteydessä lasten ja nuorten oppimistuloksiin sekä heidän mahdollisuuksiinsa vaikuttaa omaan elämäänsä ja tulevaisuuteensa. Heikon lukutaidon omaava lapsi tai nuori on vaarassa syrjäytyä. Lukutaito mahdollistaa tiedon kriittisen arvioinnin ja edistää siten myös demokratiaa. Lukutaitoa tarkasteltaessa on hyvä huomata, että lukutaidon määritelmä on laaja ja se sisältää myös monilukutaidon. Monilukutaitoon sisältyy muun muassa taito lukea ja ymmärtää kuvia, erilaisia tilastoja tai audiovisuaalista materiaalia. Lukutaito edistyy lukemalla, joten lukemisen kulttuurin edistäminen on tärkeää.

Lukutaidon kehittyminen alkaa jo varhaiskasvatusiässä ja sen kehittäminen on osa varhaiskasvatuksen perustoimintaa. Varhaiskasvatussuunnitelmassa mainitaan, että henkilöstön tehtävänä on herättää ja lisätä lasten kiinnostusta suullista ja kirjoitettua kieltä sekä vähitellen myös lukemista ja kirjoittamista kohtaan. Kirjailijoiden porilaisuuteen tai yleensäkin suomalaisuuteen kiinnitetään huomiota kirjallisuutta varhaiskasvatukselle valittaessa. Mutta alle kouluikäisten kirjallisuudessa tärkeämpiä kriteerejä ovat tekstin ja kuvien soveltuvuus eri ikäryhmille. Varhaiskasvatuksessa käytetään rikkaita ja vaihtelevia tekstejä. Lasten kanssa tutustutaan monipuolisesti lastenkirjallisuuteen. Lapsille kerrotaan tarinoita, ja heitä kannustetaan itse keksimään niitä.

Aikuisten malli on tärkeä lasten lukutottumusten kehittymisessä. Alle kouluikäisten kohdalla oleellista on vanhempien kiinnostus lasten kirjallisuutta ja loruja kohtaan sekä niiden ääneen lukeminen lapsille. Lukemisen tärkeyttä tuodaan esille vanhempainilloissa ja tapaamisissa. Jo päättyneen lukutaitohankkeen myötä joissakin päiväkodeissa on esimerkiksi iltasatukirjahylly, josta vanhemmat voivat ottaa kirjan mukaansa lasta hakiessaan ja palauttaa sen seuraavana päivänä lasta tuodessaan. Näin mahdollistetaan kirjojen lukeminen kotona. Varhaiskasvatuksen henkilöstö tekee paljon yhteistyötä kirjaston kanssa. Kirjastosta toimitetaan kirjavinkkauksia uusista tai

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

---

eri aihealueiden kirjoista sekä pidetään lukuhetkiä. Kirjastoauto käy monien päiväkotien läheisyydessä, jotta henkilöstö ja lapset voivat asioida siellä. Kirjastopalveluista on tiedotettu myös vieraskielisiä vanhempia.

Perusopetuksessa lukutaito on yksi tärkeimmistä opiskeltavista taidoista ja sitä edistetään peruskoulussa kaikilla oppitunneilla ja monin eri tavoin sekä koko kaupungin tasolla että yksittäisissä kouluissa. Suomen kieli ja kirjallisuus -oppiainetta opiskellaan Porissa kolmesta seitsemään tuntia vuosiluokkaa kohden. Yhteensä suomen kieltä ja kirjallisuutta opiskellaan 43 vuosiviikkotuntia perusopetuksen aikana. Maahanmuuttajataustaisilla oppilailla suomen kielen opetusta on useimmiten vielä tätä enemmän. Porin kaupungin perusopetuksen tuntijakoon on lisätty yksi tunti suomen kieltä ja kirjallisuutta valtakunnallinen minimituntimäärän päälle (Valtioneuvoston asetusperusopetuslaissa tarkoitetun opetuksen valtakunnallisista tavoitteista ja perusopetuksen tuntijaosta annetun valtioneuvoston asetuksen 6 §:n muuttamisesta 793/2018). Lisäyksen tarkoituksena oli lisätä aikaa lukemiseen ja edistää näin lukutaitoa. On hyvä huomata, että lukutaito kehittyy kaikissa oppiaineissa ja koulun toiminnassa. Esimerkiksi reaaliaineissa luetaan oppikirjoja ja kirjoitetaan esseitä sekä tutkielmia ja kuvataiteessa tutustutaan kuviin viestinnän välineinä. Kouluissa on omia koulu- ja luokkakirjastoja ja oppilaat vierailevat säännöllisesti kirjastoissa. Joidenkin koulujen yhteydessä on myös sivukirjasto.

Lasten ja nuorten lukutaidon edistäminen on suoraan yhteydessä perusopetuksen resursointiin ja tuntikehykseen. Mitä enemmän kouluilla on käytössä esimerkiksi samanaikaisopetusresurssia, sitä enemmän kouluilla on keinoja edistää oppilaiden lukutaitoa jakamalla esimerkiksi suomen kielen tunneilla suuri ryhmä kahteen pienempään ryhmään. Myös koulujen erityisopetusresurssi sekä erityisopettajien saatavuus kytkeytyvät vahvasti lukutaidon oppimiseen ja lukemisen haasteiden tunnistamiseen. Samoin tukiovetusresurssi tukee lukutaidon kehittymistä. Koulunkäyntiohjaajat tukevat oppilaita, joilla on oppimisessaan haasteita. Keskeistä lukutaidon edistämiseksi on varmistaa riittävä opetus- ja henkilöstöresurssi perusopetuksessa. Haasteena lähivuosina on se, että edellä kuvattuja toimintoja rahoitetaan osin myös hankerahoituksilla, jotka tulevat todennäköisesti lähivuosina pienenemään. Lukutaidon edistämiseksi Porissa on ollut myös käytössä lukutaidon digitaalinen arviointiväline Lukuseula. Lukuseulan avulla arvioidaan vuosittain vuosiluokkien 2, 5 ja 7 luokkien oppilaiden lukutaitoa ja paikannetaan lukemisen vaikeuksia. Lukutaidon arviointi ja seuranta mahdollistavat nopean puuttumisen lukutaidon pulmiin ja tarvittavien tukitoimien kohdentamisen oppilaille. Lukuseulan tuloksia tulkitsevat erityisopettajat ja myös huoltajat saavat lastensa tulokset luettavakseen.

Lukutaidon ja lukemisen kulttuurin edistäminen on keskeinen perusopetuksen kehittämiskohde sekä valtakunnallisesti että paikallisesti ja työtä lukutaidon edistämiseksi tullaan lähivuosina tekemään kaikilla tasoilla. Toimenpiteiden tehostamiseen on toki ryhdyttävä valtakunnallisten oppimistulosten ja muiden tutkimustulosten myötä. Lisäksi Opetushallitus on julkaissut Kansallisen lukutaitostrategian 2030, jonka visiona on, että Suomi on maailman monilukutaitoisin maa vuonna 2030. Lukutaitostrategiassa on tavoitteita ja käytännön toimenpide-ehdotuksia kouluille, opetuksen järjestäjille ja valtionhallinnon viranomaisille. Paikallisella tasolla lukutaitotyötä tehdään Lukeva kunta 2030- ja Lukeva koulu 2030 -ohjelmien mukaisesti. Porilaisille kouluille on tiedotettu Lukeva koulu 2030 -mallista ja



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

---

kehotettu ilmoittautumaan mukaan. Opetusyksikön talousarviossa vuodelle 2024 on myös lukutaidon edistämiseen liittyvä tavoite, joita koulut konkretisoivat omissa lukuvuosisuunnitelmissaan ja toiminnassaan. Monilukutaitoa edistetään myös osana Uudet lukutaidot -hanketta, jossa digitaalisen ja ohjelmointiosaamisen lisäksi edistetään oppilaiden mediaosaamista. Monilukutaito on yksi elementti myös Kansallisessa lukutaitostrategiassa vuodelle 2030.

Perustaidot ja lukutaito on vahvasti esillä myös hallitusohjelmassa, jossa tavoitteena on, että perustaitojen osaaminen vahvistuu ja jokainen saavuttaa peruskoulusta riittävät perustiedot. Tähän tavoitteeseen pyritään muun muassa lisäämällä perusopetuksen vähimmäistuntimäärää 2 - 3 vuosiviikkotunnilla laajentamalla opetussuunnitelmaa. Lisäyksellä tavoitellaan lisätunteja erityisesti alakoulun vuosiluokille luku-, kirjoitus- ja laskutaidon opettamiseen.

Vuosina 2020–2022 Porin kaupungissa oli käynnissä opetus- ja kulttuuriministeriön rahoittama varhaiskasvatuksen sekä esi- ja perusopetuksen yhteinen Kirjaimista kirjoiksi -hanke, jossa edistettiin lukutaitoa ja lukemisen kulttuuria. Hankkeen keskeinen yhteistyökumppani oli kirjasto, jonka kanssa vahvistettiin jo olemassa olevia yhteistyömuotoja ja kehitettiin uusia. Hankkeessa järjestettiin muun muassa erilaisia lukutaidon opettamiseen liittyviä koulutuksia, hankittiin kaikille varhaiskasvatusyksiköille ja kouluille lukutaidon oppimista edistävää materiaalia, koottiin ja jaettiin pedagogisia vinkkejä sekä järjestettiin tapahtumia varhaiskasvatuksessa ja kouluissa, kuten satutunteja ja kirjailijavierailuja. Lapsille oli esimerkiksi etänä lukemassa runoja tohtori Jenni Haukio ja lapsuutensa lempikirjaa kaupunginjohtaja Aino-Maija Luukkonen. Hankkeesta ostettiin myös kaikille Porin koulujen ekaluokkalaisille ja kaikille 2019 syntyneille kunnallisessa varhaiskasvatuksessa olleille lapsille kirja, jota käsiteltiin monipuolisesti kouluissa ja päiväkodeissa. Varsinkin varhaiskasvatuksessa vanhemmille lähetettiin tiedotteita, joissa kerrottiin lukemisen tärkeydestä ja siitä, miten vanhemmat voivat edistää lapsensa lukutaitoa. Hankkeen myötä henkilöstön osaaminen ja tietoisuus monipuolisista tavoista edistää lukutaitoa ja lukemisen kulttuuria, hyödyntää kirjallisuutta työssä sekä tietoisuus uudesta lasten- ja nuortenkirjallisuudesta kasvoi.

Myös kirjastolle lukutaidon edistäminen on lakisääteinen tehtävä ja yksi kirjastolain viidestä tavoitteesta on tukea lukemiskulttuuria ja monipuolista lukutaitoa. Laissa on myös määritelty yhdeksi yleisten kirjastojen tehtäväksi edistää lukemista ja kirjallisuutta. Lukemisen edistämiseen liittyvää työtä on tehty kirjastossa paljon ja sitä kehitetään edelleen. Kirjaston toiminnan peruspilari on varhaiskasvatuksen ja perusopetuksen kanssa tehtävä monipuolinen yhteistyö. Kirjasto tarjoaa lapsille ja nuorille mahdollisuuden tutustua kirjaston käyttöön, palveluihin ja sisältöihin. Kirjasto järjestää satutunteja, kirjavinkkauksia koululuokille sekä kirjailijavierailuita ja opastaa lapsia ja nuoria kirjaston käytössä.

Kirjasto tuo lukemisharrastusta esiin monin eri tavoin ja on tunnistanut myös tarpeen lukevista roolimalleista. Kirjastossa on käynyt esimerkiksi urheilijoita pitämässä lasten satutunteja. Kirjallisuuskulttuuria on tehty eläväksi järjestämällä useita tapahtumia, joissa keskitytään lapsia ja nuoria kiinnostaviin aineistoihin ja kirjasarjoihin. Vuosittain järjestetään Harry Potter -tapahtuma Tylypori ja mangatapahtuma Nippori yhteistyössä muiden vapaa-ajan yksiköiden kanssa. Säännöllisten tapahtumien lisäksi järjestetään paljon muitakin lasten ja nuorten kirjallisuuteen liittyviä

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

---

tapahtumia. Kirjasto pitää myös porilaisia ja satakuntalaisia kirjailijoita esillä ja vuosittain järjestetään lukuisia kirjailijavierailuita. Ensi keväänä on tulossa kokonaan paikalliskirjallisuuteen keskittyvä tapahtuma. Myös kirjastossa lukemisen edistämiseen liittyvää kehittämistyötä tehdään valtionavustusten turvin. Viime vuosina kirjastossa on ollut useita kehittämishankkeita, jotka liittyvät lasten ja nuorten lukemiseen. Näistä hyvänä esimerkkinä on esimerkiksi Tarinat tavaksi -hanke, jossa painopisteenä oli lukemisharrastuksen tukeminen lapsiperheissä sekä parhaillaan käynnissä oleva Etsivää ja kokeilevaa lukutaitotyötä ammattikoululaisille -hanke. Perinteisen lukutaidon lisäksi kirjastossa tehdään töitä monilukutaidon edistämiseksi. Kirjastossa on saatavilla esimerkiksi media- ja pelilukutaitoon liittyviä palveluja.

Valtuustoaloitteessa mainittujen tavoitteiden edistämiseksi varhaiskasvatuksessa, esi- ja perusopetuksessa sekä kirjastossa tehdään joka päivä töitä jo nyt. Monia käytännön esimerkkejä jäi tästä koonnista mainitsematta. Sivistystoimialla pidetään tärkeänä, että Pori pyrkisi lukutaidon ja lukemisharrastuksen kaupungiksi. Samoin lukutaito ja lukemisharrastus olisivat valideja hyvinvoinnin mittareita, koska lukutaidolla on selkeä yhteys hyvinvointiin aiemmin kuvatulla tavalla. Molempien toimenpiteiden edistäminen edellyttää myös lisäresursointia. Varhaiskasvatus-, opetus- ja kulttuuriyksikkö tekevät jo nykyisin laajaa yhteistyötä. Tavoitteen saavuttamiseksi pitäisi lisätä yhteistyötä entisestään kaikkien toimijoiden kesken ja valjastaa kokonaan uusia toimijoita tavoitteen edistämiseen. Kaupungin viestintä ja tapahtumatuotanto voisi aktiivisesti edistää tavoitetta tukemalla ja toteuttamalla esimerkiksi erilaisia kampanjoita. Malleja tällaiseen toimintaan on saatavilla sekä omista kokemuksista että valtakunnallisesti. Samoin mittaamisessa pitäisi hyödyntää jo olemassa olevia työkaluja ja tilastoja sekä mahdollistaa lisäresursoinnilla niiden laajempi ja jatkuva käyttö, tai ottaa käyttöön kokonaan uusia työkaluja. Esimerkiksi koulussa tällaisia työkaluja ovat Lukuseula ja määrääjain toteutettavat valtakunnalliset oppimistulosten arvioinnit. Lukutaidon ja lukemisen kulttuurin edistämisen tulee saada tarvitsemansa painoarvo, huomio ja resursointi.

### **Ehdotus**

Esittelijä: Esa Kohtamäki, toimialajohtaja, sivistystoimiala

Sivistyslautakunta päättää antaa oheisen lausunnon kaupunginhallitukselle.

### **Päätös**

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

---

Merkitään, että yksikön päällikkö Ritva Välimäki, controller Martti Kujanpää ja Mirella Keto poistuivat kokouksesta tämän asiakohdan käsittelyn jälkeen kello 18.03.

---

## **Kaupunginhallitus, 06.11.2023, § 506**

Valmistelijat / lisätiedot:  
Johanna Jokelainen  
johanna.jokelainen@pori.fi  
hallintopäällikkö

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

---

Valtuutettu Sinikka Alenius jätti kaupunginvaltuuston kokouksessa 22.5.2023 § 83 Valtuustoaloite lasten lukutaidon puolesta -valtuustoaloitteen. Kaupunginvaltuusto lähetti asian kaupunginhallituksen valmisteltavaksi. Kaupunginhallitus päätti kokouksessaan 29.5.2023 § 284 pyytää sivistyslautakunnan lausunnon.

Sivistyslautakunta käsitteli asiaa kokouksessaan 3.10.2023 § 184.

Asian esittely ja aikaisempi käsittely ovat historiatiedoissa.

### **Ehdotus**

Esittelijä: Lauri Inna, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että valtuusto merkitsee tehdyt toimenpiteet ja annetun lausunnon tiedoksi vastauksena valtuustoaloitteeseen.

Pöytäkirja tämän asian osalta tarkastetaan välittömästi kokouksessa.

### **Päätös**

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus päätti tarkastaa pöytäkirjan tämän asian osalta heti kokouksessa.

---

## **Kaupunginvaltuusto, 13.11.2023, § 147**

Valtuutettu Sinikka Alenius jätti kaupunginvaltuuston kokouksessa 22.5.2023 § 83 Valtuustoaloite lasten lukutaidon puolesta -valtuustoaloitteen. Kaupunginvaltuusto lähetti asian kaupunginhallituksen valmisteltavaksi. Kaupunginhallitus päätti kokouksessaan 29.5.2023 § 284 pyytää sivistyslautakunnan lausunnon.

Sivistyslautakunta käsitteli asiaa kokouksessaan 3.10.2023 § 184.

Kaupunginhallitus käsitteli asiaa kokouksessaan 6.11.2023 § 506.

Asian esittely ja aikaisempi käsittely ovat historiatiedoissa.

### **Ehdotus**

Kaupunginhallituksen päätösehdotus:

Kaupunginvaltuusto merkitsee tehdyt toimenpiteet ja annetun lausunnon tiedoksi vastauksena valtuustoaloitteeseen.

### **Päätös**

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

---

**Kaupunginvaltuusto, § 112, 28.08.2023**  
**Sivistyslautakunta, § 193, 17.10.2023**  
**Kaupunginhallitus, § 507, 06.11.2023**  
**Kaupunginvaltuusto, § 148, 13.11.2023**

**§ 148**

**Varhaiskasvatuksen vuorohoidon tarvetta kartoitettava Meri-Porin alueella, valtuustoaloite, valtuutettu Heidi Sakari**

PRIDno-2023-3174

**Kaupunginvaltuusto, 28.08.2023, § 112**

Valtuutettu Heidi Sakari jätti valtuuston kokouksessa seuraavan valtuustoaloitteen:

”Valtuustoaloite 28.8.2023

Varhaiskasvatuksen vuorohoidon tarvetta kartoitettava Meri-Porin alueella

Meri-Porin alueella asuvien lapsiperheiden tarvetta varhaiskasvatuksen vuorohoidolle tulisi kartoittaa. Alueen etäisyys nykyisiin vuorohoitopaikkoihin Meri-Porin alueelta (Reposaari, Ahlainen, Pihlava, Enäjärvi) on pitkä. Elinkustannusten nousun ja logistisen syiden vuoksi palveluiden yhdenvertaisuuden toteutumisen vuoksi tulisi selvittää vuorohoidon tarve näiltä alueilta.

Lisäksi Porissa vuorohoitoyksiköitä on vähän ja tarpeen kartoitus olisi hyvä tehdä, myös koko Porin alueella. Mikäli tarvetta vuorohoidolle on, olisi sivistystoimialan tarpeen vaatiessa mahdollistettava palvelun tuottaminen myös Meri-Porin alueelle.

Heidi Sakari

PS”.

### **Ehdotus**

Kaupunginvaltuusto päättää lähettää valtuustoaloitteen kaupunginhallitukselle kaupunginvaltuuston päätösten toimeenpanon yhteydessä käsiteltäväksi.

### **Päätös**

Kaupunginvaltuusto päätti lähettää valtuustoaloitteen kaupunginhallitukselle kaupunginvaltuuston päätösten toimeenpanon yhteydessä käsiteltäväksi.

---

**Sivistyslautakunta, 17.10.2023, § 193**

Valmistelijat / lisätiedot:

Ritva Välimäki

ritva.valimaki@pori.fi

yksikön päällikkö, varhaiskasvatusyksikkö

Valtuutettu Heidi Sakari on tehnyt 28.8.2023 seuraavan valtuustoaloitteen. Kaupungin hallitus on pyytänyt sivistyslautakunnalta lausunnon aloitteeseen 30.11.2023 mennessä.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Meri-Porin alueella asuvien lapsiperheiden tarvetta varhaiskasvatuksen vuorohoidolle tulisi kartoittaa. Alueen etäisyys nykyisiin vuorohoitopaikkoihin Meri-Porin alueelta (Reposaari, Ahlainen, Pihlava, Enäjärvi) on pitkä. Elinkustannusten nousun ja logistisen syiden vuoksi palveluiden yhdenvertaisuuden toteutumisen vuoksi tulisi selvittää vuorohoidon tarve näiltä alueilta. Lisäksi Porissa vuorohoitoyksiköitä on vähän ja tarpeen kartoitus olisi hyvä tehdä, myös koko Porin alueella. Mikäli tarvetta vuorohoidolle on, olisi sivistystoimialan tarpeen vaatiessa mahdollistettava palvelun tuottaminen myös Meri-Porin alueelle.

### **Ehdotus**

Esittelijä: Esa Kohtamäki, toimialajohtaja, sivistystoimiala

Lautakunta antaa seuraavan lausunnon valtuustoaloitteeseen:

Varhaiskasvatuslain mukaan vuorohoitoa järjestetään iltaisin, öisin, viikonloppuisin ja arki- ja juhlapäivinä päiväkodeissa tai perhepäivähoidossa. Vuorohoitoa on järjestettävä tarpeen mukaisessa laajuudessa lapselle, joka tarvitsee sitä vanhemman tai muun huoltajan työssäkäynnin tai opiskelun vuoksi. Porissa ympärivuorokautinen vuorohoito on keskitetty Päiväkoti Veturitalliin. Sen lisäksi ympärivuorokautista varhaiskasvatusta tarjoaa Päiväkoti Huvikumpu Laviassa. Arki-iltaisin vuorohoitoa antaa myös Päiväkoti Pörriäinen Toejoella. Vain arki-iltahoitoa tarvitsevia on myös Päiväkoti Veturitallissa

Porissa muut päiväkodit ovat pääsääntöisesti auki klo 6-18 perheiden tarpeiden mukaan. Meri-Porin päiväkodin aukioloaika on tänä syksynä ollut klo 6.00-17.10, Enäjärven klo 6.00-17.00, Reposaaressa 7.30-17.00 ja Ahlaisten 6.00-16.30. Kyselyjä aukiololle ennen klo 6.00 tai jälkeen klo 18.00 ei ole ollut ko päiväkodeissa.

Yksittäisiä meriporilaisia lapsia on hoidossa vuorohoitoyksiköissä, Veturitallissa on 8 lasta, joista 4 Pihlava-Kaanaa -alueelta ja 4 Uusiniitty-Kyläsaari -alueelta. Useamman lapsen vanhemmat ovat muualla kuin Meri-Porissa töissä. Pörriäisessä on viisi lasta Meri-Porista ja kaksi lasta Lampista.

Vuorohoidon tarve on lisääntynyt hieman. Haastetta tuottaa perheiden muuttuvat tilanteet. Kun vuorotöitä tehnyt äiti jää vanhempainvapaalle, vuorohoidon tarve päättyy. Tällaisessa tilanteessa vanhemman sisaruksen toivotaan vaihtavan vain päivällä hoitoa tarjoavaan päiväkotiin. Muussa tapauksessa tällaiset vain päivää tarvitsevat lapset kuormittavat vuorohoitoyksikköä ja joku todellinen vuorohoidon tarvitsija ei heti mahdukaan ko. päiväkotiin.

Varhaiskasvatuksessa seurataan vuorohoidon tarpeen kehittymistä.

Päiväkodinjohtajien kanssa on keskusteltu, että tulevaisuudessa voi olla tarvetta lisätä arki-iltaisin varhaiskasvatusta tarjoavien päiväkotien määrää. Uutta isoa Itä-Porin päiväkotia suunniteltaessa tällainen mahdollisuus otetaan huomioon. Meri-Porin lasten nykyisillä vuorohoidon tarpeilla ei ole tarvetta vuorohoidolle Meri-Porissa. Määrä on pieni ja todennäköisesti suuri osa nykyisistä käyttäjistä haluaisi lapsensa jatkavan nykyisessä yksikössään. Vuorohoidon järjestäminen on kallista ja vanhempien muuttuvat hoidon tarpeet aiheuttavat siihen omat haasteensa. Ei ole taloudellista hoitaa yksittäistä lasta iltaisin tai viikonloppuisin yhdessä päiväkodissa. Lavia on poikkeustapaus, koska sieltä lapsen kuljettaminen Porin keskustaan olisi vanhemmille täysin kohtuuton.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

---

### **Päätös**

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

---

### **Kaupunginhallitus, 06.11.2023, § 507**

Valmistelijat / lisätiedot:  
Johanna Jokelainen  
johanna.jokelainen@pori.fi  
hallintopäällikkö

Valtuutettu Heidi Sakari jätti kaupunginvaltuuston kokouksessa 28.8.2023 § 112 Varhaiskasvatuksen vuorohoidon tarvetta kartoitettava Meri-Porin alueella - valtuustoaloitteen. Kaupunginvaltuusto lähetti asian kaupunginhallituksen valmisteltavaksi. Kaupunginhallitus päätti kokouksessaan 4.9.2023 § 390 pyytää sivistyslautakunnan lausunnon.

Sivistyslautakunta käsitteli asiaa kokouksessaan 17.10.2023 § 193.

Asian esittely ja aikaisempi käsittely ovat historiatiedoissa.

### **Ehdotus**

Esittelijä: Lauri Inna, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että valtuusto merkitsee tehdyt toimenpiteet ja annetun lausunnon tiedoksi vastauksena valtuustoaloitteeseen.

Pöytäkirja tämän asian osalta tarkastetaan välittömästi kokouksessa.

### **Päätös**

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus päätti tarkastaa pöytäkirjan tämän asian osalta heti kokouksessa.

---

### **Kaupunginvaltuusto, 13.11.2023, § 148**

Valtuutettu Heidi Sakari jätti kaupunginvaltuuston kokouksessa 28.8.2023 § 112 Varhaiskasvatuksen vuorohoidon tarvetta kartoitettava Meri-Porin alueella - valtuustoaloitteen. Kaupunginvaltuusto lähetti asian kaupunginhallituksen valmisteltavaksi. Kaupunginhallitus päätti kokouksessaan 4.9.2023 § 390 pyytää sivistyslautakunnan lausunnon.

Sivistyslautakunta käsitteli asiaa kokouksessaan 17.10.2023 § 193.

Kaupunginhallitus käsitteli asiaa kokouksessaan 6.11.2023 § 507.

Asian esittely ja aikaisempi käsittely ovat historiatiedoissa.

### **Ehdotus**

Kaupunginhallituksen päätösehdotus:



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

---

Kaupunginvaltuusto merkitsee tehdyt toimenpiteet ja annetun lausunnon tiedoksi vastauksena valtuustoaloitteeseen.

**Päätös**

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

---

**Kaupunginvaltuusto, § 123,29.08.2022**

**Kaupunginhallitus, § 508,06.11.2023**

**Kaupunginvaltuusto, § 149, 13.11.2023**

**§ 149**

**Porin kaupungin varhaiskasvatuksen opettajille- ja lastenhoitajille vaateraha-avustus 100e /vuosi, valtuustoaloite, valtuutettu Heidi Sakari**

PRIDno-2022-4732

**Kaupunginvaltuusto, 29.08.2022, § 123**

Valtuutettu Heidi Sakari jätti kaupunginvaltuuston kokouksessa seuraavan valtuustoaloitteen:

”Valtuustoaloite

Porin kaupungin varhaiskasvatuksen opettajille- ja lastenhoitajille vaateraha-avustus 100e/vuosi

Varhaiskasvatuksen henkilöstö työskentelee Porissa käyttäen omia vaatteitaan. Työolosuhteet ovat kuitenkin, erittäin vaihtelevat ja työ pitää sisällään paljon ulkoilua säällä kuin säällä. Varhaiskasvattaja tarvitsee työpäivän aikana sisävaatteet ja työkengät sekä neljään vuodenaikaan sopivat ulkovaatteet sekä kengät. Varhaiskasvatuksen henkilökunnan on työssä käytettävä omia vaatteita ja tästä syystä Porin kaupungin tulisi tukea henkilöstöä vuosittain maksettavalla vaaterahalla. Vaateraha-avustuksen tulisi koskea jokaista vakituista varhaiskasvattajaa sekä pitkäaikaisia määräaikaisia työsopimuksia. Vaateraha voisi auttaa Porin kaupunkia luomaan myönteisen kuvan alalle hakeutuville ja edesauttaa työntekijöiden saatavuutta varhaiskasvatusalalle, joka myös kärsii valtavasta henkilöstöpulasta.

Valtuustoaloitteen allekirjoittaja

Heidi Sakari

Perussuomalaiset

Pori 29.8.2022”

### **Ehdotus**

Kaupunginvaltuusto päättää lähettää valtuustoaloitteen kaupunginhallitukselle kaupunginvaltuuston päätösten toimeenpanon yhteydessä käsiteltäväksi.

### **Päätös**

Kaupunginvaltuusto päätti lähettää valtuustoaloitteen kaupunginhallitukselle kaupunginvaltuuston päätösten toimeenpanon yhteydessä käsiteltäväksi.

---

**Kaupunginhallitus, 06.11.2023, § 508**

Valmistelijat / lisätiedot:  
Johanna Jokelainen



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

---

johanna.jokelainen@pori.fi  
hallintopäällikkö

#### Liitteet

1 HR-yksikön lausunto valtuustoaloitteeseen koskien varhaiskasvatuksen vaateraha-avustusta

Valtuutettu Heidi Sakari jätti kaupunginvaltuuston kokouksessa 29.8.2022 § 123 Porin kaupungin varhaiskasvatuksen opettajille- ja lastenhoitajille vaateraha-avustus 100e /vuosi -valtuustoaloitteen. Kaupunginvaltuusto lähetti asian kaupunginhallituksen valmisteltavaksi. Kaupunginhallitus päätti kokouksessaan 5.9.2022 § 509 pyytää aloitteesta HR-yksikön lausunnon.

Asian esittely ja aikaisempi käsittely ovat historiatiedoissa. HR-yksikön lausunto on liitteenä.

#### Ehdotus

Esittelijä: Lauri Inna, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että valtuusto merkitsee tehdyt toimenpiteet ja annetun lausunnon tiedoksi vastauksena valtuustoaloitteeseen.

Pöytäkirja tämän asian osalta tarkastetaan välittömästi kokouksessa.

#### Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus päätti tarkastaa pöytäkirjan tämän asian osalta heti kokouksessa.

---

Merkitään, että Jari Hakala poistui esteellisenä (osallisuusjävi, läheinen on työsuhteessa varhaiskasvatuksessa) tämän asian käsittelyn ajaksi.

Merkitään, että Arto Nurmi poistui esteellisenä (osallisuusjävi, läheinen on työsuhteessa varhaiskasvatuksessa) tämän asian käsittelyn ajaksi.

#### Esteellisyys

Jari Hakala, Arto Nurmi

---

### Kaupunginvaltuusto, 13.11.2023, § 149

#### Liitteet

1 HR-yksikön lausunto valtuustoaloitteeseen koskien varhaiskasvatuksen vaateraha-avustusta

Valtuutettu Heidi Sakari jätti kaupunginvaltuuston kokouksessa 29.8.2022 § 123 Porin kaupungin varhaiskasvatuksen opettajille- ja lastenhoitajille vaateraha-avustus 100e /vuosi -valtuustoaloitteen. Kaupunginvaltuusto lähetti asian kaupunginhallituksen valmisteltavaksi. Kaupunginhallitus päätti kokouksessaan 5.9.2022 § 509 pyytää aloitteesta HR-yksikön lausunnon.

Kaupunginhallitus käsitteli asiaa kokouksessaan 6.11.2023 § 508.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

---

Asian esittely ja aikaisempi käsittely ovat historiatiedoissa. HR-yksikön lausunto on liitteenä.

### **Ehdotus**

Kaupunginhallituksen päätösehdotus:

Kaupunginvaltuusto merkitsee tehdyt toimenpiteet ja annetun lausunnon tiedoksi vastauksena valtuustoaloitteeseen.

### **Kokouskäsittely**

Valtuutettu Heidi Sakari jätti asiassa seuraavan toivomusponnen: "Esitän toivomusponsin, että asiaa tarkasteltaisiin uudelleen ja mikäli edelleen vaaterahatuki on mahdoton, toivoisin kaupungin harkitsevan vaikkapa säänkestävän ulkoilupuvun hankintaa varhaiskasvatuksen henkilöstölle tai pyykinpesuainekorvausta."

### **Päätös**

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginvaltuusto päätti lähettää kaupunginhallitukselle valtuuston päätösten täytäntöönpanon yhteydessä käsiteltäväksi valtuutettu Heidi Sakarin jättämän seuraavan toivomusponnen: "Esitän toivomusponsin, että asiaa tarkasteltaisiin uudelleen ja mikäli edelleen vaaterahatuki on mahdoton, toivoisin kaupungin harkitsevan vaikkapa säänkestävän ulkoilupuvun hankintaa varhaiskasvatuksen henkilöstölle tai pyykinpesuainekorvausta."

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

## § 150

### **Porin kaupungin asuntopoliittisen ohjelman tarkistus ja päivittäminen, valtuustoaloite, Liike Nyt valtuustoryhmä, ensimmäinen allekirjoittaja valtuutettu Christa Lahto**

PRIDno-2023-4203

Liike Nyt valtuustoryhmä, ensimmäinen allekirjoittaja valtuutettu Christa Lahto jätti valtuuston kokouksessa seuraavan valtuustoaloitteen:

”Pori kaupunginvaltuusto

Aloite 13.11.2023 Porin kaupungin asuntopoliittisen ohjelman tarkistus ja päivittäminen

Me allekirjoittaneet esitämme aloitteena, että Porin kaupungin on tarkistettava ja päivitettävä asuntopoliittista ohjelmaansa.

Pori 2030 strategia hyväksyttiin kaupunginvaltuustossa 2022 ja päivitetty maapoliittinen ohjelma 2023. Näiden päivitysten myötä ja toimintaympäristössä tapahtuneiden suurien muutosten vuoksi asuntopoliittinen ohjelma on päivitettävä virallisesti nykytilanteeseen ja eri osa-alueiden laajempiin ennusteisiin huomioivaksi ja niitä vastaavaksi.

Ajantasaisella asuntopoliitikalla muun muassa edistetään porilaisten mahdollisuutta laadukkaaseen asumiseen ja viihtyisään asuinympäristöön. Laajempi asuntopoliittinen ulottuu jo päivitetyn maapolitiikan, kaavoittamisen ja asuntojen korjausrakentamisen /rakentamisen lisäksi sosiaalisiin ja yhteiskunnallisiin asumiseen liittyviin kysymyksiin. Asuntopoliitikalla ja rakentamisella ohjataan ja edistetään kaupungin kestävä kasvua, yleistä elin-, pito- ja vetovoimaisuutta, työpaikkojen sijoittumista, asuinalueiden ja niiden monimuotoisen rakenteen kehittämistä ja uudistamista.

Kaupungin asuntopoliitiikan tehtävänä on huolehtia siitä, että kaupunkiin rakennetaan/ korjausrakennetaan jo olemassa olevaa rakennuskantaa hyödyntäen (erityisesti lähiöt) kysyntää ja tarpeita vastaavasti asuntoja ja että asuntomarkkinat ovat tasapainoiset. Asuntopoliitikalla varmistetaan myös, että tarjolla on riittävästi kohtuuhintaisia ja esteettömiä asumisen vaihtoehtoja. Väestön ikääntyminen tuo myös omat haasteensa: ikääntyneille soveltuvaa asumista lähellä olevine palveluineen ja julkisine yhteyksineen tulee olla tarjolla enenevässä määrin.

Ohjelmaa varten tulee asettaa yhdessä määriteltäviä tavoitteita. Tavoitteille täytyy määrittellä konkreettiset toimenpiteet, joille asetettujen mittareiden toteutumista myös tullaan tarkastelemaan tietyin ennalta määritellyin väliajoin kaupunginhallituksessa ja kaupunginvaltuustossa.

Kaupunginhallituksen mahdollisesti aloitteen johdosta asettamassa päivitys- ja tarkistustyöryhmässä olisi hyvä myös arvioida ja ottaa kantaa tulisiko maa- ja asuntopoliittiset ohjelmat yhdistää toisiaan tukevaksi kokonaisuudeksi. Työryhmää asetettaessa vastuu on oltava henkilöillä joilla on asiaan liittyvä erityisosaaminen.

Asuntopoliitiikan voidaan katsoa olevan myös yksi tekijä siinä kokonaisuudessa, millä voidaan osaltaan ennaltaehkäistä ja korjata jo alkanutta Porin negatiivista kehitystä.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

---

Eriyisenä osa-alueena ohjelmassa on huomioitava asunnottomuus. Asunnottomuuden haasteita on käsiteltävä, sekä sen hoitoa ja ennaltaehkäisyä on toteutettava tiiviissä yhteistyössä Satakunnan hyvinvointialueen kanssa. On otettava myös huomioon, että kaupungin/ hyvinvointialueen tulisi mahdollisesti palkata asuntoneuvoja, joka tuo kaupungille ja hyvinvointialueelle merkittävää säästöä, nopean puuttumisen asunnottomuuden uhkaan ja sen uusiutumiseen, vahvistaa asumisedellytyksiä ja tuen asukkaille. Tärkeintä on tuetun asumisen kehittäminen, koska esimerkiksi syrjäytyneiden ja mielenterveys- ja päihdeongelmista kärsivien asunnottomuuteen liittyy vahvasti erityistä päivittäistä tuen tarvetta joka on hyvinvointialueen järjestämisvastuun alaista. Porin nykyinen tapa hoitaa asunnottomuutta on taloudellisesti ja erityisesti inhimillisesti kestävä ja jopa täysin moraalitonta.

Esitämme myös, että asuntopoliittista ohjelmaa työstettäessä huomioidaan kaikkien eri ikäisten asukkaiden, eri ryhmien sekä toimijoiden ja yritysten osallistaminen. Kokonaisuudessa on annettava tilaa myös julkiselle keskustelulle erilaisten tarpeiden ja ideoiden huomioimiseksi.

Porissa 13.11.2023

Liike Nyt valtuustoryhmä

Christa Lahto

Jari Haapaniemi

Niko Viinamäki”

### **Ehdotus**

Kaupunginvaltuusto päättää lähettää valtuustoaloitteen kaupunginhallitukselle kaupunginvaltuuston päätösten toimeenpanon yhteydessä käsiteltäväksi.

### **Päätös**

Kaupunginvaltuusto päätti lähettää valtuustoaloitteen kaupunginhallitukselle kaupunginvaltuuston päätösten toimeenpanon yhteydessä käsiteltäväksi.

### **Tiedoksi**

Kaupunginhallitus

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

## § 151

### **Tekojääradan kattamisen selvitystyön ja tarvittavien toimenpiteiden valmistelun aloittaminen hankkeen toteuttamiseksi, valtuustoaloite, Liike Nyt valtuustoryhmä, ensimmäinen allekirjoittaja valtuutettu Niko Viinamäki**

PRIDno-2023-4206

Liike Nyt valtuustoryhmä, ensimmäinen allekirjoittaja valtuutettu Niko Viinamäki jätti valtuuston kokouksessa seuraavan valtuustoaloitteen:

"Tekojääradan kattamisen selvitystyön ja tarvittavien toimenpiteiden valmistelun aloittaminen hankkeen toteuttamiseksi.

Viimeaikaiset talvet ovat tehneet jääurheilun harrastamisesta haastavaa. Katettu tekojäärata olisi monikäyttöinen ja ympärivuotinen liikunta- ja tapahtumapaikka. Talvella se palvelisi kaikkia jääurheilun ja jääliikunnan harrastajia luistelijoista jääpallon kautta jääkiekon harrastajiin. Keväästä ja syksyyn se palvelisi esimerkiksi pesäpallon ja jalkapallon harrastajia. Myös tekojääradan yleisövuorot ovat erittäin suosittuja ja näin ollen kaikkien kuntalaisten saavutettavissa matalalla kynnyksellä. Porissa on pitkät perinteet jääurheilusta ja viimekeväinen Narukerän mestaruuden myötä jääpalloilu nostaa suosiotaan. Sekä nyt kun palloiluhalli jäi toteuttamatta ja 32 miljoonaa euroa säästyi niin olisi hyvä mahdollisuus toteuttaa paljon kaivattu tekojääradan kattaminen.

Ehdotankin valtuustoaloitteessani, että Porin Kaupunki aloittaa tekojääradan kattamisen selvitystyön sekä tarvittavien toimenpiteiden valmistelun aloittamisen hankkeen toteuttamiseksi. Hankkeen rahoittamisen osalta on syytä aloittaa myös neuvottelut yksityisen sektorin toimijoiden osalta sekä muiden tukimuotojen esim. sponsoriyhteistyön mahdollistamisen kattamisen aiheuttamiin kustannuksiin.

Liike Nyt -valtuustoryhmä

Niko Viinamäki

Christa Lahto

Jari Haapaniemi"

### **Ehdotus**

Kaupunginvaltuusto päättää lähettää valtuustoaloitteen kaupunginhallitukselle kaupunginvaltuuston päätösten toimeenpanon yhteydessä käsiteltäväksi.

### **Päätös**

Kaupunginvaltuusto päätti lähettää valtuustoaloitteen kaupunginhallitukselle kaupunginvaltuuston päätösten toimeenpanon yhteydessä käsiteltäväksi.

### **Tiedoksi**

Kaupunginhallitus

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

---

## § 152

### **Lapsi- ja pakkotyön kitkeminen Porin kaupungin hankintaketjusta, valtuustoaloite, useat valtuustoryhmät, ensimmäinen allekirjoittaja valtuutettu Sanna Grönmark**

PRIDno-2023-4207

Useat valtuustoryhmät, ensimmäinen allekirjoittaja valtuutettu Sanna Grönmark jättivät valtuuston kokouksessa seuraavan valtuustoaloitteen:

”VALTUUSTOALOITE 13.11.2023

Lapsi- ja pakkotyön kitkeminen Porin kaupungin hankintaketjusta

Pori sai Reilun kaupan kaupunki -arvonimen vuonna 2008. Reilun kaupan kaupunkina Pori on sitoutunut edistämään eettistä ja kestäväää kulutusta.

Kaupungit ja kunnat saattavat kuitenkin hankkia tietämättään lapsi- ja pakkotyöllä tehtyjä tuotteita. Esimerkiksi tietokoneiden, muun elektroniikan, työvaatteiden, huonekalujen ja useiden elintarvikkeiden tuotannossa työ-, ihmis- ja lasten oikeuksien polkeminen on yhä valitettavan yleistä.

Kansainvälisen työjärjestö ILO:n mukaan maailmassa on yli 4 miljoonaa lasta, jotka tekevät terveydelleen tai koulunkäynnilleen haitallista työtä. Kaikkiaan pakkotyössä on ILO:n arvion mukaan lähes 25 miljoonaa miestä, naista ja lasta eri puolilla maailmaa.

Hankintalaissa todetaan, että sosiaaliset vaikutukset voidaan ottaa huomioon hankintaprosessin eri vaiheissa. Porin kaupungin hankinnoissa on varmistettava kaiken tuotannon vastuullisuus työ-, ihmis- ja lasten oikeuksien osalta.

Lapsi- ja pakkotyön kitkemiseksi Porin kaupungin hankintaketjusta esitämme, että työ- ja ihmisoikeuksiin liittyvät kriteerit ja ehdot otetaan osaksi hankintoja. Todentaminen toteutetaan esimerkiksi riippumattoman osapuolen auditoinnin tai sertifiointin avulla.

Sanna Grönmark

Hanna Raitakari

Vihreä valtuustoryhmä

Laura Pullinen

Mika Tuhkanen”

Perussuomalaisten valtuustoryhmä

Ismo Läntinen

Heidi Sakari

Vasemmistoliiton valtuustoryhmä



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

---

Raisa Ranta

Jari Hakala

Kristillisdemokraattinen valtuustoryhmä

Simo Korpela

Marketta Juntunen

Liike Nyt -valtuustoryhmä

Niko Viinamäki

Jari Haapaniemi"

### **Ehdotus**

Kaupunginvaltuusto päättää lähettää valtuustoaloitteen kaupunginhallitukselle kaupunginvaltuuston päätösten toimeenpanon yhteydessä käsiteltäväksi.

### **Päätös**

Kaupunginvaltuusto päätti lähettää valtuustoaloitteen kaupunginhallitukselle kaupunginvaltuuston päätösten toimeenpanon yhteydessä käsiteltäväksi.

### **Tiedoksi**

Kaupunginhallitus

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

## Kunnallisvalitus

§137, §140, §143, §144

## Kunnallisvalitusohje

Tähän päätökseen haetaan muutosta kunnallisvalituksella.

### Valitusoikeus

Päätökseen saa hakea muutosta:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen), sekä
- kunnan jäsen.

### Valitusaika

Kunnallisvalitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

### Valitusperusteet

Kunnallisvalituksen saa tehdä sillä perusteella, että

- päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä,
- päätöksen tehnyt viranomainen on ylittänyt toimivaltansa tai
- päätös on muuten lainvastainen.

Valittajan tulee esittää valituksen perusteet valitusviranomaiselle ennen valitusajan päättymistä.

### Valitusviranomainen

Kunnallisvalitus tehdään Turun hallinto-oikeudelle.

Postiosoite: PL 32, 20101 Turku  
Käyntiosoite: Sairashuoneenkatu 2-4  
Sähköpostiosoite: turku.hao@oikeus.fi  
Faksinumero: 029 56 42414  
Puhelinnumero: 029 56 42400

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>.

### Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa on ilmoitettava:



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

---

1. päätös, johon haetaan muutosta (valituksen kohteena oleva päätös);
2. miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (vaatimukset);
3. vaatimusten perustelut;
4. mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle.

Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (prosessiosoite). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi hallintotuomioistuin valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Valitukseen on liitettävä:

1. valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen;
2. selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta;
3. asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

### **Oikeudenkäyntimaksu**

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään.

Linkki lakiin: <https://www.finlex.fi/fi/laki/ajantasa/2015/20151455?search%5Btype%5D=pika&search%5Bpika%5D=tuomioistuinmaksulaki#P5>

### **Pöytäkirja**

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Porin kaupungin kirjaamosta.

Postiosoite: PL 121, 28101 Pori  
Käyntiosoite: Porin yhteinen palvelupiste, Yrjönkatu 6  
Sähköpostiosoite: kirjaamo@pori.fi  
Faksinumero: (02) 634 9417  
Puhelinnumero: (02) 621 1100

Palvelupisteen aukioloajat  
maanantai 10 - 16  
tiistai-torstai 8 - 16  
perjantai 8 - 15

Pöytäkirja on viety nähtäväksi yleiseen tietoverkkoon toimielimen päättämän aikataulun mukaisesti.

Asianosaiselle lähetettyyn pöytäkirjaotteeseen muutoksenhakuohjeineen on merkitty lähettämispäivä sekä pöytäkirjan nähtävilläolopäivä.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

---

## Kunnallisvalitus

§141

### Kunnallisvalitusohje

Päätökseen haetaan muutosta kunnallisvalituksella Turun hallinto-oikeudelta.

#### Valitusoikeus

Tähän päätökseen saa hakea muutosta

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen)
- kunnan jäsen
- viranomaisen toimialaansa kuuluvissa asioissa
- maakunnan liitto ja kunta, joiden alueella kaavassa osoitetulla maankäytöllä on vaikutuksia
- rekisteröity paikallinen tai alueellinen yhteisö toimialaansa kuuluvissa asioissa toimialueellaan.

#### Valitusaika

Kunnallisvalitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Kunnan jäsenen, asianosaisen ja muun valittamaan oikeutetun katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

#### Valitusperusteet

Kunnallisvalituksen saa tehdä sillä perusteella, että

- päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä,
- päätöksen tehnyt viranomaisen on ylittänyt toimivaltansa tai
- päätös on muuten lainvastainen.

Valittajan tulee esittää valituksen perusteet valitusviranomaiselle ennen valitusajan päättymistä.

#### Valitusviranomaisen

Kunnallisvalitus tehdään Turun hallinto-oikeudelle.

Postiosoite: PL 32, 20101 Turku

Käyntiosoite: Sairashuoneenkatu 2-4

Sähköpostiosoite: turku.hao@oikeus.fi

Faksinumero: 029 56 42414

Puhelinnumero: 029 56 42400

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>.

### **Valituksen muoto ja sisältö**

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa on ilmoitettava:

1. päätös, johon haetaan muutosta (valituksen kohteena oleva päätös);
2. miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (vaatimukset);
3. vaatimusten perustelut;
4. mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle.

Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (prosessiosoite). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi hallintotuomioistuin valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Valitukseen on liitettävä:

1. valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen;
2. selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta;
3. asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

### **Oikeudenkäyntimaksu**

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään.

### **Pöytäkirja**

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Porin kaupungin kirjaamosta.

Postiosoite: PL 121, 28101 Pori

Käyntiosoite: Porin yhteinen palvelupiste, Yrjönkatu 6

Sähköpostiosoite: kirjaamo@pori.fi

Faksinumero: (02) 634 9417

Puhelinnumero: (02) 621 1100

Palvelupisteen aukioloajat

maanantai 10 - 16



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

---

tiistai-torstai 8 - 16

perjantai 8 - 15

Pöytäkirja on viety nähtäväksi yleiseen tietoverkkoon toimielimen päättämän aikataulun mukaisesti.

Asianosaiselle lähetettyyn pöytäkirjaotteeseen muutoksenhakuohjeineen on merkitty lähettämispäivä sekä pöytäkirjan nähtävilläolopäivä.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

---

**Muutoksenhakukielto**

§135, §136, §138, §139, §145, §146, §147, §148, §149, §150, §151, §152

**Muutoksenhakukielto**

Päätöksestä ei kuntalain 136 §:n perusteella saa tehdä oikaisuvaatimusta tai kunnallisvalitusta.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

## Oikaisuvaatimus

§142

### Oikaisuvaatimusohje

#### HANKINTAOIKAISUOHJE JA VALITUSOSOITUS

Julkista hankintaa koskevaan päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä tehtyyn ratkaisuun voidaan julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista annetun lain (1397/2016, jäljempänä *hankintalaki*) mukaan hakea muutosta vaatimalla hankintayksiköltä oikaisua (jäljempänä *hankintaoikaisu*). Asia voidaan myös saattaa valituksella markkinaoikeuden käsiteltäväksi.

Hankintaa koskevasta asiasta voi tehdä hankintayksikölle oikaisuvaatimuksen tai markkinaoikeudelle toimitettavan valituksen se, jota asia koskee (jäljempänä *asianosainen*). Asianosainen on se, jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa.

#### I Hankintaoikaisuohje

##### Hankintaoikaisuvaatimuksen kohde

Hankintayksikön päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä tehtyyn ratkaisuun tyytymätön voi vaatia hankintalain 132–135 §:n mukaan hankintaoikaisua. Hankintaoikaisua voi vaatia hankintayksiköltä kirjallisesti tarjouskilpailuun osallistunut tarjoaja tai osallistumishakemuksen tehnyt ehdokas tai muu taho, jota asia koskee.

##### Hankintaoikaisuvaatimuksen tekemiselle säädetty aika

Asianosaisen on vaadittava hankintaoikaisua 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintayksikön päätöksestä valitusosoituksineen tai muusta hankintamenettelyssä tehdystä ratkaisusta. Vaatimus on esitettävä määräajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, voi oikaisuvaatimuksen tehdä ennen viraston aukioloajan päättymistä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

##### Tiedoksianto sähköisesti

Hankintapäätös on annettu tiedoksi sähköisesti. Asianosainen on saanut tiedon hankintapäätöksestä oheisasiakirjoineen sinä päivänä, jolloin sähköinen viesti on vastaanottajan käytettävissä tämän vastaanottolaitteessa siten, että viestiä voidaan käsitellä. Asianosainen on saanut tiedon päätöksestä lähettämispäivänä, jollei asianosainen esitä luotettavaa selvitystä tietoliikenneyhteyksien toimimattomuudesta tai vastaavasta muusta seikasta, jonka johdosta sähköinen viesti on saapunut asianosaiselle myöhemmin.

Jos hankintapäätös on annettu tiedoksi postitse kirjeellä. Asianosainen on saanut asiasta tiedon seitsemäntenä päivänä sen lähettämisestä, jollei asianosainen näytä saaneen tiedon myöhemmin.

TAI

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Jos hankintapäätös on annettu todisteellisesti tiedoksi. Asianosainen on saanut päätöksestä tiedon saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana.

### **Hankintaoikaisua koskevan vaatimuksen sisältö**

Hankintaoikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimukset perusteineen. Vaatimuksesta on käytävä ilmi oikaisua vaativan nimi sekä tarvittavat yhteystiedot asian hoitamiseksi.

Vaatimukseen on liitettävä asiakirjat, joihin vaatimuksen tekijä vetoaa, mikäli ne eivät jo ole hankintayksikön hallussa.

### **Toimitusosoite**

Hankintaoikaisuvaatimus toimitetaan hankintayksikölle.

Porin kaupungin kirjaamo  
PL 121  
28101 PORI

käyntiosoite: Porin yhteinen palvelupiste, Yrjönkatu 6  
puhelin (02) 621 1100  
faksi (02) 634 9417  
sähköposti: kirjaamo@pori.fi

Palvelupiste Porinan aukiolijat: maanantai 10.00-16.00, tiistai-torstai 8.00-16.00, perjantai 8.00-15.00

Hankintaoikaisuvaatimuksen vireilletulo ja käsittely eivät vaikuta siihen määräaikaan, jonka kuluessa asianosainen voi hankintalain nojalla hakea muutosta valittamalla markkinaoikeuteen.

## **II Valitusosoitus markkinaoikeuteen**

### **Muutoksenhaun kohde ja rajoitukset**

Tarjoaja, osallistumishakemuksen tehnyt ehdokas tai muu taho, jota asia koskee, voi saattaa asian markkinaoikeuden käsiteltäväksi tekemällä valituksen.

Valituksella markkinaoikeuden käsiteltäväksi voidaan saattaa hankintayksikön päätös tai hankintayksikön muu hankintamenettelyssä tehty ratkaisu, jolla on vaikutusta ehdokkaan tai tarjoajan asemaan.

Markkinaoikeuden käsiteltäväksi valituksella ei voida saattaa hankintayksikön sellaista päätöstä tai muuta ratkaisua, joka koskee:

1. yksinomaan hankintamenettelyn valmistelua;
2. sitä, että hankintasopimusta ei jaeta osiin 75 §:n nojalla; tai
3. sitä, että 93 §:ssä tarkoitetun kokonaistaloudellisen edullisuuden perusteena käytetään yksinomaan halvinta hintaa tai kustannuksia.

Jos kyseessä puitejärjestelyyn perustuva hankinta

Puitejärjestelyyn perustuvaan hankintaan ei saa hakea muutosta valittamalla, jollei markkinaoikeus myönnä asiassa käsittelylupaa hankintalain 146 §:n mukaisesti. Lupa on myönnettävä, jos asian käsittely on lain soveltamisen kannalta muissa

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

---

samanlaisissa asioissa tärkeää, tai siihen on painava, hankintayksikön menettelyyn liittyvä syy.

Jos kyseessä dynaamiseen hankintajärjestelmään hyväksymistä koskeva ratkaisu

Dynaamiseen hankintajärjestelmään hyväksymistä koskevaan hankintayksikön ratkaisuun ei saa hakea muutosta valittamalla, jollei markkinaoikeus myönnä asiassa käsittelylupaa hankintalain 146 §:n mukaisesti. Lupa on myönnettävä, jos asian käsittely on lain soveltamisen kannalta muissa samanlaisissa asioissa tärkeää tai siihen on painava, hankintayksikön menettelyyn liittyvä syy.

Hankintapäätös on annettu todisteellisesti tiedoksi. Asianosainen on saanut päätöksestä tiedon saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana.

### **Tiedoksianto sähköisesti**

Hankintapäätös on annettu tiedoksi sähköisesti. Asianosainen on saanut tiedon hankintapäätöksestä oheisasiakirjoineen sinä päivänä, jolloin sähköinen viesti on vastaanottajan käytettävissä tämän vastaanottolaitteessa siten, että viestiä voidaan käsitellä. Asianosainen on saanut tiedon päätöksestä lähettämispäivänä, jollei asianosainen esitä luotettavaa selvitystä tietoliikenneyhteyksien toimimattomuudesta tai vastaavasta muusta seikasta, jonka johdosta sähköinen viesti on saapunut asianosaiselle myöhemmin.

Jos hankintapäätös on annettu tiedoksi postitse kirjeellä. Asianosainen on saanut asiasta tiedon seitsemäntenä päivänä sen lähettämisestä, jollei asianosainen näytä saaneen tiedon myöhemmin.

TAI

Jos hankintapäätös on annettu todisteellisesti tiedoksi. Asianosainen on saanut päätöksestä tiedon saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana.

### **Muutoksenhaku aika**

Valitus on tehtävä kirjallisesti 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintaa koskevasta päätöksestä valitusosoituksineen. Tiedoksisaantipäivää ei lasketa mukaan valitusaikaan.

Valituksen tulee olla perillä valitusajan viimeisenä päivänä ennen markkinaoikeuden aukioloajan päättymistä.

### **Muutoksenhaku aika suoramankinnassa**

Jos hankintayksikkö on toimittanut julkaistavaksi hankintalain 131 §:ssä tarkoitetun suoramankintaa koskevan ilmoituksen Euroopan unionin virallisessa lehdessä. Valitus on tehtävä 14 päivän kuluessa ilmoituksen julkaisemisesta.

TAI

Jos hankintayksikkö on julkaissut suoramankinnasta jälki-ilmoituksen, mutta ei suoramankintaa koskevaa ilmoitusta. Suoramankintaa koskeva valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa siitä, kun suoramankinnasta on julkaistu jälki-ilmoitus Euroopan unionin virallisessa lehdessä.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

---

TAI

Jos hankintayksikkö ei ole julkaissut suoramhankinnasta ilmoitusta tai jälki-ilmoitusta. Suoramhankintaa koskeva valitus on tehtävä kuuden kuukauden kuluessa siitä, kun hankintasopimus on tehty.

### **Sopimusmuutosta koskeva ilmoitus**

Jos hankintayksikkö on toimittanut julkaistavaksi hankintalain 58 §:n 1 momentin 9 kohdassa tarkoitetun sopimusmuutosta koskevan ilmoituksen Euroopan unionin virallisessa lehdessä. Valitus on tehtävä 14 päivän kuluessa ilmoituksen julkaisemisesta.

### **Poikkeukset säännönmukaisesta valitusajasta**

Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista, jos hankintayksikkö on tehnyt hankintapäätöksen jälkeen hankinta- tai käyttöoikeussopimuksen 130 §:n 1 tai 3 kohdan nojalla noudattamatta odotusaikaa. Odotusaikaa ei tarvitse noudattaa, jos sopimus koskee puitejärjestelyn perusteella tehtävää hankintaa tai sopimus koskee dynaamisen hankintajärjestelmän sisällä tehtävää hankintaa.

Valitus on tehtävä kuuden kuukauden kuluessa hankintapäätöksen tekemisestä siinä tapauksessa, että ehdokas tai tarjoaja on saanut tiedon hankintapäätöksestä valitusosoituksineen ja hankintapäätös tai valitusosoitus on ollut olennaisesti puutteellinen.

### **Valituksen sisältö**

Valituksessa on ilmoitettava:

- 1) päätös, johon haetaan muutosta (*valituksen kohteena oleva päätös*);
- 2) miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (*vaatimukset*);
- 3) vaatimusten perustelut;
- 4) mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Puitejärjestelyyn perustuvan hankinnan ja dynaamiseen hankintajärjestelmään hyväksymistä koskevan ratkaisun osalta valituskirjelmässä on esitettävä, minkä vuoksi käsittelylupa tulisi myöntää.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä markkinaoikeudelle.

Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (*prosessiosoite*). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi markkinaoikeus valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Oikaisuvaatimuksen tekijä saa valittaessaan oikaisuvaatimus päätöksestä esittää vaatimuksilleen uusia perusteluja. Hän saa esittää uuden vaatimuksen vain, jos se perustuu olosuhteiden muutokseen tai oikaisuvaatimuksen tekemisen määräajan päättymisen jälkeen valittajan tietoon tulleeseen seikkaan.

**Valitukseen on liitettävä:**

- 1) valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen;
- 2) selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta;
- 3) asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Asiamiehen on liitettävä valituskirjelmään valtakirja, kuten oikeudenkäynnistä hallintoasioissa annetun lain (808/2019) 32 §:ssä säädetään.

**Oikeudenkäyntimaksu**

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään.

Valitusperusteeseen perustuva muutoksenhakukielto

Hankintalain 163 §:n mukaan markkinaoikeuden toimivaltaan kuuluvaan asiaan ei saa hakea muutosta kuntalain (410/2015) eikä oikeudenkäynnistä hallintoasioissa annetun lain nojalla.

**Muutoksenhausta ilmoittaminen hankintayksikölle**

Hankintalain 148 §:n nojalla hankinta-asiaan muutosta hakevan on kirjallisesti ilmoitettava hankintayksikölle asian saattamisesta markkinaoikeuden käsiteltäväksi. Ilmoitus on toimitettava hankintayksikölle viimeistään silloin, kun hankintaa koskeva valitus toimitetaan markkinaoikeuteen. Ilmoitus on toimitettava hankintayksikön kohdassa I mainittuun osoitteeseen.

Valituksen toimittaminen, markkinaoikeuden osoite ja muut yhteystiedot

Valitus on toimitettava markkinaoikeudelle. Valituksen voi toimittaa markkinaoikeuden kansliaan henkilökohtaisesti, asiamiestä käyttäen, lähetin välityksellä, postitse, telekopiona tai sähköpostin avulla kuten sähköisestä asiointista viranomaistoiminnassa annetussa laissa (13/2003) säädetään. Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>.

Jos vireillepanon viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, voi asiakirjat toimittaa markkinaoikeudelle ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Markkinaoikeuden osoite:

Markkinaoikeus  
Radanrakentajantie 5  
00520 Helsinki  
puh. 029 56 43300



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

---

fax 029 56 43314  
markkinaoikeus(at)oikeus.fi